

УТВЕРЖДЕНО:  
Решением Президиума  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Гильдия Пермских Строителей»  
Протокол № 74-17 от 26.12.2017 года  
Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_/Д.П. Панфилов/

**Требования к страхованию членами гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Пермь, 2017

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящие Требования являются локальным нормативным документом Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей» (далее - Ассоциация), регламентируют порядок и условия страхования гражданской ответственности членами Ассоциации, которая может наступить вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.2. Требования обязательны для исполнения всеми членами Ассоциации и устанавливаются с целью:

1) обеспечения единых принципов и подходов к осуществлению страхования гражданской ответственности членами Ассоциации, которая может наступить вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2) унификации требований к осуществлению страхования гражданской ответственности членами Ассоциации, которая может наступить вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3) обеспечения соблюдения прав и обязанностей участников процедур к осуществлению страхования гражданской ответственности членами Ассоциации, которая может наступить вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4) обеспечения свободного информационного доступа к сведениям о принципах и подходах к осуществлению страхования гражданской ответственности членами Ассоциации, которая может наступить вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам Ассоциации, общественности, контролирующим организациям.

## **2. Общие требования к страхованию**

2.1. Члены Ассоциации обязаны застраховать гражданскую ответственность, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (далее – гражданская ответственность), в страховых организациях, соответствующих разделу 3 настоящих Требований.

2.2. Условия договора страхования гражданской ответственности (далее – договор страхования), заключенного членом Ассоциации, должны соответствовать условиям страхования, установленным разделом 4 настоящих Требований.

2.3. Заключение членом Ассоциации договоров страхования иных видов ответственности, имущества, жизни, здоровья и т.п. не является основанием для освобождения данного лица от обязанности по заключению договора страхования гражданской ответственности в соответствии с настоящими Требованиями.

2.4. Ассоциация вправе по решению Президиума заключить договор коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства. Заключение коллективного договора не освобождает членов Ассоциации от обязанности заключения индивидуального договора страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

## **3. Требования к страховым организациям**

3.1. Условием включения в список аккредитованных Ассоциацией страховых компаний для заключения договоров страхования членами Ассоциации является соответствие страховщика следующим требованиям:

- а) страховщик зарегистрирован на территории Российской Федерации;
- б) страховщик имеет действующую лицензию на осуществление страховой деятельности, в том числе лицензии (приложения к лицензии) на право проведения страхования по виду, указанному в п. 2.1 настоящих Требований;

в) страховщиком разработаны и утверждены в установленном порядке Правила страхования по виду страхования, предусмотренному п. 2.1.;

г) страховщик работает на рынке страховых услуг не менее пяти лет;

д) страховщик имеет рейтинг одного из следующих рейтинговых агентств: «Эксперт РА», «Национальное рейтинговое агентство». При этом присвоенный рейтинг, в зависимости от рейтинговых классов указанных рейтинговых агентств, должен быть не ниже:

- «А» по квалификации рейтингового агентства «Эксперт РА»;

- «В» по квалификации рейтингового агентства «Национальное рейтинговое агентство».

е) в отношении страховщика не ведется процедура банкротства, ликвидации или реорганизации, на его имущество не наложен арест и иные обременения, отсутствие в течение 2-х предшествующих лет, фактов применения к страховой организации процедуры банкротства либо санкций в виде приостановления или аннулирования лицензии на осуществление страховой деятельности;

ж) страховщик не имеет просроченных обязательств, подтвержденных судебными актами, перед бюджетом и внебюджетными фондами, а также перед иными кредиторами;

з) уставный капитал страховщика должен соответствовать нормативу, установленному законодательством Российской Федерации;

и) страховщик не имеет предписаний, ограничивающих его деятельность со стороны уполномоченного федерального органа исполнительной власти Российской Федерации;

к) страховщик размещает свои страховые резервы в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации;

л) страховой портфель страховщика сбалансирован, т.е. доля страховых премий, приходящихся на страхование автомобилей и страхование гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств, составляет не более 60 % общего объема страховых премий, полученных страховщиком в течение последних 12 месяцев до обращения его за аккредитацией;

м) наличие договора перестрахования, которым предусмотрено выполнение перестраховщиком обязательств страховщика по заключенным договорам страхования;

3.2. В случае обращения в Ассоциацию за аккредитацией страховой организацией, соответствующей условиям, установленным в п. 3.1 настоящих Требований:

- Генеральный директор Ассоциации рассматривает представленные документы, готовит заключение по ним, анализирует дополнительную информацию и отзывы о работе страховой организации в течение 30 дней со дня предоставления документов и передает свое заключение Президиуму;

- На основании представленных документов Президиум Ассоциации на ближайшем заседании принимает решение об аккредитации страховщиков, рекомендуемых для заключения договоров страхования членами Ассоциации, с которыми по своему выбору члены Ассоциации заключают договор страхования гражданской ответственности, либо отказе в аккредитации страховой организации.

