

ПРОТОКОЛ № 54-20
Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления (Президиума)
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»

г. Пермь

24.12.2020 г.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7а, офис 140.

Время начала регистрации участников заседания: 09 часов 55 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 09 часов 59 минут.

Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

СЛУШАЛИ: Регистратора – Трефилову Е.А., который сообщила о результатах регистрации участников заседания. Из 3 членов зарегистрированы 2 члена Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»:

Панфилов Д.П.

Кашеваров А.С.

Кворум для проведения заседания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, заседание правомочно принимать решения.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Панфилова Д.П., который внес предложение избрать секретарем заседания Трефилову Е.А. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании. Другие предложения не поступили.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: *избрать секретарем заседания Трефилову Е.А. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании.*

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 из членов АСРО «ГПС».**
2. **Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «СтройПартнер» ИНН 5904094019 из членов АСРО «ГПС».**
3. **Об утверждении плана проверок членов АСРО «ГПС» на 2021 год.**
4. **О представлении кандидатур АСРО «ГПС» в состав Общественного совета при Министерстве строительства Пермского края.**
5. **О намерении повышения уровня ответственности членов АСРО «ГПС» принимать участие в заключении договора на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого не более пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности):**

- 1) **ООО «Специализированный застройщик «Империя» ИНН 5906162761 с 21.12.2020 г.**

6. О рассмотрении заявления индивидуального предпринимателя о приеме в члены АСРО «ГПС»:

1) Индивидуальный предприниматель Скрипников Николай Геннадьевич ИНН 361916234510.

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Повестку дня заседания Президиума АСРО «Гильдия Пермских Строителей».

2. Утвердить следующий регламент работы заседания:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 из членов АСРО «ГПС».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «Стройпрогресс» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт от 12.07.2019 г., из которого следует:

ООО «Стройпрогресс» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2, п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Стройпрогресс» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Стройпрогресс» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 06 ноября 2019 года.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «Стройпрогресс» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

К заседанию дисциплинарной комиссии ООО «Стройпрогресс» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Стройпрогресс» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права

выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

21 января 2019 года в отношении ООО «Стройпрогресс» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество ранее выявленные нарушения не устранило.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Стройпрогресс» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия приняла решение продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении ООО «Стройпрогресс» до 03 марта 2020 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Стройпрогресс» выявленные нарушения не устранило. На основании п.2.8., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Стройпрогресс» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

Заседание Президиума АСРО «ГПС» по вопросу об исключении ООО «Стройпрогресс» из членов АСРО «ГПС» было назначено на 16 апреля 2020 года.

16 апреля 2020 года вопрос об исключении ООО «Стройпрогресс» не был рассмотрен в связи с эпидемиологической ситуацией, на основании чего работа офиса АСРО «ГПС» велась в ограниченном режиме. Вопрос об исключении к рассмотрению был перенесен на 22 октября 2020 года, в адрес ООО «Стройпрогресс» было направлено уведомление о заседании Президиума АСРО «ГПС».

В отношении ООО «Стройпрогресс» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт от 31.08.2020 г., из которого следует:

ООО «Стройпрогресс» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

01 сентября 2020 года в ООО «Стройпрогресс» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт, из которого следует, что Обществом не соблюдено требование о страховании гражданской ответственности.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа Президиума АСРО «ГПС» ООО «Стройпрогресс» частично устранило требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов), представитель ООО «Стройпрогресс» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы, принято решение вопрос об исключении ООО «Стройпрогресс» отложить до 24 декабря 2020 года, с требованием направить информацию об устранении нарушений в АСРО «ГПС» в срок до 23 декабря 2020 года.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа Президиума АСРО «ГПС» представитель ООО «Стройпрогресс» предоставил информацию о том, что ведётся работа, направленная на устранение нарушений. В ходе контрольных мероприятий установлено, что на дату проведения заседания устранить выявленные нарушения ООО «Стройпрогресс» в полном объеме не удалось, Представитель ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, Председателем предложено отложить вопрос об исключении организации из членов Ассоциации для устранения нарушений в полном объеме.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 на 11 февраля 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 на 11 февраля 2021 года.

2. Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «СтройПартнер» ИНН 5904094019 из членов АСРО «ГПС».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

ООО «СтройПартнер» ИНН 5904094019 является членом АСРО «ГПС».

15 июля 2020 года в отношении ООО «СтройПартнер» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СтройПартнер» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «СтройПартнер» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СтройПартнер» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 сентября 2020 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии Общество выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «СтройПартнер» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения и ходатайствовал о предоставлении дополнительном времени для устранения нарушений в полном объеме. Дисциплинарная комиссия приняла решение продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении ООО «СтройПартнер» до 28 октября 2020 г.

28 октября 2020 г. в отношении ООО «СтройПартнер» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество ранее выявленные нарушения не устранило.

