

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 09 октября 2020 года.

Место проведения заседания: 614010, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 15 часов 50 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, представитель ООО «ДСТ-Строй», член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпаков Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпаков Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Своя квартира-2» ИНН 5902232288 на основании проверки от 08.10.2020.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО "УК "Край" ИНН 5902176266 на основании проверки от 08.10.2020.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ИП Доля А.А. ИНН 590304437386 на основании проверки от 08.10.2020.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Своя квартира-2» ИНН 5902232288 на основании проверки от 08.10.2020.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Своя квартира-2» ИНН 5902232288 является членом АСРО «ГПС».

17 августа 2020 года в отношении ООО «Своя квартира-2» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Своя квартира-2» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до

окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «Своя квартира-2» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Своя квартира-2» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 26 октября 2020 года.

30 сентября 2020 года в отношении ООО «Своя квартира-2» была проведена плановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Своя квартира-2» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»).

08 октября 2020 г. ООО «Своя квартира-2» представило договор страхования, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 08.10.2020 г. возобновить право ООО «Своя квартира-2» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 08.10.2020 г. возобновить право ООО «Своя квартира-2» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «УК «Край» ИНН 5902176266 на основании проверки от 08.10.2020.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «УК «Край» является членом АСРО «ГПС».

12 декабря 2019 года в отношении ООО «УК «Край» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «УК «Край» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать

Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «УК «Край» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требованиям к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО "УК "Край" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

31 января 2020 года в отношении ООО «УК «Край» была проведена плановая документарная проверка, в ходе проверки установлено ООО «УК «Край» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2, п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «УК «Край» выявленные нарушения не устранило. На основании п.2.8., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «УК «Край» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

Заседание президиума АСРО «ГПС» по вопросу об исключении ООО «УК «Край» было назначено на 04 апреля 2020 года, но не состоялось в связи с эпидемиологической ситуацией, на основании чего работа офиса АСРО «ГПС» велась в ограниченном режиме.

Вопрос об исключении ООО «УК «Край» было принято решение включить в повестку дня заседания Президиума АСРО «ГПС» 15 октября 2020 года.

08 октября 2020 г. ООО «УК «Край» представило документы, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 08.10.2020 г. возобновить право ООО «УК «Край» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 08.10.2020 г. возобновить право ООО «УК «Край» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ИП Доля А.А. ИНН 590304437386 на основании проверки от 08.10.2020.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ИП Доля А.А. ИНН 590304437386 является членом АСРО «ГПС».

08 октября 2020 года в отношении ИП Доля А.А. была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ИП Доля А.А. не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

(далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ИП Доли А.А. о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требованиям к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ИП Доля А.А. меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 08.10.2020 г. приостановить право ИП Доли А.А. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 декабря 2020 года.

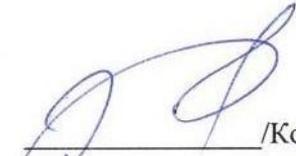
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

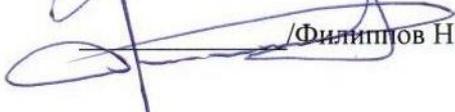
По результатам проверки от 08.10.2020 г. приостановить право ИП Доли А.А. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 декабря 2020 года.

Заседание закрыто: 15 часов 50 минут 09 октября 2020 года.

Председатель комиссии


/Колпаков Д.А./

Секретарь комиссии


/Филиппов Н.Н./