3.3. Ассоциация вправе в любое время проверить аккредитованную страховую организацию на соответствие условиям аккредитации. В случае несоответствия страховой организации условиям, установленным в п. 3.1. настоящих Требований, Президиум Ассоциации принимает решение об отказе в аккредитации или о прекращении аккредитации страховой организации. При этом ранее заключенные членами Ассоциации индивидуальные договоры страхования с этим страховщиком сохраняют свою силу до срока окончания действия договора, указанного в договоре страхования. Продление срока действия договора со страховой организацией, не соответствующей требованиям аккредитации, указанным в п.3.1, не допускается. В этом случае член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования со страховщиком, аккредитованным Ассоциацией.

3.4. Для подтверждения соответствия указанным критериям в Ассоциацию должны быть представлены следующие документы:

- 1) заявление об аккредитации, составленное по форме, утвержденной Президиумом Ассоциации;

- 2) копия (заверенная печатью страховщика) действующей лицензии на осуществление страховой деятельности и приложения к лицензии на осуществление страхования по виду страхования, предусмотренному настоящими Требованиями;

- 3) копия Правил страхования страховой организации (заверенных страховщиком);
- 4) Образец/ типовая форма договора страхования, страхового полиса;
- 5) копия Устава и свидетельства о регистрации юридического лица (страховщика);
- 6) оригинал (или нотариально заверенная копия) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданной не ранее месяца до даты подачи заявления об аккредитации;
- 7) справка, заверенная руководителем страховщика, о выполнении требований, изложенных в п.п. е), ж), и) п. 3.1 настоящих Требований;
- 8) программа перестрахования рисков (при наличии) и договор перестрахования (заверенная страховщиком копия);
- 9) документы, подтверждающие соответствие критериям, перечисленным в п.п. г), д), з), к), л), м) п. 3.1 настоящих Требований (сведения, справки и т.п.)

Копии документов, предоставляемые в соответствии с настоящим пунктом, должны быть заверены лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени страховой организации (или иным лицом по доверенности с приложением указанной доверенности), а так же печатью страховой организации. Документы, предоставляемые на двух и более листах, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены подписью правомочного лица и печатью страховой организации.

3.5. Страховщики обязаны предоставлять обновленные сведения о себе и документы, подтверждающие их соответствие требованиям, указанным в п. 3.1. настоящих Требований, один раз в 3 года. Также страховщики в случае изменения редакции Правил страхования, применяемых для заключения договоров страхования, обязаны предоставить в Ассоциацию сшитую и заверенную копию обновленной редакции таких Правил в течение 30 календарных дней после их утверждения.

3.6. Ассоциация вправе не принимать от членов Ассоциации договоры страхования, заключенные с нарушением требований настоящих Требований.

3.7. Ни одно из условий настоящих Требований не подразумевает и не предусматривает в деятельности Ассоциации по ограничению или созданию препятствий для конкуренции на рынке страховых услуг.

#### 4. Требования к договорам страхования

4.1. Договор страхования **должен содержать:**

- 1) вид договора страхования
- 2) определение объекта (предмета) страхования;
- 3) определение страхового случая и размер страховых выплат;
- 4) размер страховой суммы;
- 5) срок действия договора страхования;
- 6) порядок и срок уплаты страховой премии;
- 7) исключения из страхового покрытия;
- 8) порядок и сроки уведомления Страховщика о наступлении страхового случая;
- 9) порядок и сроки предъявления Страховщику заявления о выплате страхового возмещения по договору страхования;
- 10) перечень документов, которые Страхователь должен представить Страховщику для получения страхового возмещения;
- 11) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования.

4.2. Договором страхования должна быть предусмотрена обязанность Страховщика по возмещению вреда, причиненного вследствие допущенных страхователем недостатков при выполнении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

4.3. Страхователем по договору должен являться индивидуальный предприниматель или юридическое лицо – член Ассоциации.

