

ПРОТОКОЛ № 18-22
Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления (Президиума)
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»

г. Пермь

28.04.2022 г.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7А, оф. 140

Время начала регистрации участников заседания: 09 часов 55 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 09 часов 59 минут.

Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

СЛУШАЛИ: Регистратора Фокшек Е.В. о результатах регистрации участников заседания. Из 3 членов зарегистрированы 2 члена Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»:

Панфилов Д.П.

Кашеваров А.С.

Кворум для проведения заседания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, заседание правомочно принимать решения.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Панфилова Д.П., который внес предложение избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании. Другие предложения не поступили.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании.

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возобновлении права ООО «Старт-СТМ» ИНН 5903042057 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на основании проверки от 26.04.2022 г.

2. Об исключении из членов АСРО «ГПС» следующих компаний:

- 1) ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160;
- 2) ООО «ФайберСвязьСтрой» ИНН 5905057884;
- 3) ООО «Аракс» ИНН 5948027651;
- 4) ООО «СА «Газокомплекс» ИНН 5905283562;
- 5) ООО «ПРИКАМЬЕ-АНТИКОР» ИНН 5903081151.

3. О рассмотрении вопроса об исключении ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 из членов АСРО «ГПС» в связи с наличием задолженности по членским взносам за период более трех месяцев календарного года.

4. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 21.04.2022 г. вступившим в силу в отношении:

1) ООО «МЕГАСТРОЙГРУПП» ИНН 5904995849 с 22.04.2022г.

5. О рассмотрении заявления компании о приеме в члены АСРО «ГПС»:

1) ИП Петрова Галина Михайловна ИНН 590808566670;

2) ООО «ПЕРМЬСТРОЙКОМПЛЕКТ» ИНН 5933009924.

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Повестку дня заседания Президиума АСРО «Гильдия Пермских Строителей».

2. Утвердить следующий регламент работы заседания:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О возобновлении права ООО «Старт-СТМ» ИНН 5903042057 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на основании проверки от 26.04.2022 г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

ООО «Старт-СТМ» ИНН 5903042057 является членом АСРО «ГПС».

21 декабря 2020 г. в отношении ООО «Старт-СТМ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Старт-СТМ» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «Старт-СТМ» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Старт-СТМ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 05 февраля 2021 г.

30 декабря 2020 г. в отношении ООО «Старт-СТМ» была проведена плановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Старт-СТМ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»);

- Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Старт-СТМ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права ООО «Старт-СТМ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 22 марта 2021 г.

22 марта 2021 г. в отношении ООО «Старт-СТМ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество ранее выявленные нарушения не устранило.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Старт-СТМ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме. Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права ООО «Старт-СТМ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 04 мая 2021 г.

Заседание Дисциплинарной комиссии, назначенное на 04.05.2021 г., было перенесено на 13.05.2021 г. ввиду изменения графика работы АСРО «ГПС» на основании Указа Президента Российской Федерации от 23.04.2021 г. № 242 «Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в мае 2021 г.»

13 мая 2021 г. в отношении ООО «Старт-СТМ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество ранее выявленные нарушения не устранило.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Старт-СТМ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их полного устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права ООО «Старт-СТМ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 12 июля 2021 г.

К заседаниям Дисциплинарной комиссии, состоявшимся 12.07.2021 г., 07.09.2021 г., 05.10.2021 г., 23.11.2021 г., ООО «Старт-СТМ» ранее выявленные нарушения не устранило. Ввиду предоставления представителем ООО «Старт-СТМ» информации о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и поступившими ходатайствами о предоставлении дополнительного времени для их полного устранения, Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права ООО «Старт-СТМ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

На заседании Дисциплинарной комиссии, состоявшемся на 23.11.2021 г., принято решение продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Старт-СТМ» до 20 января 2022 г.

20 января 2022 г. в отношении ООО «Старт-СТМ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не

устранены. На основании п. 2.8, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Старт-СТМ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации с требованием предоставить информацию об устранении нарушений до 09 февраля 2022 г.

31 января 2021 г. в отношении ООО «Старт-СТМ» была проведена плановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Старт-СТМ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»);

- Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

На заседании Президиума АСРО «ГПС», состоявшемся 10 февраля 2022 г., было принято решение отложить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Старт-СТМ» из членов Ассоциации на 17 марта 2022 г., а затем на 14.04.2022г. в связи с предоставлением представителем компании информации, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение нарушений, и поступившим ходатайством о предоставлении дополнительного времени для их устранения.

13 апреля 2022 г. ООО «Старт-СТМ» представило документы, в связи с чем была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения устранены частично, а именно в части Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»).

На заседании Президиума АСРО «ГПС», состоявшемся 14 апреля 2022 г., было принято решение отложить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Старт-СТМ» из членов Ассоциации на 12 мая 2022 г., в связи с предоставлением представителем компании информации, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение нарушений, и поступившим ходатайством о предоставлении дополнительного времени для их устранения.

26 апреля 2022г. ООО «Старт-СТМ» представило документы, в связи с чем была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения устранены в полном объеме.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

1) *По результатам проверки от 26.04.2022 г. возобновить право ООО «Старт-СТМ» ИНН 5903042057 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 28 апреля 2022 г.*

2) *Информацию о возобновлении права ООО «Старт-СТМ» ИНН 5903042057 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства разместить на сайте АСРО «ГПС».*

3) *Выписку из протокола направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, члену АСРО «ГПС» ООО «Старт-СТМ».*

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

- 1) По результатам проверки от 26.04.2022 г. возобновить право ООО «Старт-СТМ» ИНН 5903042057 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 28 апреля 2022 г.
- 2) Информацию о возобновлении права ООО «Старт-СТМ» ИНН 5903042057 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства разместить на сайте АСРО «ГПС».
- 3) Выписку из протокола направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, члену АСРО «ГПС» ООО «Старт-СТМ».

