

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 11 июня 2021 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 15 часов 30 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, представитель ООО «ДСТ-Строй», член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 на основании проверки от 11.06.2021 г.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Ю-ГРУПП» ИНН 5906159222 на основании проверки от 11.06.2021 г.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Реконструкция и Строительство» ИНН 5904327560.
4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 на основании проверок от 11.06.2021 г.
5. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СЗ «Строй-Союз» ИНН 5906156528.
6. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «УралИнтерСтрой» ИНН 5906107665 на основании проверки от 11.06.2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 на основании проверки от 11.06.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 280 от 26.10.2020 г., из которого следует:

ООО «ДСТ-Строй» выполняет обязательства по контракту КР-000148/2018/ЭА от

26.12.2018г. на выполнение работ по объекту «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Пермский край Краснокамский р-н г. Краснокамск».

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

Не представлены документы о завершении и приемке Заказчиком выполненных работ по адресам: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Большевистская, д. 33 (ремонт фундамента, ремонт фасада); Пермский край, г. Краснокамск, ул. Большевистская, д. 37 (ремонт фундамента, ремонт фасада); Пермский край, г. Краснокамск, ул. Февральская, д. 6/3 (ремонт фундамента, ремонт фасада) На момент проверки работы не сданы Заказчику. Согласно контракту срок исполнения работ не позднее 14.10.2020 г.

Нарушение: раздел 4, контракт № КР-000148/2018/ЭА от 26.12.2018г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДСТ-Строй» ходатайствовал о дополнительном времени для устранения нарушений в полном объеме, в связи с чем было принято решение отложить заседание Дисциплинарной комиссии по вопросу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДСТ-Строй» на 28 декабря 2020 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДСТ-Строй» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. Дисциплинарной комиссией принято решение отложить заседание по вопросу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДСТ-Строй» на 26 февраля 2021 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ранее выявленные нарушения ООО «ДСТ-Строй» устранены не были. В ходе контрольных мероприятий установлено, что согласно информации, полученной с сайта <https://opensro.ru/>, исполнение обязательств по вышеуказанному контракту продлено до 13.05.2021 г.

Представитель ООО «ДСТ-Строй», предоставил информацию о том, что сотрудниками Общества ведётся работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия отложила заседание по вопросу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДСТ-Строй» на 13 мая 2021 года.

13 мая 2021 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 280-1, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДСТ-Строй» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 11 июня 2021 г.

11 июня 2021 г., в связи с истечением срока предписания, в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 11.06.2021 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «ДСТ-Строй», возбужденное на основании акта № 280 от 26.10.2020 г., прекратить.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 11.06.2021 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «ДСТ-Строй», возбужденное на основании акта № 280 от 26.10.2020 г., прекратить.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Ю-ГРУПП» ИНН 5906159222 на основании проверки от 11.06.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Ю-ГРУПП» ИНН 5906159222 является членом АСРО «ГПС».

30 апреля 2021 года в отношении ООО «Ю-ГРУПП» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «Ю-ГРУПП» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Ю-ГРУПП» ранее выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Ю-ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 02 июля 2021 г.

11 июня 2021 г. ООО «Ю-ГРУПП» представило документы, на основании чего в отношении Общества была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 11.06.2021 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «Ю-ГРУПП», возбужденное на основании акта № ВПД-01/918/21 от 30.04.2021 г., прекратить.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 11.06.2021 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «Ю-ГРУПП», возбужденное на основании акта № ВПД-01/918/21 от 30.04.2021 г., прекратить.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Реконструкция и Строительство» ИНН 5904327560.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Реконструкция и Строительство» ИНН 5904327560 является членом АСРО «ГПС».

25 января 2021 года в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «Реконструкция и Строительство» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не

исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «Реконструкция и Строительство» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 12 марта 2021 года.

30 декабря 2020 года в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «Реконструкция и Строительство» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии, назначенному на основании акта плановой документарной проверки от 30 декабря 2020 года, ООО «Реконструкция и Строительство» ранее выявленные нарушения не устранило.

