

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 29 сентября 2023 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 15 часов 30 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Панфилов Дмитрий Петрович, член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление», член Президиума АСРО «ГПС».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Панфилова Д.П., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Панфилова Д.П., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ТЭП» ИНН 5904296784.**
2. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ВЫСОТА» ИНН 5905040376.**
3. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «КОМТЕС» ИНН 5917510481.**
4. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» ИНН 5906148213.**
5. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» ИНН 5905062757.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ТЭП» ИНН 5904296784.**

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ТЭП» ИНН 5904296784 является членом АСРО «ГПС».

24 июля 2023 г. в отношении ООО «ТЭП» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «ТЭП» не имеет действующего договора

страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «ТЭП» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «ТЭП» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 29 сентября 2023 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии, назначенному на 29.09.2023 г. ООО «ТЭП» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «ТЭП» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ТЭП» продлить до 01 декабря 2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ТЭП» продлить до 01 декабря 2023 г.

2. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ВЫСОТА» ИНН 5905040376.

ООО «ВЫСОТА» ИНН 5905040376 является членом АСРО «ГПС».

23 июня 2023 г. в отношении ООО «ВЫСОТА» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет соблюдения требований к численности и квалификации работников юридического лица. В ходе проверки установлено, что ООО «ВЫСОТА» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации в части требований к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ВЫСОТА» выявленное нарушение не устранил. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия,

порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «ВЫСОТА» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 29 августа 2023 г.

31 июля 2023 года в отношении ООО «ВЫСОТА» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «ВЫСОТА» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя по месту нахождения АСРО "ГПС" по состоянию на день составления акта.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «ВЫСОТА» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт от 29.08.2023 г., из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ВЫСОТА» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения. Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия приняла решение продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 29 сентября 2023 г.

К заседанию дисциплинарной комиссии ООО «ВЫСОТА» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «ВЫСОТА» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Приостановить право ООО «ВЫСОТА» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 08 декабря 2023 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Приостановить право ООО «ВЫСОТА» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 08 декабря 2023 года.

3. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «КОМТЕС» ИНН 5917510481.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «КОМТЕС» ИНН 5917510481 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «КОМТЕС» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт №91 от 14.09.2023 г., из которого следует:

ООО «КОМТЕС» выполняет обязательство по контракту № КР-000238/2022/ЭА (224590299056300093) от 02.08.2022г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Пермского края: Пермский край, г. Пермь, ул. 25 Октября, д. 4 (РФа) № 205670000012300012.

В ходе проверки установлено:

1. Не представлены документы согласно уведомлению №2739 от 02.08.2023г.

Нарушение: глава 6, Положение о контроле за членами АСРО ГПС.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «КОМТЕС» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 14.09.2023 г. применить в отношении ООО «КОМТЕС» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 13 октября 2023 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 14.09.2023 г. применить в отношении ООО «КОМТЕС» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 13 октября 2023 года.

4. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» ИНН 5906148213.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» ИНН 5906148213 является членом АСРО «ГПС».

11 сентября 2023 г. в отношении ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 30 ноября 2023 года.

29 сентября 2023 г. ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» представило договор страхования гражданской ответственности, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 29.09.2023 г. возобновить право ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 29.09.2023 г. возобновить право ООО «ПАРТНЕРСТРОЙ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

5. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» ИНН 5905062757.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» ИНН 5905062757 является членом АСРО «ГПС».

29 сентября 2023 г. в отношении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 29.09.2023 г. приостановить право ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 07 декабря 2023 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 29.09.2023 г. приостановить право ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭТТО» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 07 декабря 2023 года.

Заседание закрыто: 15 часов 30 минут 29 сентября 2023 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

_____/Панфилов Д.П./
_____/Филиппов Н.Н./

