

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 01 декабря 2020 года.

Место проведения заседания: 614010, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 15 часов 50 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, представитель ООО «ДСТ-Строй», член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпаков Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпаков Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «САИ» ИНН 5908043992** на основании акта проверки от 30.09.2020 г.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «Стройсоюз» ИНН 5904363494** на основании акта проверки от 30.09.2020 г.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ДСТ-СТРОЙ» ИНН 5903097786** на основании актов проверки от 16.11.2020 г. и 01.12.2020 г.
4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «Строй Гигант» ИНН 5933008430.**
5. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СПАРТА» ИНН 5903128770.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «САИ» ИНН 5908043992** на основании акта проверки от 30.09.2020 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «САИ» ИНН 5908043992 является членом АСРО «ГПС».

30 сентября 2020 года в отношении ООО «САИ» была проведена плановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «САИ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- 1.1. Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

1.2. Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.3 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию дисциплинарной комиссии ООО «САИ» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «САИ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам акта проверки от 30.09.2020 г. применить в отношении ООО «САИ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 15 декабря 2020 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам акта проверки от 30.09.2020 г. применить в отношении ООО «САИ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 15 декабря 2020 года.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Стройсоюз» ИНН 5904363494 на основании акта проверки от 30.09.2020 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Стройсоюз» ИНН 5904363494 является членом АСРО «ГПС».

30 сентября 2020 года в отношении ООО «Стройсоюз» была проведена плановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Стройсоюз» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

- 1.2. Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.3 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию дисциплинарной комиссии ООО «Стройсоюз» выявленные нарушения не устранил. На основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «Стройсоюз» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результату акта проверки от 30.09.2020 г. приостановить право ООО «Стройсоюз» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 26 января 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результату акта проверки от 30.09.2020 г. приостановить право ООО «Стройсоюз» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДСТ-СТРОЙ» ИНН 5903097786 на основании актов проверки от 16.11.2020 г. и 01.12.2020 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ДСТ-СТРОЙ» ИНН 5903097786 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «ДСТ-СТРОЙ» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт №303 от 16.11.2020 г., из которого следует:

ООО «ДСТ-СТРОЙ» ОГРН 1125903002653 выполняет обязательства по договору № 194590299056300004 (КР-000160/2018/ЭА) от 09.01.2019 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Пермского края, г. Соликамск.

В ходе проверки установлено:

Документы по уведомлению №2891 от 16.10.2020г.- не предоставлены, а именно: -

Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) на остаток по договору;

- Реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной документации;

- Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом (далее - Акта приёмки работ по объекту), либо иной формы согласно договору. Срок выполнения работ по заключённому договору № 194590299056300004 (КР-000160/2018/ЭА) от 09.01.2019 г.– 28.10.2020г. Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей».

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДСТ-СТРОЙ» представило пакет документов, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка. Из акта следует, что выявленные нарушения устранены частично, а именно:

- Предоставлены ранее справки о стоимости выполненных работ и затрат (по Форме КС-3) на общую сумму 29 402 604,73р. из суммы по контракту 58 423 095.86 р.

- 20 лет победы 124 крыша;

- 20 лет победы 124 крыша;

- 20 лет победы 146 крыша;

- 20 лет победы 146 фундамент;

- 20 лет победы 148 крыша;

- 20 лет победы 150 крыша;

- Большевицкая 53, Матросова 18 ремонт крыши;

- Большевицкая 53, Матросова 18 ремонт фасада 1 этап;

- Демьяна Бедного 15 фундамент;

- Матросова 35, Розы Люксембург 23, крыша;

- Матросова 35, Розы Люксембург 23, фасад;

- Черняховского 18, Большевицкая 35 фасад;

- Черняховского 18, Большевицкая 35 фундамент;

- Черняховского 25, 3-й пятилетки, 34 крыша;

- Черняховского 25, 3-й пятилетки, 34 фасад;

- Черняховского 27, 3-й пятилетки, 27 ГВС;

- Черняховского 27, 3-й пятилетки, 27 ХВС.

В ходе проверки выявлены нарушения:

Нарушены сроки выполнения работ по заключённому договору № 194590299056300004 (КР-000160/2018/ЭА) от 09.01.2019г.–28.10.2020г.

Замечания по акту № 303 от 16.11.2020г.- не устранены в полном объёме, а именно не предоставлены следующие документы:

- Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) на остаток по договору;

- Реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной документации;

- Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом (далее - Акта приёмки работ по объекту), либо иной формы согласно договору. (Оставшиеся акты

приёмки по капитальному ремонту). Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей».

Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам актов проверок от 16.11.2020 г. и 01.12.2020г. применить в отношении ООО «ДСТ-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 30 декабря 2020 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам актов проверок от 16.11.2020 г. и 01.12.2020г. применить в отношении ООО «ДСТ-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 30 декабря 2020 года.