4.4. Объектом страхования по договору должны являться не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с возникновением у него обязанности:

- возместить вред жизни, здоровью или имуществу физических лиц, имуществу юридических лиц, а также вреда окружающей природной среде, жизни и здоровью животных или растений, а также объектам культурного наследия;

- возникновением у него обязанности по оплате регрессных требований о возмещении расходов собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, либо страховщика, застраховавшего их ответственность по соответствующим требованиям, в связи с возмещением ими вреда жизни, здоровью или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, а также осуществлением в связи с этим компенсационной выплаты;

- возникновением у него обязанности по оплате регрессных требований о возмещении расходов саморегулируемой организации в связи с удовлетворением регрессных требований собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, либо страховщика, застраховавшего их ответственность по соответствующим требованиям, возместивших вред и выплативших компенсационную выплату;

- возникновением у него обязанности по оплате регрессных требований о возмещении расходов саморегулируемой организации в связи с возмещением вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации такого дома, если указанный вред причинен вследствие недостатков работ.

4.5. Выгодоприобретателями по договору должны являться:

- физические и юридические лица, органы государственной власти и местного самоуправления, которым может быть причинен вред вследствие допущенных Страхователем недостатков при выполнении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

- Страхователь в части возмещения расходов собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, либо страховщика, застраховавшего их ответственность по соответствующим требованиям, в связи с возмещением ими вреда жизни, здоровью или имуществу физического лица, имуществу юридического лица, вследствие разрушения, повреждения здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасности эксплуатации здания, сооружения, а также осуществлением в связи с этим компенсационной выплаты, при условии наличия причинно-следственной связи между причинением этого вреда и допущенными Страхователем недостатками работ;

- саморегулируемая организация в части возмещения своих расходов в связи с удовлетворением регрессных требований собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, либо страховщика, застраховавшего их ответственность по соответствующим требованиям, возместивших вред и выплативших компенсационную выплату, при условии наличия причинно-следственной связи между причинением вреда и допущенными Страхователем недостатками работ;

- саморегулируемая организация в части возмещения своих расходов в связи с возмещением вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации такого дома, если указанный вред причинен вследствие недостатков работ, при условии наличия причинно-следственной связи между причинением вреда и допущенными Страхователем недостатками работ.

Выгодоприобретатель вправе предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении вреда, причиненного ему в результате наступления страхового случая.

4.6. Страховые риски. В перечень застрахованных по договору страховых рисков должны быть включены:

1) причинение вреда жизни и здоровью физических лиц вследствие недостатков, допущенных Страхователем при выполнении указанных в договоре работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

2) причинение ущерба имуществу физических и юридических лиц, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ вследствие недостатков, допущенных Страхователем при выполнении указанных в договоре работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (повреждение, уничтожение, разрушение, порча имущества гражданина или организации);

3) причинение вреда окружающей среде вследствие недостатков, допущенных Страхователем при выполнении указанных в договоре работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (загрязнение, истощение, порча, уничтожение, нерациональное использование природных ресурсов, деградация и разрушение естественных экологических систем, природных комплексов и природных ландшафтов и иные нарушения законодательства в области охраны окружающей среды).

4.8. По условиям договора недостатками, допущенными при выполнении работ, признаются: непреднамеренные несоблюдения (нарушения) должностными лицами и работниками Страхователя требований технических регламентов, правил выполнения определенных видов работ, требований стандартов, а также иных обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения определенных видов работ.

4.9. Страховым случаем по договору должно являться:

- возникновение обязанности Страхователя возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия, причиненный вследствие недостатков выполняемых Страхователем работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- возникновение у Страхователя обязанности по оплате регрессных требований о возмещении расходов собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика либо страховщика, застраховавшего их ответственность по соответствующим требованиям, в связи с возмещением ими вреда жизни, здоровью, имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, а также осуществлением в связи с этим компенсационной выплаты;

- возникновение у Страхователя обязанности по оплате регрессных требований о возмещении расходов саморегулируемой организации в связи с удовлетворением регрессных требований собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, либо страховщика, застраховавшего их ответственность по соответствующим требованиям, возместивших вред и выплативших компенсационную выплату;

- возникновение у Страхователя обязанности по оплате регрессных требований о возмещении расходов саморегулируемой организации в связи с возмещением вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации такого дома, если указанный вред причинен вследствие недостатков работ.

4.10. Договор должен предусматривать обязанность Страховщика по выплате страхового возмещения, как в случае принятия судебным органом решения об обязанности Страхователя возместить вред, в том числе по обратному требованию (регрессу) регредиента, предъявленному к Страхователю, а также к Ассоциации, причиненный жизни, здоровью и имуществу физических лиц, имуществу юридических лиц, окружающей среде, так и в случае добровольного признания Страхователем своей обязанности по возмещению вреда (при условии наличия и документального подтверждения прямой причинно-следственной связи причинения вреда и недостатков, допущенных Страхователем при выполнении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства).

