

ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ

выпуск № 1



август 2023



Уважаемые коллеги-строители, труженики и ветераны строительной отрасли!

От Правительства Пермского края и от себя лично искренне поздравляю вас с профессиональным праздником — Днем строителя!

День строителя — праздник многих профессий, среди которых есть архитекторы и каменщики, инженеры и проектировщики. Строительству всегда будет принадлежать одно из самых высоких и почетных мест в созидательном труде человека. Прекрасные города и великие памятники архитектуры возводятся руками строителей. Нет большей радости, чем видеть результаты своего каждодневного труда!

Работники строительного комплекса Пермского края оперативно и профессионально принимаются за работу, решают одновременно множество задач и добиваются ощутимых результатов. Вместе мы прошли ответственные моменты, заставившие всех быть решительными, собранными и сильными.

Несмотря на серьезные вызовы, строительная отрасль Прикамья не только сохранила, но и нарастила темпы роста и развития. Нам удалось достичь рекордных показателей по вводу жилья. Ускоренными темпами сокращается количество аварийного жилого фонда, внедряются передовые технологии, благоустраиваются общественные и придомовые территории, вводятся в эксплуатацию мостовые сооружения и объекты социальной сферы.

Благодаря нашему совместному труду и преданности делу региональный строительный комплекс уже продемонстрировал свою устойчивость и огромный потенциал, включая и реализацию инфраструктурных проектов к 300-летию краевой столицы — города Перми.

Уважаемые коллеги, дорогие друзья! Спасибо вам за трудолюбие, за верность выбранной профессии. Желаю всем, кто строит дома и дороги, детсады, школы и жилье, новых, интересных и значимых проектов! Крепкого здоровья, счастья и семейного благополучия!

С уважением,
Алякринский Андрей Владимирович,
заместитель председателя
Правительства Пермского края



Уважаемые работники и ветераны строительной отрасли!

Примите мои поздравления с профессиональным праздником!

Строительный комплекс занимает особое место в экономике страны. Эффективность его работы влияет на развитие большого количества смежных отраслей — от производства строительных материалов до архитектурного дизайна

и ландшафтного озеленения. Поэтому сегодня активно внедряются в строительство лучшие отечественные разработки, применяются инновационные технологии и оригинальные инженерные решения.

От того, насколько быстро и качественно строители делают свою работу, без преувеличения, зависит благополучие миллионов российских семей. Ведь благодаря вам стремительно растут жилые кварталы, с каждым годом всё больше людей въезжают в новые, комфортные квартиры, а наши города становятся по-настоящему удобными для жизни. В них появляются современные детские сады, больницы, магазины и офисы, спортивные и культурные центры — всё, что необходимо каждому человеку.

Сегодня отечественный строительный комплекс находится на подъёме, набраны высокие темпы жилищного строительства. Для поддержки отрасли создан целый ряд эффективных финансовых механизмов и институтов развития, привлекаются значительные частные инвестиции.

Самое главное и ценное в строительной отрасли — это люди. Здесь плечом к плечу трудятся как опытные специалисты с многолетним стажем, так и молодые профессионалы. Особо благодарим наших старших коллег, наставников и товарищей — спасибо вам за то, что передаете новому поколению знания, бесценный опыт, преданность своему делу, ответственность и стремление достигать высоких целей!

Пермский край всегда славился и гордится профессиональными и ответственными строителями. Здесь всегда трудились специалисты высокой квалификации, искренне радеющие за свое дело.

Искренне желаю всем плодотворной работы, созидания и достижений! Крепкого здоровья вам и вашим близким, больших профессиональных свершений!

С уважением,
Панфилов Дмитрий Петрович,
президент АСПО «Гильдия Пермских Строителей»,
член Общественного совета при министерстве
строительства Пермского края

С Днём Строителя!

Фотогалерея объектов наших партнеров

Строительные объекты, введенные в эксплуатацию в 2023 году,
компаниями-членами АСРО «Гильдия Пермских Строителей»



Лечебный корпус (г. Чердынь, ул. Юргановская, 28а)

Подрядная организация — ООО «СК-Лидер»

Общая площадь здания — 7,7 тысяч кв. метров

В новом трехэтажном корпусе расположатся поликлиника, стационар на 50 койко-мест, терапевтическое, педиатрическое и гинекологическое

отделения. К медучреждению прикреплено более 20 тысяч жителей Чердыни и поселков округа.

