

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ООО «ФИНАНСОВО-КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР»

(ОГРН 1025902401590, 614068, г. Пермь, ул. Пермская, дом 200, офис 222)

ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Ассоциация Саморегулируемая организация
«Гильдия Пермских Строителей»

(ОГРН 1095900002065, 614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, дом 7А, офис 140)

за 2025 ГОД

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Членам Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей» (ОГРН 1095900002065), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о целевом использовании средств за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей» по состоянию на 31 декабря 2025 года, целевое использование средств и их движение за 2025 год, финансовые результаты деятельности за 2025 год и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и Президиума аудируемого лица, за бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Президиума аудируемого лица, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская

отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Президиума аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Курандина Анна Валерьевна

Директор аудиторской организации,
руководитель аудита, по результатам
которого составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 22006130782)

подпись



Аудиторская организация:

ООО «Финансово-консалтинговый центр»

614068, г. Пермь, ул. Пермская, дом 200, офис 222,
ОРНЗ 12006094691

«20» марта 2026 года

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ			
Организация: "ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ"	по ОКПО	60723220	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5902170095	
Организационно-правовая форма: Некоммерческие партнерства	по ОКОПФ	20614	
Форма собственности: Частная собственность	по ОКФС	16	
Адрес в пределах места нахождения 614010, Пермский край, Пермь г, Героев Хасана ул, дом № 7, корпус А, офис 140			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО "Финансово-консалтинговый центр"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	5948022702
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1025902401590

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание членов Ассоциации

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ		Форма по ОКУД		Коды		
Организация: "ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ"	по ОКПО	Отчетная дата		31	12	2025
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	(число, месяц, год)		60723220		
				384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	416	1 081	5 402
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации		416	1 081	5 402
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Основные средства	1150	29 501	30 013	25 059
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		28 019	29 014	23 997
	Права пользования активами		1 482	999	1 062
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	29 917	31 094	30 461
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	16	6	5
	в том числе:				
	Сырье и материалы		16	6	5
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 828	4 793	7 110
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		13	111	583
	Расчеты по налогам и сборам		335	172	288
	Сальдо по ЕНС		49	157	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		528	-	1 292
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	3
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		160	320	30
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		6 979	4 033	4 914
	Расходы будущих периодов		764	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	838
	Денежные средства и денежные	1250	651 430	539 059	461 704
	в том числе:				
	Касса		1	-	2
	Расчетные счета		5 820	4 536	4 784
	Прочие специальные счета		645 609	534 523	456 918
	Прочие оборотные активы	1260	9	295	97
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		5	259	71
	Денежные документы		4	36	25
	Итого по разделу II	1200	660 283	544 153	469 754
	БАЛАНС	1600	690 200	575 247	500 215

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Целевое финансирование				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1330	10 883	10 031	17 594
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	670 543	559 564	477 455
	в том числе:				
	ОС		31 741	31 462	25 454
	Итого по разделу III	1300	681 426	569 595	495 049
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	1 482	999	1 114
	Итого по разделу IV	1400	1 482	999	1 114
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 456	3 453	2 095
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 084	734	403
	Расчеты по налогам и сборам		347	287	128
	Сальдо по ЕНС		-	-	244
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1 224	33	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		827	820	672
	Расчеты с подотчетными лицами		-	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 974	1 578	648
	Обязательство по аренде	1520	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 836	1 200	1 957
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 292	4 653	4 052
	БАЛАНС	1700	690 200	575 247	500 215

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Бронников Алексей Валерьевич
(расшифровка подписи)

19 марта 2026 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за 2025 г.**

Организация: АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
"ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ"
Единица измерения тыс. руб.

Коды		
0710003		
31	12	2025
по ОКПО 60723220		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	538 132	469 594
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	1 390	1 060
	Членские взносы	6215	79 719	71 908
	Целевые взносы	6220	110 700	76 100
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	462	467
	Прочие	6250	15 144	9 511
	Поступило средств - всего	6200	207 415	159 046
	Использовано (израсходовано) средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(19 610)	(15 460)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(360)	(450)
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	(1 437)	(2 134)
	прочие	6313	(17 813)	(12 876)

Форма 0710003 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(56 363)	(49 417)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(37 041)	(27 604)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(9 092)	(6 439)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(436)	(414)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(6 252)	(9 261)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(448)	(1 006)
	прочие	6326	(3 094)	(4 693)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(826)	(7 069)
	Прочие	6350	(19 064)	(18 562)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(95 863)	(90 508)
	Остаток средств на конец периода	6400	649 684	538 132

Генеральный директор
(наименование должности)

Бронников Алексей Валерьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

19 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация: АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
"ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ"
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
	по ОКПО		
	60723220		
	по ОКЕИ		
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	111	92
	в том числе:			
	Проценты к получению (уплате)		111	92
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	358	387
	в том числе:			
	Иная операционная деятельность		358	387
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	469	479
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Налог при упрощенной системе налогообложения	2410	(8)	(12)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	461	467

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	461	467
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор
(наименование должности)



Бронников Алексей Валерьевич
(расшифровка подписи)

19 марта 2026 г.



Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Изменения за период				На конец периода	
	На начало года		в течение периода		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано первоначальная (переоцененная) стоимость		
Нематериальные активы - всего	9 003	(7 922)	-	(665)	9 003	(8 587)
в том числе:	9 003	(3 601)	-	(4 321)	9 003	(7 922)
Программы ЭВМ	9 003	(7 922)	-	(665)	9 003	(8 587)
из них исключительные права	-	(3 601)	-	(4 321)	9 003	(7 922)

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Изменения за период				На конец периода	
	На начало года		в течение периода		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано первоначальная (переоцененная) стоимость		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Амортизируемые нематериальные активы - всего	416	-	1 080	-	5 402	-
в том числе:	416	-	1 080	-	5 402	-
Программы ЭВМ	-	-	-	-	-	-
из них созданные организацией	-	-	-	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Изменения за период					
	На начало года		в течение периода		На конец периода	
	фактические затраты	на расчетное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Изменения за период				На конец периода	
	Период	На начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства
4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период										
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	32 711	(3 697)	279	-	(1 274)	-	-	-	32 990	(4 971)	
в том числе:	3а 2024 г.	26 702	(2 704)	6 009	-	(993)	-	-	-	32 711	(3 697)	
Здания	3а 2025 г.	29 088	(3 200)	-	-	(1 012)	-	-	-	29 088	(4 212)	
	3а 2024 г.	23 714	(2 346)	5 374	-	(854)	-	-	-	29 088	(3 200)	
Офисное оборудование	3а 2025 г.	1 019	(411)	-	-	(213)	-	-	-	1 019	(624)	
	3а 2024 г.	384	(288)	635	-	(123)	-	-	-	1 019	(411)	
Земельные участки	3а 2025 г.	2 449	-	-	-	-	-	-	-	2 449	-	
	3а 2024 г.	2 449	-	-	-	-	-	-	-	2 449	-	
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	155	(87)	279	-	(49)	-	-	-	434	(136)	
	3а 2024 г.	155	(71)	-	-	(16)	-	-	-	155	(87)	
Инвестиционная недвижимость	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- всего	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	Изменения за период										
		На начало года		поступило (с учетом переоценки фактической стоимости)	списано (с учетом переоценки фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	999	-	1 570	(1 087)	1 022	(1 022)	-	-	1 482	-	
	3а 2024 г.	1 397	(335)	999	(1 397)	1 463	(1 129)	-	-	999	-	
в том числе:	3а 2025 г.	999	-	1 570	(1 087)	1 022	(1 022)	-	-	1 482	-	
Транспортные средства	3а 2024 г.	1 397	(335)	999	(1 397)	1 397	(1 062)	-	-	999	-	

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Амортизируемые основные средства - всего	27 052	-	27 054	-	22 610	-
в том числе:						
Здания	24 875	-	25 888	-	21 368	-
Офисное оборудование	395	-	608	-	96	-
Транспортные средства	1 482	-	999	-	1 062	-
Другие виды основных средств	300	-	69	-	84	-
Неамортизируемые основные средства - всего	2 449	-	2 449	-	2 449	-
в том числе:						
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	2 449	-	2 449	-	2 449	-
инвестиционная недвижимость	-	-	-	-	-	-
оцениваемая по переоценочной стоимости	-	-	-	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-	-	-	-

Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-
--	---	---

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода			
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	1 761	-	-	(1 761)	-	-
в том числе:	За 2024 г.	-	-	1 569	-	(570)	(999)	-	-
Объекты основных средств	За 2025 г.	-	-	279	-	-	(279)	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	1 482	-	-	(1 482)	-	-
Материалы	За 2025 г.	-	-	999	-	-	(999)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2024 г.	-	-	570	-	(570)	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	6 009	-	-	(6 009)	-	-
Сетевая инфраструктура	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Офис	За 2025 г.	-	-	635	-	-	(635)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2024 г.	-	-	5 374	-	-	(5 374)	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода			
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - За 2024 г.	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка						
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период								На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	изменения фактической себестоимости	резерв под обесценение	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	
															фактическая себестоимость
Запасы - всего	За 2025 г.	6	-	787	(777)	-	-	-	X	X	-	16	-		
	За 2024 г.	5	-	1 244	(1 243)	-	-	-	X	X	-	6	-		
в том числе:	За 2025 г.	6	-	787	(777)	-	-	-	-	-	-	16	-		
Сырье и материалы	За 2024 г.	5	-	1 244	(1 243)	-	-	-	-	-	-	6	-		

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущества

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

dd

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)										На конец периода					
		На начало года		поступило				списано				восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	резерв									
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	149 932	(145 139)	9 575	-	(3 590)	-	(1 666)	-	-	-	(1 666)	-	-	154 251	(145 423)	-
	За 2024 г.	151 361	(144 251)	3 432	-	(4 028)	-	(833)	-	-	-	(833)	-	-	149 932	(145 139)	-
в том числе:																	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	111	-	13	-	(111)	-	-	-	-	-	-	-	-	13	-	-
	За 2024 г.	583	-	94	-	(566)	-	-	-	-	-	-	-	-	111	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	149 172	(145 139)	7 772	-	(2 876)	-	(1 666)	-	-	-	(1 666)	-	-	152 402	(145 423)	-
	За 2024 г.	149 165	(144 251)	2 891	-	(2 051)	-	(833)	-	-	-	(833)	-	-	149 172	(145 139)	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	172	-	163	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335	-	-
	За 2024 г.	288	-	-	-	(116)	-	-	-	-	-	-	-	-	172	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	157	-	157	-	(108)	-	-	-	-	-	-	-	-	49	-	-
	За 2024 г.	-	-	773	-	(245)	-	-	-	-	-	-	-	-	157	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528	-	-
	За 2024 г.	1 292	-	-	-	(1 292)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	3	-	-	-	(3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	320	-	90	-	(250)	-	-	-	-	-	-	-	-	160	-	-
	За 2024 г.	30	-	290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	764	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	149 932	(145 139)	9 575	-	(3 590)	-	(1 666)	-	-	-	(1 666)	-	X	154 251	(145 423)	-
	За 2024 г.	151 361	(144 251)	3 432	-	(4 028)	-	(833)	-	-	-	(833)	-	X	149 932	(145 139)	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	149 172	6 979	149 165	4 033	150 778	4 914

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период						На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)			списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано		
			поступило						
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	999	830	-	-	(347)	-	1 482	
	За 2024 г.	1 114	3 854	-	-	(3 969)	-	999	
в том числе:									
	Расчеты по аренде	999	830	-	-	(347)	-	1 482	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 114	3 854	-	-	(3 969)	-	999	
	За 2024 г.	3 453	3 735	-	-	(1 732)	-	5 456	
в том числе:									
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	734	1 084	-	-	(734)	-	1 084	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	403	480	-	-	(149)	-	734	
	За 2024 г.	1 578	1 094	-	-	(698)	-	1 974	
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	648	1 103	-	-	(173)	-	1 578	
	За 2024 г.	287	60	-	-	-	-	347	
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	128	384	-	-	(225)	-	287	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	244	-	-	-	(244)	-	-	
	За 2024 г.	33	1 224	-	-	(33)	-	1 224	
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	820	273	-	-	(266)	-	33	
	За 2024 г.	672	364	-	-	(216)	-	827	
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	1	-	-	-	1	-	820	
	За 2024 г.	-	2	-	-	(1)	-	1	
Итого	За 2025 г.	4 452	4 565	-	-	(2 079)	-	6 938	
	За 2024 г.	3 209	6 220	-	-	(4 977)	-	4 452	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Изменения за период	
	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 200	2 879	1 986	257	1 836
	За 2024 г.	1 957	2 070	2 237	589	1 200
в том числе:						
	Резерв ежегодных отпусков	1 200	2 879	1 986	257	1 836
	За 2024 г.	1 957	2 070	2 237	589	1 200

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	139 266	139 266	155 014
в том числе:			
СТАРТ СИТИ ГРУПП ООО	139 266	139 266	142 000
Халиуллина Екатерина Анатовна	-	-	5 938
Захарова Наталья Петровна	-	-	3 538
Лысков Антон Витальевич	-	-	3 538
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	-	-
Итого по элементам	-	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	-	-

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-