4.11. Договором должна быть предусмотрена обязанность Страховщика по возмещению вреда, причиненного жизни, здоровью и имуществу физических лиц, имуществу юридических лиц и окружающей среде, если этот вред причинен по вине ответственных должностных лиц Страхователя.

4.12. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

В число исключений из страхового покрытия включаются события, которые не попадают под определение страхового случая по возмещению вреда в соответствии с настоящими Требованиями. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

- любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), неустойки, штрафы, пени и т.п.;

- убытки, причиненные вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

- убытки, причиненные вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

- убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействия) лица, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также вред, причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ;

- убытки, причиненные в связи с недостатками, допущенными лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования застрахованному лицу (его представителям) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и застрахованное лицо не уведомило Страховщика о данных недостатках при заключении страхового договора;

- вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенной в проектной документации, плавучих средств или воздушных судов.

4.13. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию имущества. К числу таких исключений из страхового покрытия относится причинение вреда:

- объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда;

- строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

- зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых застрахованным лицом строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, строений, сооружений;

- оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к застрахованной деятельности;

- имуществу, которое находится во владении или пользовании лица, ответственность которого застрахована, находится у него на хранении или под его контролем или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

- имуществу, которое находится во владении или пользовании работников лица, ответственность которого застрахована, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

4.14. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию жизни и здоровья работников лица, ответственность которого застрахована, подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или

другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

4.15. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений в соответствии с Федеральными законами от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений». Данное исключение не распространяется на суммы причинения вреда, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам страхования гражданской ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, заключенным во исполнение требований указанных выше федеральных законов.

4.16. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие существенного влияния на величину страхового взноса. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

- вред, причиненный вследствие действия работников лица, ответственность которого застрахована, в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения. Данное исключение не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц;

- вред, причиненный вследствие полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев.

4.17. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случае, если страховой случай наступил вследствие наличия нарушений, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не устраненных Застрахованным лицом в установленные (либо разумные) сроки после получения указаний или предписаний об устранении таких нарушений, выданных соответствующими компетентными, надзорными органами, саморегулируемой организацией, членом которой является Застрахованное лицо, или Страховщиком.

4.18. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие невозможности перестрахования на мировых рынках страховых услуг. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

- вред, причиненный вследствие прямого и (или) косвенного воздействия ядерной энергии, воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

- вред, причиненный вследствие вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка.

4.19. Страховая сумма. Лимиты ответственности. Франшиза.

1) Страховая сумма по договору должна определяться в соответствии с пунктом 3 статьи 947 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2) Размер страховой суммы устанавливается в зависимости от планируемой стоимости работ по одному договору на выполнение работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта:

Планируемая стоимость работ по одному договору на организацию строительства, реконструкции и капитального ремонта (рублей)	Страховая сумма по договору страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (рублей)
До 60 000 000	Не менее 15 000 000
Свыше 60 000 000	Не менее 20 000 000



3) Установление в договоре лимитов ответственности по отдельным рискам, указанным в п. 4.2.1 настоящих Требований, не допускается.

4) Договор страхования не может предусматривать применение безусловной франшизы.

В случае установления в договоре условной франшизы, размер франшизы по каждому страховому случаю не должен превышать 100 000 рублей.

4.20. Срок действия договора страхования. Договор страхования заключается сроком на один год с установлением ретроактивного периода не менее чем в три года, а если Страхователь вступил в члены Ассоциации менее, чем за три года до начала срока действия договора страхования, то ретроактивный период устанавливается с момента вступления в силу решения о его приеме в члены.

Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования в течение всего срока членства в саморегулируемой организации путем своевременного продления действующего договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования.

4.21. Территорией страхования по договору должна признаваться Российская Федерация.

4.22. В договоре могут быть установлены следующие основания досрочного прекращения (расторжения) договора:

- 1) полное и надлежащее исполнение Страховщиком своих обязательств перед Страхователем;
- 2) ликвидация Страхователя или Страховщика в добровольном или принудительном порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 3) принятие судом решения о признании договора недействительным;
- 4) прекращение членства Страхователя в Ассоциации;
- 5) иные случаи, установленные законодательством Российской Федерации.