Ввиду уже имеющейся меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права ООО «Реконструкция и Строительство» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, применённой на срок до 12 марта 2021 года по результатам проверки от 25 января 2021 года, Дисциплинарная комиссия посчитала целесообразным отложить вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия по результатам плановой документарной проверки от 30.12.2020 года на 12 марта 2021 года.

12 марта 2021 года в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество частично устранило ранее выявленные нарушения, а именно устранено требование по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Реконструкция и Строительство» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» до 29 апреля 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Реконструкция и Строительство» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «Реконструкция и Строительство» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» до 11 июня 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Реконструкция и Строительство» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «Реконструкция и Строительство» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение

выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» продлить до 21 июля 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» продлить до 21 июля 2021 г.

4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 на основании проверок от 11.06.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 является членом АСРО «ГПС».

30 ноября 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена плановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «РОСМАШ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «РОСМАШ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 08 февраля 2021 года.

В связи с истечением срока предписания, в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из которого следует, что ранее выявленные нарушения частично устранены, а именно ООО «РОСМАШ» предоставлены документы, подтверждающие устранение нарушения требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию дисциплинарной комиссии представитель ООО «РОСМАШ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме. Руководствуясь п.3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 05 марта 2021 года.

05 марта 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ранее выявленное нарушение Обществом не устранено.

Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «РОСМАШ» меру дисциплинарного воздействия в виде

приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 21 апреля 2021 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «РОСМАШ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его полного устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «РОСМАШ» до 21 мая 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «РОСМАШ» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушения, а также уведомил, что сотрудниками ведется работа, направленная на его устранение.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «РОСМАШ» до 16 июля 2021 г.

11 июня 2021 г. ООО «РОСМАШ» внесло денежные средства в счёт погашения задолженности, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено в полном объеме.

На основании вышеизложенного Дисциплинарная комиссия вправе возобновить право ООО «РОСМАШ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

В отношении ООО «РОСМАШ» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 133 от 16.04.2019 г., из которого следует:

ООО «РОСМАШ» выполняет обязательства по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми (ул. Луначарского, д. 26а) № 205670000011900241.

В ходе проверки установлено:

- Документы по уведомлению № 915 от 20.03.2020г.- не предоставлены.

Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

02 июля 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» был проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Замечания по акту проверки №133 от 16.04.2020г.- не устранены, документы по уведомлению №915 от 20.03.2020г. - не предоставлены, а именно:

-справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3);

-реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной приемо-сдаточной документации;

-акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом, либо иной формы согласно договору.

Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 03 августа 2020 года.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ООО «РОСМАШ» ранее выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п. 2.6., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения,

порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в срок до 05 октября 2020 г.

05 октября 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены. Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» Дисциплинарная комиссия продлила до 17 ноября 2020 г.

17 ноября 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены. Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» Дисциплинарная комиссия продлила до 21 декабря 2020 г.

21 декабря 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из которого следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены. Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» Дисциплинарная комиссия продлила до 29 января 2021 г.

В отношении ООО «РОСМАШ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 294 от 05.11.2020 г., из которого следует:

ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 выполняет обязательства по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми (ул. Луначарского, д. 26а).

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

На дату проверки работы по объекту не завершены, а именно:

- не выполнена пароизоляция с последующим утеплением чердачного перекрытия по дощатому настилу. Письмо Заказчика № СЭД-02-08-исх-2632 от 30.07.2020г. о дополнительных работах по договору.

- частично не выполнена огнезащита деревянных конструкций стропильной системы и слуховых окон с наружной стороны в местах спила;

- не установлены решётки жалюзийные регулируемые из алюминиевого профиля;

- не выполнено кровельное ограждение, не установлены снегозадержатели, колпаки над вентиляционными шахтами, противопожарные двери, ходовые мостики, не выполнена водосточная система.

1. Коньковый узел, а именно места соединения стропильных ног, частично выполнены не по проекту. см. л.7 РД 11-01-2019-АС.