Сейчас в корпусе продолжается установка и подключение необходимого оборудования, закупленного в рамках программы модернизации первичного звена здравоохранения. Кроме того, медучреждение должно пройти процедуру лицензирования. После этого оно сможет начать прием.



Здание детского сада (село Фролы, ул. Центральная, дом 8/1)

Подрядная организация — ООО «СК «Славянский дом»
Вместимость — 120 мест.

В двухэтажном корпусе размещены лаборатории моделирования, конструирования и робототехники, музыкальная и творческая лаборатории. Также в саду оборудованы кабинет учителя-

логопеда, педагога-психолога, спортивный и музыкальный залы.

Новый корпус символизирует планету Земля, поэтому внутренний дизайн помещений каждой группы стилизован под шесть континентов: Евразия, Африка, Северная Америка, Южная Америка, Австралия, Антарктида. Наименование каждой группы — это представитель животного мира данного континента. Девиз дошкольного учреждения звучит как «Звездный путь в мир открытий!».



Реконструкция стадиона «Парма» (г. Кудымкар, ул. Свердлова, 12)

Подрядная организация — ООО «ПМК-7»

На стадионе оборудовано футбольное поле 105x65 метров с покрытием из искусственной травы, овалный беговой трек с тремя дорожками длиной 400 метров, совмещенный с прямой

100-метровой дорожкой из четырех полос с монолитным полиуретановым покрытием. Также размещены две универсальные тренировочные площадки 18x9 метров с волейбольными стойками для сетки и покрытием из искусственной травы, сектор для прыжков в длину. Для отведения дождевых и талых вод со спортивного ядра устроена система дренажной канализации.



Капитальный ремонт моста через реку Шаква на автомобильной дороге «Березовка-Дубовое»

Подрядная организация — ООО «Гормостреконструкция».

Длина моста — 44 метра, ширина пролетного строения — 10 метров.

Уникальность данного сооружения заключается в том, что несущие конструкции

данного мостового сооружения являются металлическими индивидуальной разработки. В процессе капитального ремонта произведен демонтаж и замена более 60 тонн несущих металлоконструкций мостового сооружения. Проведена замена мостового полотна из асфальтобетона, организован пешеходный проход с перильным ограждением, выполнены водоотвод и благоустройство.



Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов по адресам: г. Чусовой, ул. Ленина, 14, 17, 34, 35, 53, 54.

Подрядная организация — ООО «ПромЭнерго».

Работы по обновлению фасадов зданий проходили в рамках исполнения государственного контракта по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов и были приурочены к комплексному благоустройству центральной улицы города Чусовой.



На всех домах по улице Ленина были приведены в нормативное состояние кровли и фасады зданий. При проведении фасадных работ были отремонтированы и балконы жильцов. Их внешний вид был приведен в соответствие с колерным паспортом

зданий и единым архитектурным стилем. Все работы проведены с соблюдением строительных норм, в строгом соответствии с проектом и приняты управляющими компаниями данных домов. Гарантийный срок на все выполненные работы составляет 5 лет.



Юбилею города Перми посвящается...

*Строителям Гильдии низкий поклон,
Наш город такими, как вы возведен!
Профессия наша в почете всегда,
И память про вас пролетит сквозь года!*



**ТРИСТА ЛЕТ
ПЕРМИ**



Реконструкция Комсомольского проспекта (от улицы Монастырская до улицы Чкалова)

Подрядная организация — ООО «ТНК»

Комсомольский проспект — это одна из центральных улиц исторического центра Перми и точка притяжения жителей и гостей города. Безусловно, было важно преобразить к юбилею города один из главных прогулочных маршрутов на пути к набережной Камы.

Комплексное благоустройство Комсомольского проспекта на всём его протяжении в 3,6 км являлось одной

из главных задач подготовки к 300-летию города. Основные идеи комплексного преобразования Компроса — воссоздание исторического облика улицы и приоритетность передвижения для пешеходов.