4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Строй Гигант» ИНН 5933008430.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Строй Гигант» ИНН 5933008430 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «Строй Гигант» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт №292 от 03.11.2020 г., из которого следует:

ООО «Строй Гигант» ИНН 5933008430 выполняет обязательства по договору № 0156200009919000915-0193730-01 (2595500004019000144) от 02.12.2019г. на выполнение работ по капитальному ремонту поликлиники, расположенной по адресу: Пермский край, с. Частые, ул. Горького, 86.

В ходе проверки установлено:

1. Установленные металлоконструкции эвакуационной лестницы не обработаны антикоррозионным составом перед монтажом, при этом на часть поверхностей металлоконструкций нет возможности нанести защитный состав после монтажа. (Фото

Нарушение СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии» (с изм. 1, 2), Глава 4 СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции, проект 03-09-2018-КР.

2. На объекте не ведутся специальные журналы производства работ (журнал входного контроля, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ, журнал антикоррозионной защиты).

Нарушение: РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

3. На объекте производится монтаж металлоконструкций эвакуационного выхода со второго этажа здания, при этом не сданы фундаменты под металлоконструкции. Предоставить акты скрытых работ на устройство фундаментов с приложением паспортов и сертификатов на примененные материалы.

Нарушение: СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями N 1, 3)

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Строй Гигант» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений до 01.12.2020г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Строй Гигант» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п. 2.6., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 03.11.2020 г. приостановить право ООО «Строй Гигант» принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в срок до 29 января 2021г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 03.11.2020 г. приостановить право ООО «Строй Гигант» принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в срок до 29 января 2021г.

5. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СПАРТА» ИНН 5903128770.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СПАРТА» ИНН 5903128770 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «СПАРТА» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт №286 от 29.10.2020 г., из которого следует:

ООО «СПАРТА» выполняет обязательства по контракту № 0156300011918000020-0092212-02 от 10.09.2018г. на выполнение работ по строительству объекта «Спортзал для физкультурно-оздоровительных занятий Усть-Березовской основной школы в с. Усть-Березовка Юрлинского района Пермского края». Срок исполнения работ: 10.09.2018 – 21.06.2019г.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

1. Не устранены замечания по актам проверки №965 от 21.08.2019г., №1059 от 14.10.2019г., №1182 от 18.11.2019г.

Нарушение: «Положение о контроле за деятельностью членов АСРО «ГПС».

2. На момент проверки работы по строительству не завершены. Необходимо заключить дополнительное соглашение с Заказчиком на увеличение сроков исполнения работ в связи с доработкой проектной документации.

Нарушение: раздел 2 контракта № 0156300011918000020-0092212-02 от 10.09.2018г.

3. В помещении спортивного зала выполнено покрытие из резиновой крошки без внесения изменений в проектную документацию и согласования с проектной организацией. Необходимо согласовать применение данного покрытия с проектной организацией. Необходимо предоставить сертификаты соответствия, ТУ на резиновую крошку и сопутствующие материалы при изготовлении покрытия пола спортзала свидетельствующие о возможности применения в закрытом помещении для временного пребывания детей.

Нарушение: раздел 7, ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой); проектная организация.

4. В сливном канализационном отверстии душевой стоит вода, отсутствует отвод сточных вод.

Нарушение: проектная документация.

5. На входе из тамбура спортзала канал в полу закрыт стальными листами, которые прогибаются под весом человека.

Нарушение: проектная документация.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СПАРТА» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений до 01.12.2020г.

К заседанию дисциплинарной комиссии представитель ООО «СПАРТА» ранее выявленные нарушения не устранило.

Руководствуясь п.3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

На основании выше изложенного Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решение.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «СПАРТА» до 21 декабря 2020 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

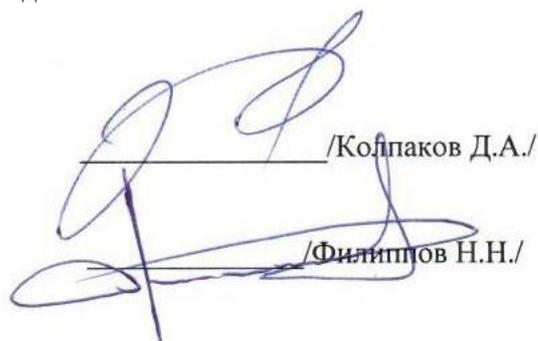
РЕШИЛИ:

Продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «СПАРТА» до 21 декабря 2020 г.

Заседание закрыто: 15 часов 50 минут 01 декабря 2020 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



/Колпаков Д.А./

/Филиппов Н.Н./