4.23. Выплата страхового возмещения. В сумму страхового возмещения могут быть включены:

- 1) расходы на возмещение причиненного вреда в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) расходы, произведенные с письменного согласия Страховщика в целях предварительного выяснения обстоятельств и причин страхового случая, размера нанесенного ущерба, установления наличия и формы вины Страхователя в причинении вреда;
- 3) расходы на ведение дел по страховому случаю в судебных органах.

4.24. Договор должен предусматривать право Страхователя на получение страхового возмещения в случае, если Страхователь с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно компенсировал вред, причиненный вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

4.25. В договоре должен быть определен порядок взаимодействия Страхователя и Страховщика при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, указан примерный перечень документов, необходимых для определения обстоятельств, причин и размера вреда, причиненного вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

4.26. Установленный договором срок выплаты Страховщиком страхового возмещения не должен превышать 30 (Тридцать) рабочих дней с момента получения Страховщиком от Страхователя письменного уведомления о причинении ущерба третьим лицам, а также всех документов, необходимых для установления обстоятельств, причин и размера вреда, причиненного вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

4.27. Договор должен предусматривать право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая. В течение 30 (Тридцати) дней с даты выплаты страхового возмещения член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию дополнительное соглашение к договору страхования, подтверждающее восстановление страховой суммы до размера, который она составляла на момент страхового случая.

4.28. В договоре страхования должна быть предусмотрена возможность досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая путем достижения соглашения между Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована,

Страховщиком и Выгодоприобретателем об установлении факта наступления страхового случая и размера вреда, подлежащего возмещению.

4.29. В договоре страхования должна быть предусмотрена обязанность Страхователя и/или Страховщика предоставлять информацию в Ассоциацию, членом которого является Страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах. Срок предоставления – не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения, изменения, прекращения договора страхования.

4.30. Заключение договора страхования гражданской ответственности на условиях, отличных от условий, установленных Правилами страхования гражданской ответственности, утвержденными страховой организацией, не допускается.

## **5. Порядок исполнения членами Ассоциации обязанности по страхованию гражданской ответственности**

5.1. Член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее, чем за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и представить в Ассоциацию копию нового договора страхования, заключенного на следующие 12 (Двенадцать) месяцев, или дополнительного соглашения о продлении действия ранее заключенного договора, а также представить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

5.2. В случае обращения члена Ассоциации в Ассоциацию с заявлением об увеличении его уровня ответственности, вместе с таким заявлением он должен представить в Ассоциацию заверенные печатью страховой организации дополнительное соглашение к договору страхования гражданской ответственности, предусматривающее изменение страховой суммы в зависимости от планируемой стоимости работ по одному договору на организацию строительства, реконструкции и капитального ремонта.

## **6. Документы, предоставляемые в Ассоциацию для подтверждения выполнения обязанности по страхованию гражданской ответственности**

6.1. Для подтверждения заключения договора страхования гражданской ответственности член Ассоциации, должен представить в Ассоциацию копию договора и /или полиса страхования гражданской ответственности, заверенную печатью страховой организации, с которой заключен указанный договор, документ, подтверждающий полную оплату страховой премии.

6.2. Ассоциация вправе затребовать у Страховщика и/или Страхователя информацию о заключенных договорах страхования гражданской ответственности.

## **7. Порядок осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации выполнения требований настоящих Требований**

7.1. Ассоциация осуществляет контроль за своевременностью заключения и (или) переоформления договоров страхования.

7.2. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования путем направления соответствующих документов.

7.3. Не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования согласно настоящим Требованиям член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию соответствующие документы, в том числе: копию договора страхования (страхового полиса), дополнения к договору, (дополнительного соглашения к договору). При необходимости указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

7.4. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, выгодоприобретателя, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы

страхового возмещения, а также информацию о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение 10 (Десяти) дней с момента наступления страхового случая.

7.5. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований, Ассоциация вправе привлекать независимую специализированную организацию для заключения, аудита и сопровождения договоров страхования гражданской ответственности своих членов.

7.6. Нарушение настоящих Требований влечет за собой ответственность, предусмотренную Уставом, Положениями и другими документами Ассоциации.

7.7. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с Положением о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей».

#### **8. Порядок вступления в силу настоящих Требований, внесения в них изменений и дополнений**

8.1. Настоящие Требования вступают в силу через 10 (Десять) дней с момента их утверждения Президиумом Ассоциации.

8.2. Решение о внесении изменений и дополнений в настоящие Требования, а также решение о признании их утратившими силу, принимаются Президиумом Ассоциации.

Пронумеровано и прошнуровано  
в количестве 11 (Одиннадцать) листов

Председатель заседания

  
\_\_\_\_\_ Панфилов Д.П.