2. Нарушены сроки выполнения работ по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. Срок выполнения работ с 07.10.2019г. по 28.03.2020г. Нарушен пункт 4.2 договора «Приложение 2».

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п. 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и

основаниях их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 29 января 2021 года.

29 января 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 19 от 29.01.2021 г., из которого следует:

ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 выполняет обязательства по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми (ул. Луначарского, д. 26а).

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Замечания по акту № 133 от 16.04.2020г, №133-1 от 03.08.2020г., №133-2 от 05.10.2020г. - не устранены. Не предоставлены документы об исполнении обязательств по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. указанные в уведомлении № 915 от 20.03.2020г., а именно:

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3);
- реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной приемо-сдаточной документации;

- акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом. Нарушен пункт 1.4.2 вышеперечисленного договора. Дата окончания: не позднее 31.12.2019 г., а также не предоставлены фотографии об устранении по акту №294 от 05.11.2020г. Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

В связи с имеющейся мерой дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми (ул. Луначарского, д. 26а), установленной на срок до 29 января 2021 года, а также ввиду не устранения нарушений по предыдущим актам проверок, на основании акта проверки № 19 от 29.01.2021 г. Дисциплинарная комиссия посчитала целесообразным применить вышеуказанную меру дисциплинарного воздействия по всем проведённым проверкам, касающимся данного контракта и продлить её действие на срок до 10 марта 2021 года.

10 марта 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 50, из которого следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» до 04 мая 2021 г.

Заседание Дисциплинарной комиссии, назначенное на 04.05.2021 г., было перенесено на 25.05.2021 г. ввиду изменения графика работы АСРО «ГПС» на основании Указа Президента Российской Федерации от 23.04.2021 г. № 242 «Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в мае 2021 г.».

25 мая 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 50-1, из акта следует, что ранее выявленные нарушения Обществом не устранены.

К заседанию дисциплинарной комиссии представитель ООО «РОСМАШ» предоставил информацию о том, что сотрудниками Общества ведется работа, направленная на устранение нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объёме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» до 23 июля 2021 г.

11 июня 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая выездная проверка, а также Обществом представлены документы относительно исполнения контракта, а именно требование Заказчика об устранении недостатков в ходе проверки исполнительной документации, а также ответ на данное письмо ООО «РОСМАШ» с приложением необходимых для устранения недостатков документов.

В ходе рассмотрения документов, а также визуального осмотра выполненных работ установлено, что ООО «РОСМАШ» выполнило работы по капитальному ремонту кровли общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории города Перми ул. Луначарского, д. 26а.

Замечания по акту №50 от 10.03.2021г. не устранены в полном объеме, за исключением замечаний по акту проверки №294 от 05.11.2021г.

По прежнему не предоставлены документы об исполнении обязательств по контракту, а именно:

- Акты о приёмке выполненных работ (по форме КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3);

- Реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной приемо-сдаточной документации.

- Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом.

Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

Нарушены сроки выполнения работ по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. Срок выполнения работ с 07.10.2019г. по 28.03.2020г. Нарушен пункт 4.2 договора «Приложение 2».

Таким образом установлено, что ООО «РОСМАШ» частично устранены ранее выявленные нарушения.

В соответствии с п.п. 1.3.5. п. 1.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел при применении мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарная комиссия руководствуется принципом соответствия применяемой меры тяжести (степени) допущенного нарушения.

Ввиду частичного устранения ООО «РОСМАШ» ранее выявленных нарушений, подтвержденного представленными документами, и результатами проведенной выездной проверки, Дисциплинарная комиссия считает несоответствующей действующую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров тяжести (степени) допущенного нарушения.