В ходе работ по всей длине улицы были обустроены дождевая и кабельная канализация, заменено покрытие тротуаров, бульвара и проезжей части, установлены светофорные объекты. Полностью обновлены сети наружного освещения и остановочные павильоны. Установлены гранитные кадки с саженцами формовых ив и малые архитектурные формы на бульварной части проспекта.

Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов по адресам: Комсомольский проспект, 16, 33, 62, 64, 66.

Подрядная организация — ООО «Спецсервис».

Работы по обновлению фасадов зданий проходили в рамках исполнения государственного контракта по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов и были приурочены к празднованию 300-летия города Перми и комплексному благоустройству Комсомольского проспекта.

При проведении фасадных работ на этих домах были отремонтированы и балконы жильцов. Их внешний вид был приведен в соответствие с колерным паспортом зданий и единым архитектурным стилем. Все работы проведены с соблюдением строительных норм, в строгом соответствии с проектом и приняты управляющими компаниями данных домов. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет.



Учебно-тренировочный комплекс Пермской городской службы спасения (г. Пермь, ул. Ижевская, 25)

Подрядная организация — ООО «Акрополь-М»

Общая площадь здания — 2,7 тысяч кв. метров

Для ежедневных тренировок и отработки навыков спасения людей при различных чрезвычайных ситуациях созданы все условия: есть большой и светлый спортивный зал с тренажёрами, бассейн для водолазов, современная теплодокамера, многоуровневый

комплекс-скалодром. В новом помещении обустроены тёплые гаражи для стоянки и ремонта спецтехники, а также предусмотрены учебные классы для занятий по разным направлениям.

Спасательный центр — это современная тренировочная база личного состава службы спасения, позволяющая на современном оборудовании отрабатывать навыки и оттачивать свое мастерство, сноровку, которые так необходимы при спасении людей в любых условиях и при любых обстоятельствах: на высоте или под землёй, в воздухе или под толщей воды.

Строительство психоневрологического диспансера с дневным стационаром (г. Пермь, ул. Лодыгина, 10)

Подрядная организация — ООО «ИнтрейдЖилСтрой».

Площадь здания — 9,5 тысяч кв. метров. Мощность диспансера составит 370 посещений в смену.

Мощность дневного стационара — 75 коек.

Компания ООО «ИнтрейдЖилСтрой» являлась подрядчиком Управления капитального строительства Пермского края по ещё одному крупному контракту. В 2021 году компания построила семиэтажное здание общежития для иногородних студентов в городе Перми общей площадью 6430 кв. метров. Общежитие рассчитано на проживание 400 студентов.



Капитальный ремонт улицы Краснополянской

Подрядная организация — ООО «ТНК»

В рамках капремонта на улице были выполнены работы по устройству ливневой канализации, установке бордюрного

камня, устройству тротуаров с выделенной велосипедной дорожкой и укладке нового асфальтового покрытия. Установлены новые светофоры и знаки дорожного движения. Появились новые фонари, скамейки, зелёные газоны и молодые липы.



Что такое НОК и ЦОК?

Разъяснения о прохождении независимой оценки квалификации в Центрах оценки квалификации

НОК — это независимая оценка квалификации. Процесс подтверждения соответствия квалификации соискателя положениям профессионального стандарта или квалификационным требованиям, установленным федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Такая формулировка приведена в Федеральном законе от 03.07.2016 N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации».

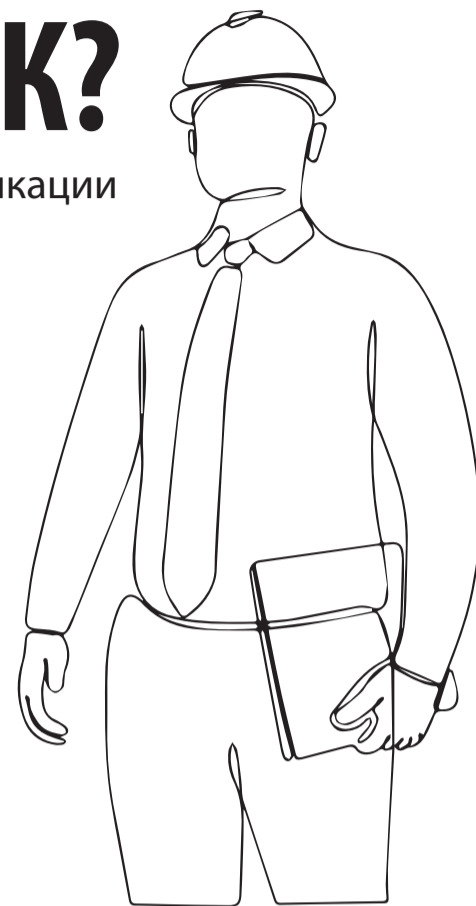
С 1 сентября 2022 года согласно части 10 статьи 55.5-1 Гражданского Кодекса

