

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 25 декабря 2017 года.

Место проведения заседания: 614010, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 16 часов 40 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, представитель ООО «ДСТ-Строй», член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпаков Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпаков Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Реалстрой» ИНН 5904150305 на основании внеплановой документарной проверки от 25.12.2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Реалстрой» ИНН 5904150305 на основании внеплановой документарной проверки от 25.12.2017 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Реалстрой» является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «Реалстрой» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 39 от 03.11.2017 г., из которого следует:

ООО «Реалстрой» нарушено обязательство по муниципальному контракту № К-16 от 01 августа 2017 на выполнение работ по строительству начальной школы-детский сад, расположенного по адресу: Пермский край, Березовский район, село Березовка, ул. Школьная, 4.

В ходе контрольных мероприятий выявлены следующие нарушения:

1. Строительная площадка не оборудована достаточным количеством противопожарного инвентаря (1 пожарный щит неполной комплектации), т.е. исходя из площади стройплощадки 27000м² щитов пожарных тип ЩП-А(В,Е) должно быть не менее 15-и штук (1щит на 1800м²), кроме того места непосредственного проведения огневых работ (место для курения, сварочные работы) дополнительно оборудуются передвижным либо стационарным пожарным щитом (тип ЩПП, дополнительно ящик с песком). Расположение стационарных противопожарных щитов

должно быть не более 70м от возможного очага пожара. Требование Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 года N 390 «О противопожарном режиме» (с изменениями на 28 сентября 2017 года), ГОСТ 12.4.026-2015. п. 481, приложение 5. Рекомендуем оборудовать строительную площадку не менее 4-мя стационарными пожарными щитами, без учета дополнительных щитов в месте проведения огневых работ.

Так же рекомендуем, места нахождения людей (бытовые помещения, бытовое помещение ИТР, пост охраны) оборудовать наглядным материалом, видимым в любое время суток - телефонами экстренных служб (обязательно телефон ближайшей пожарной части), правилами оказания первой помощи.

2. Складирование металлоконструкций и металлоизделий осуществляется без подкладок предохраняющих загрязнение материалов, в т.ч. грунтованных и окрашенных, площадка складирования имеет заболоченность и значительные неровности. Выполнить складирование металлоконструкций и металлоизделий согласно ГОСТ 23118-2012 гл.7.

3. Внутренняя поверхность вентиляционных каналов, отверстий под воздуховоды оштукатурена некачественно, поверхность имеет значительные неровности, шероховатости и наплывы раствора. Рекомендуем выполнять заблаговременную затирку внутренней поверхности каналов, ниш, отверстий либо выполнять кладку вентиляционных каналов без штукатурки с полным заполнением швов заподлицо с кирпичом.

4. Замечание, выданное ранее акт проверки №3 от 09.08.2018г. не устранено. «Разделом проекта 1050/14-КР2.ГЧ предусмотрено устройство дренажной системы в целях недопущения подмыва основания котлована и фундаментов. Дренажная система не выполнена. Нарушена технологическая последовательность производства работ.»

В случае исключения данных работ необходимо внести изменения в проектную документацию согласно ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой)» глава 7 с согласованием проектной организации и главного инженера проекта проектной организации, т.к. данные работы влияют на безопасную эксплуатацию здания.

5. Оборудовать строительную площадку пунктом мойки для колес автотранспорта и исключить вынос грязи на тротуар и проезжую часть улицы. Требование СП 48.13330.2011 п. 6.2.7.

В соответствии с докладной запиской начальника отдела технического надзора АСРО «ГПС» А.Б. Изотова, обществом с ограниченной ответственностью ООО «Реалстрой» до заседания дисциплинарной комиссии представлены документы, свидетельствующие об устранении части нарушений, обозначенных в Акте № 39 от 03.11.2017 г.

Согласно Информации указанной в докладной записке от 06.12.2017 г. ООО «Реалстрой» не устранило нижеследующих нарушения:

1. По нарушению п.4 акта №39 от 03.11.2017 г. «Разделом проекта 1050/14-КР2.ГЧ предусмотрено устройство дренажной системы в целях недопущения подмыва основания котлована и фундаментов. Дренажная система не выполнена. Нарушена технологическая последовательность производства работ. В случае исключения данных работ необходимо внести изменения в проектную документацию согласно ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой)» глава 7 с согласованием проектной организации и главного инженера проекта проектной организации, т.к. данные работы влияют на безопасную эксплуатацию здания».

06 декабря 2017 г. Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Реалстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об обязательном устранении нарушений в срок до 25 декабря 2017г.

В связи с истечением срока предписания 25 декабря 2017г. в отношении ООО «Реалстрой» была проведена внеплановая документарная проверка, по результату которой составлен акт. Из акта следует, что ранее выявленные нарушения устранены.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Дело о применении в отношении ООО «Реалстрой» меры дисциплинарного воздействия, возбужденное на основании акта проверки № 39 от 03.11.2017 г., прекратить.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Дело о применении в отношении ООО «Реалстрой» меры дисциплинарного воздействия, возбужденное на основании акта проверки № 39 от 03.11.2017 г., прекратить.

Заседание закрыто: 16 часов 00 минут 25 декабря 2017 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


/Колпаков Д.А./

/Филишнов Н.Н./

Пронумеровано и прошнуровано
в количестве 3 (три) листов
Председатель Д.А. Колпаков Д.А.