В результате анализа представленных документов, свидетельствующих о частичном устранении выявленных нарушений, а также ввиду наличия нарушений, которые носят характер несущественных, Дисциплинарная комиссия считает возможным квалифицировать указанные обстоятельства как смягчающие, позволяющие возобновить ранее приостановленное право ООО «РОСМАШ» принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Вместе с тем, в связи с наличием факта не устранения ранее выявленных нарушений в полном объеме, Дисциплинарная комиссия считает целесообразным применить в отношении ООО «РОСМАШ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

- 1. По результатам проверки от 11.06.2021 г. возобновить право ООО «РОСМАШ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.*

2. Возобновить право ООО «РОСМАШ» принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров с 11 июня 2021 г.

3. Применить в отношении ООО «РОСМАШ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 05 июля 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. По результатам проверки от 11.06.2021 г. возобновить право ООО «РОСМАШ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Возобновить право ООО «РОСМАШ» принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров с 11 июня 2021 г.

3. Применить в отношении ООО «РОСМАШ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 05 июля 2021 года.

5. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СЗ «Строй-Союз» ИНН 5906156528.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СЗ «Строй-Союз» ИНН 5906156528 является членом АСРО «ГПС».

31 июля 2020 года в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» была проведена плановая документарная проверка, в ходе проверки установлено ООО «СЗ «Строй-Союз» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.3 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию дисциплинарной комиссии представитель ООО «СЗ «Строй-Союз» представил документы, но не в полном объеме. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 21 сентября 2020 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель Общества ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. Дисциплинарная комиссия приняла решение продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» до 21 октября 2020 г.

21 октября 2020 года в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество устранило нарушение, но не в полном объеме, а именно: устранено требование по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов). Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 22 декабря 2020 года.

22 декабря 2020 года в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из которого следует, что Общество не устранило выявленное нарушение.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «СЗ «Строй-Союз» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. Дисциплинарной комиссией принято решение меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» продлить до 29 января 2021 года.

29 января 2021 года в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из которого следует, что Общество не устранило выявленное нарушение. Представитель ООО «СЗ «Строй-Союз» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения. Дисциплинарной комиссией принято решение меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» продлить до 15 марта 2021 года.

10 февраля 2021 года в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СЗ «Строй-Союз» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СЗ «Строй-Союз» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «СЗ «Строй-Союз» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» до 26 апреля 2021 года.

26 апреля 2021 года в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество не устранило ранее выявленные нарушения.

Представитель ООО «СЗ «Строй-Союз» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» до 11 июня 2021 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СЗ «Строй-Союз» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «СЗ «Строй-Союз» предоставил информацию о

том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» продлить до 22 июля 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СЗ «Строй-Союз» продлить до 22 июля 2021 года.

6. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «УралИнтерСтрой» ИНН 5906107665 на основании проверки от 11.06.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «УралИнтерСтрой» ИНН 5906107665 является членом АСРО «ГПС».

30 декабря 2020 года в отношении ООО «УралИнтерСтрой» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «УралИнтерСтрой» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «УралИнтерСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 марта 2021 года.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «УралИнтерСтрой» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «УралИнтерСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 19 апреля 2021 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «УралИнтерСтрой» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «УралИнтерСтрой» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «УралИнтерСтрой» до 02 июня 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «УралИнтерСтрой» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «УралИнтерСтрой» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «УралИнтерСтрой» до 14 июля 2021 г.

11 июня 2021 г. ООО «УралИнтерСтрой» представило документы, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения устранены в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 11.06.2021 г. возобновить право ООО «УралИнтерСтрой» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

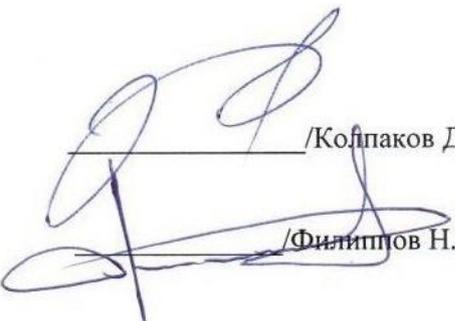
РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 11.06.2021 г. возобновить право ООО «УралИнтерСтрой» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Заседание закрыто: 15 часов 30 минут 11 июня 2021 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



/Колпаков Д.А./

/Филиппов Н.Н./