На основании п.2.8., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СтройПартнер» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации с требованием предоставить информацию об устранении нарушений в срок до 24 декабря 2020 г.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа Президиума АСРО «ГПС» представитель ООО «СтройПартнер» предоставил информацию о том, что ведётся работа, направленная на устранение нарушений. В ходе контрольных мероприятий установлено, что на дату проведения заседания устранить выявленные нарушения ООО «СтройПартнер» в полном объеме не удалось. Представитель ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений. Председателем предложено отложить вопрос об исключении организации из членов Ассоциации для устранения нарушений в полном объеме.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «СтройПартнер» ИНН 5904094019 на 11 февраля 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «СтройПартнер» ИНН 5904094019 на 11 февраля 2021 года.

3. Об утверждении плана проверок членов АСРО «ГПС» на 2021 год.

СЛУШАЛИ: Председателя, который представил присутствующим проект плана проверок членов АСРО «ГПС» на 2021 г.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы

Желающих принять участие в прениях по вопросу повестки дня нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

- 1) Утвердить план проверок членов АСРО «ГПС» на 2021 г.;*
- 2) Поручить Генеральному директору АСРО «ГПС» разместить план проверок членов на официальном сайте АСРО «ГПС» в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего решения.*

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

- 1) Утвердить план проверок членов АСРО «ГПС» на 2021 г.;**
- 2) Поручить Генеральному директору АСРО «ГПС» разместить план проверок членов на официальном сайте АСРО «ГПС» в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего решения.**

4. О представлении кандидатур АСРО «ГПС» в состав Общественного совета при Министерстве строительства Пермского края.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил о том, что срок полномочий членов Общественного совета при Министерстве строительства Пермского края – 3 года со дня проведения первого заседания (п. 3 Указа Губернатора Пермского края от 19.02.2014 г. № 16 «Об образовании общественных советов») истекает 4 февраля 2021 г. В связи с указанным обстоятельством необходимо представить кандидатуры АСРО «ГПС» для включения в новый состав Общественного совета.

Предложены кандидатуры Президента АСРО «ГПС» - Панфилова Д.П. и Вице-президента АСРО «ГПС» - Кашеварова А.С.

Предложенные кандидатуры выразили свое согласие на представление в состав Общественного совета при Министерстве строительства Пермского края.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы
Желающих принять участие в прениях по вопросу повестки дня нет.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:
Представить кандидатуры Президента АСРО «ГПС» - Панфилова Дмитрия Петровича и Вице-президента АСРО «ГПС» - Кашеварова Александра Сергеевича в состав Общественного совета при Министерстве строительства Пермского края.*

РЕШЕНИЕ:

Представить кандидатуры Президента АСРО «ГПС» - Панфилова Дмитрия Петровича и Вице-президента АСРО «ГПС» - Кашеварова Александра Сергеевича в состав Общественного совета при Министерстве строительства Пермского края.

5. О намерении повышения уровня ответственности членов АСРО «ГПС» принимать участие в заключении договора на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого не более пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности):

1) ООО «Специализированный застройщик «Империя» ИНН 5906162761 с 21.12.2020 г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию: 17 декабря 2020 года поступило заявление об изменении уровня ответственности от члена АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Империя» ИНН 5906162761.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС»,

1) ООО «Специализированный застройщик «Империя» ИНН 5906162761

в полном объеме оплатило взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях по вопросу повестки дня нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Утвердить право члена АСРО «ГПС» принимать участие в заключении договора на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, стоимость которого не более пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности):

1) ООО «Специализированный застройщик «Империя» ИНН 5906162761 с 21.12.2020 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Утвердить право члена АСРО «ГПС» принимать участие в заключении договора на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, стоимость которого не более пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности):

1) ООО «Специализированный застройщик «Империя» ИНН 5906162761 с 21.12.2020 г.

6. О рассмотрении заявления индивидуального предпринимателя о приеме в члены АСРО «ГПС»:

1) Индивидуальный предприниматель Скрипников Николай Геннадьевич ИНН 361916234510.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил о поступлении заявления индивидуального предпринимателя о вступлении в члены АСРО «ГПС»:

1) Индивидуальный предприниматель Скрипников Николай Геннадьевич ИНН 361916234510.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы
Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 47-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 23.12.2020 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующего индивидуального предпринимателя:

1) Индивидуальный предприниматель Скрипников Николай Геннадьевич ИНН 361916234510.

Настоящее решение о приеме указанного индивидуального предпринимателя в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме индивидуального предпринимателя в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 47-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 23.12.2020 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующего индивидуального предпринимателя:

1) Индивидуальный предприниматель Скрипников Николай Геннадьевич ИНН 361916234510.


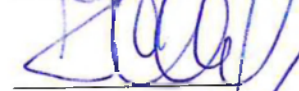
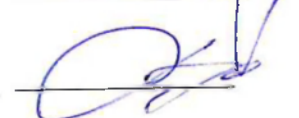
Настоящее решение о приеме указанного индивидуального предпринимателя в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме индивидуального предпринимателя в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

заседание закрыто: 11 часов 00 минут 24 декабря 2020 года.

Председатель заседания

Член Президиума

Секретарь

 / Д.П. Панфилов /
 / А.С. Кашеваров /
 / Е.А. Трефилова /