РФ все специалисты по организации строительства, инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования обязаны подтвердить свою профессиональную квалификацию путем прохождения независимой оценки квалификации (НОК). Требование распространяется на всех специалистов, которые включены в реестры НОСТРОЙ, НОПРИЗ, а также на тех, кто только планирует включение.

НОК призван заменить ранее действующее требование проходить курсы

повышения квалификации специалистам раз в 5 лет. С начала 2023 года включение в Национальный реестр специалистов без прохождения НОК невозможно.

ЦОК — это Центры оценки квалификации, которые получили право на проведение независимой оценки квалификации от советов по профессиональным квалификациям, созданных при национальных объединениях НОПРИЗ и НОСТРОЙ. Периодичность прохождения независимой оценки квалификации — 5 лет.



Как проходит процедура НОК и что получает специалист

Независимая оценка квалификации — это, прежде всего, профессиональный экзамен. Соискатель подтверждает уровень своей профессиональной подготовки положениям профессионального стандарта или правилам,

установленным официальными документами РФ. Как и любой другой экзамен, он проходит под строгим наблюдением.

Предусмотрена обязательная фиксация экзамена на видеокамеру,

а также присутствие экспертов ЦОКа. Сама процедура проведения НОК проходит на Единой информационной платформе. Обязательно личное присутствие специалиста в ЦОК (очный формат),

дистанционный формат законодательно не предусмотрен.

Независимая оценка квалификации разделена на две части: теория и практика.

НОСТРОЙ – Процесс экзамена для строителей

ПЕРВАЯ ЧАСТЬ

Теоретическая, проходит в форме компьютерного тестирования. Специалист получает 50 вопросов и 60 минут на решение. Чтобы перейти к практической части нужно правильно ответить на 36 вопросов.

Пересдача теоретической и практической частей не предусмотрена.

ВТОРАЯ ЧАСТЬ

Это практика. Предоставляется 2 часа на решение двух письменных заданий. Засчитывается, если успешно решить, хотя бы, 1 задачу.

НОПРИЗ – Процесс экзамена для проектировщиков и изыскателей

ПЕРВАЯ ЧАСТЬ

Теоретическая. Проводится в формате тестирования, необходимо ответить правильно на 36 вопросов из 50 за 60 минут.

ВТОРАЯ ЧАСТЬ

Практика. Предоставляется 15 минут на защиту портфолио перед членами комиссии. Пересдача практической части не предусмотрена.

После успешного прохождения экзамена заявителю выдаётся Свидетельство о присвоении квалификации. Национальное агентство развития квалификации (НАРК) ведет общий федеральный реестр сведений о проведении независимой оценки квалификации. Сведения о выданном удостоверении будут внесены в данный федеральный реестр.

Какие документы необходимы для регистрации на экзамен?

Документы и данные, необходимые для создания и оформления личного кабинета:

- номер СНИЛС;
- паспорт (скан страницы с фотографией и страницы с адресом регистрации в одном файле формата PDF для загрузки в личный кабинет);
- диплом (скан в формате PDF для загрузки в личный кабинет);
- трудовая книжка (скан в одном файле формата PDF для загрузки в личный кабинет).

Какие документы необходимо предъявить при явке на экзамен?

- Документы, которые нужно иметь при себе на экзамене:
- паспорт (оригинал);
 - СНИЛС (оригинал).

Специалисты могут получить консультацию и пройти НОК в форме профессионального экзамена в специально созданном экзаменационном центре: АНО «Пермский центр ценообразования и компетенций в строительстве» (АНО «ПЦЦКС») по адресу: г. Пермь, ул. Героев Хасана 7а, офис № 145.

Дополнительная информация по телефону: (342) 270-11-45 (администратор Решетникова Ирина Юрьевна).