2. Об исключении из членов АСРО «ГПС» следующих компаний:

- 1) ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160;
- 2) ООО «ФайберСвязьСтрой» ИНН 5905057884;
- 3) ООО «Аракс» ИНН 5948027651;
- 4) ООО «СА «Газокомплекс» ИНН 5905283562;
- 5) ООО «ПРИКАМЬЕ-АНТИКОР» ИНН 5903081151.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который доложил информацию о наличии рекомендации об исключении лиц из членов Ассоциации в отношении следующих компаний:

- 1) ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160;
- 2) ООО «ФайберСвязьСтрой» ИНН 5905057884;
- 3) ООО «Аракс» ИНН 5948027651;
- 4) ООО «СА «Газокомплекс» ИНН 5905283562;
- 5) ООО «ПРИКАМЬЕ-АНТИКОР» ИНН 5903081151.

Установлено, что данными компаниями нарушены требования стандартов и правил АСРО «ГПС», что послужило основанием для применения в отношении них меры дисциплинарного воздействия. Компаниям был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений. К заседанию Президиума АСРО «ГПС» компании предоставили информацию о том, что ведется работа, направленная на устранение нарушений. В ходе контрольных мероприятий установлено, что на дату проведения заседания устранить выявленные нарушения перечисленным выше компаниям в полном объеме не удалось, Представители ходатайствовали о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, Председателем предложено отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации для устранения нарушений в полном объеме.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации на 02 июня 2022 года в отношении следующих компаний:

- 1) ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160;
- 2) ООО «ФайберСвязьСтрой» ИНН 5905057884;
- 3) ООО «Аракс» ИНН 5948027651;
- 4) ООО «СА «Газокомплекс» ИНН 5905283562;
- 5) ООО «ПРИКАМЬЕ-АНТИКОР» ИНН 5903081151.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации на 02 июня 2022 года в отношении следующих компаний:

- 1) ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160;
- 2) ООО «ФайберСвязьСтрой» ИНН 5905057884;
- 3) ООО «Аракс» ИНН 5948027651;
- 4) ООО «СА «Газокомплекс» ИНН 5905283562;
- 5) ООО «ПРИКАМЬЕ-АНТИКОР» ИНН 5903081151.

3. О рассмотрении вопроса об исключении ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 из членов АСРО «ГПС» в связи с наличием задолженности по членским взносам за период более трех месяцев календарного года.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

Компания, в отношении которой поставлен вопрос об исключении из членов АСРО «ГПС», допустила образование задолженности по уплате членских взносов за период более трех месяцев календарного года. В адрес компании были направлены соответствующие уведомления о наличии задолженности, а также о том, что в случае неуплаты суммы долга в отношении указанной компании будет решаться вопрос об ее исключении из Ассоциации. Уведомления направлены электронной почтой, почтой России, а также совершено информирование посредством телефонных звонков.

ООО «РОСМАШ» в адрес АСРО «ГПС» направлено ходатайство от 27 апреля 2022 г. № 152, в котором компания просит предоставить рассрочку для погашения задолженности с целью минимизации причинения ущерба Обществу, а также гарантирует оплату имеющейся задолженности по членским взносам.

Президиум Ассоциации считает возможным заявленное ходатайство удовлетворить и предоставить дополнительный срок для устранения нарушения, с учетом заявленного в ходатайстве срока, а также отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации на 26 мая 2022 года в отношении следующей компании:

ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 на 26 мая 2022 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 на 26 мая 2022 года.

4. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 21.04.2022 г. вступившим в силу в отношении:

- 1) ООО «МЕГАСТРОЙГРУПП» ИНН 5904995849 с 22.04.2022г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», данная компания в полном объеме оплатила взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и членский взнос АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 21.04.2022 г. вступившим в силу в отношении:

- 1) ООО «МЕГАСТРОЙГРУПП» ИНН 5904995849 с 22.04.2022г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 21.04.2022 г. вступившим в силу в отношении:

- 1) ООО «МЕГАСТРОЙГРУПП» ИНН 5904995849 с 22.04.2022г.

5. О рассмотрении заявлений компаний о приеме в члены АСРО «ГПС»:

- 1) ИП Петрова Галина Михайловна ИНН 590808566670;
- 2) ООО «ПЕРМЬСТРОЙКОМПЛЕКТ» ИНН 5933009924.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил о поступлении заявлений компаний о вступлении в члены АСРО «ГПС»:

- 1) ИП Петрова Галина Михайловна ИНН 590808566670;
- 2) ООО «ПЕРМЬСТРОЙКОМПЛЕКТ» ИНН 5933009924.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 16-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 27.04.2022 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующие компании:

- 1) ИП Петрова Галина Михайловна ИНН 590808566670;
- 2) ООО «ПЕРМЬСТРОЙКОМПЛЕКТ» ИНН 5933009924.

Настоящее решение о приеме указанных компаний в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компаний в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 16-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 27.04.2022 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующие компании:

- 1) ИП Петрова Галина Михайловна ИНН 590808566670;
- 2) ООО «ПЕРМЬСТРОЙКОМПЛЕКТ» ИНН 5933009924.

Настоящее решение о приеме указанных компаний в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компаний в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

заседание закрыто: 11 часов 00 минут 28 апреля 2022 года.

Председатель заседания



/Д.П. Панфилов/

Член Президиума

/А.С. Кашеваров/

Секретарь

/Е.В. Фокшек/