

## ПРОТОКОЛ № 84-23

### Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления (Президиума) Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»

г. Пермь

14.12.2023 г.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7А, оф. 140

Время начала регистрации участников заседания: 09 часов 55 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 09 часов 59 минут.

Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

СЛУШАЛИ: Регистратора Фокшек Е.В. о результатах регистрации участников заседания. Из 3 членов зарегистрированы 3 члена Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»:

Панфилов Д.П.

Кашеваров А.С.

Филиппов Н.Н.

Кворум для проведения заседания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, заседание правомочно принимать решения.

#### РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Панфилова Д.П., который внес предложение избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании. Другие предложения не поступили.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

***РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании.***

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исключении из членов АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460.

2. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 01.12.2023 г. вступившим в силу в отношении:

1) ООО «ТЕХСТРОЙПРОГРЕСС» ИНН 5906176725 с 06.12.2023 г.

3. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 07.12.2023 г. вступившим в силу в отношении:

1) ООО «Ресурс» ИНН 5948069394 с 08.12.2023 г.

4. О намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров:

1) ООО «Техноком Экспресс» ИНН 590878868 с 12.12.2023 г.

5. О рассмотрении заявления компании о приеме в члены АСРО «ГПС»:

1) ООО «Строй Прогресс» ИНН 5904405190.

## РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

### **РЕШЕНИЕ:**

**1. Утвердить Повестку дня заседания Президиума АСРО «Гильдия Пермских Строителей».**

**2. Утвердить следующий регламент работы заседания:**

**Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.**

Председательствующим заседание объявлено открытым.

## ХОД ЗАСЕДАНИЯ

**1. Об исключении из членов АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

**ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460** является членом АСРО «ГПС».

08 августа 2022 г. в отношении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет соблюдения требований к численности и квалификации работников юридического лица. В ходе проверки установлено, что ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации в части требований к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 19 сентября 2022 г.

07 сентября 2022 г., в связи с поступлением от ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» запроса на получение выписки из реестра членов АСРО «ГПС», в отношении компании была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 19 сентября 2022 г.

19 сентября 2022 г. в отношении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседаниям Дисциплинарной комиссии, состоявшимся 19.09.2022 г., 10.11.2022 г., 10.01.2023 г., 10.03.2023 г., ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» выявленные нарушения не устраняло, однако представитель ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» предоставлял информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме, в связи с чем Дисциплинарная комиссия неоднократно продляла в отношении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

31 марта 2023 г. в отношении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что помимо ранее установленных нарушений ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» также нарушены Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»).

19 апреля 2023 г. ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» представило дополнительное соглашение к договору страхования, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что компанией устранено нарушение в части Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1, п. 6.1 «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»).

К заседанию Дисциплинарной комиссии, назначенному на 15 мая 2023 г., ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ранее выявленные нарушения в полном объеме не устранило. Руководствуясь п. 2.8, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

К заседаниям Президиума АСРО «ГПС», состоявшимся 25 мая 2023 г., 29 июня 2023 г., 31 августа 2023 г. ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ранее выявленные нарушения не устраняло, однако ввиду предоставления представителем компании информации о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на их устранение, вопрос об исключении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» из членов Ассоциации откладывался.

04 сентября 2023 года в отношении ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» была проведена внеплановая документарная проверка в ходе которой установлено что обществом не соблюдены Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Президиума АСРО «ГПС», назначенному на 05 октября 2023 г., ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» частично устранило нарушение в части Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов. Представитель ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» предоставил информацию о том, что приняли на работу специалиста соответствующего требованиям и гарантировал предоставление пакета документов для проведения проверки, а так же погашения задолженности в полном объеме.

Президиум АСРО «ГПС» принял решение вопрос об исключении из членов Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» отложить на 02 ноября 2023 года.

К заседанию Президиума АСРО «ГПС», состоявшегося 02 ноября 2023 г., ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» частично устранило нарушение в части Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов. Представитель ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. На основании чего Президиум АСРО «ГПС» принял решение отложить вопрос об исключении Общество с ограниченной ответственностью «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» из членов Ассоциации на 14 декабря 2023 года.

К заседанию Президиума АСРО «ГПС», назначенному на 14 декабря 2023 г., ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» еще частично устранило нарушение в части Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и

уплаты взносов. Представитель ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» предоставил информацию, что устранить нарушение в полном объеме не удалось, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

*Отложить вопрос об исключении Общества с ограниченной ответственностью «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460 из членов Ассоциации на 25 января 2024 года.*

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов.

**РЕШЕНИЕ:**

**Отложить вопрос об исключении Общества с ограниченной ответственностью «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460 из членов Ассоциации на 25 января 2024 года.**

**2. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 01.12.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

**1) ООО «ТЕХСТРОЙПРОГРЕСС» ИНН 5906176725 с 06.12.2023 г.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», данная компания в полном объеме оплатила взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и членский взнос АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня нет.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

*Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 01.12.2023 г. вступившим в силу в отношении:*

*1) ООО «ТЕХСТРОЙПРОГРЕСС» ИНН 5906176725 с 06.12.2023 г.*

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**РЕШЕНИЕ:**

**Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 01.12.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

**1) ООО «ТЕХСТРОЙПРОГРЕСС» ИНН 5906176725 с 06.12.2023 г.**

**3. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 07.12.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

**1) ООО «Ресурс» ИНН 5948069394 с 08.12.2023 г.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», данная компания в полном объеме оплатила взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и членский взнос АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.  
Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня нет.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

*Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 07.12.2023 г. вступившим в силу в отношении:*

- 1) ООО «Ресурс» ИНН 5948069394 с 08.12.2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**РЕШЕНИЕ:**

**Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 07.12.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

- 1) ООО «Ресурс» ИНН 5948069394 с 08.12.2023 г.

**4. О намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров:**

- 1) ООО «Техноком Экспресс» ИНН 590878868 с 12.12.2023 г.

11.12.2023 г. года поступило заявление от члена АСРО «ГПС» общество с ограниченной ответственностью «Техноком Экспресс» ИНН 590878868 о намерении принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», член АСРО «ГПС»:

- 1) ООО «Техноком Экспресс» ИНН 590878868

в полном объеме оплатил взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и дополнительный членский взнос.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:*

*Установить возникшее право члена АСРО «ГПС» принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов:*

- 1) ООО «Техноком Экспресс» ИНН 590878868 с 12.12.2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**РЕШЕНИЕ:**

**Установить возникшее право члена АСРО «ГПС» принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов:**

- 1) ООО «Техноком Экспресс» ИНН 590878868 с 12.12.2023 г.

**5. О рассмотрении заявления компании о приеме в члены АСРО «ГПС»:**

**1) ООО «Строй Прогресс» ИНН 5904405190.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил о поступлении заявления компании о вступлении в члены АСРО «ГПС»:

**1) ООО «Строй Прогресс» ИНН 5904405190**

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы  
Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:*

*Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 49-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 13.12.2023 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующую компанию:*

*1) ООО «Строй Прогресс» ИНН 5904405190*

*Настоящее решение о приеме указанной компании в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительного взноса, дополнительного членского взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компании в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.*

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**РЕШЕНИЕ:**

**Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 49-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 13.12.2023 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующую компанию:**

**1) ООО «Строй Прогресс» ИНН 5904405190**

**Настоящее решение о приеме указанной компании в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительного взноса, дополнительного членского взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компании в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.**

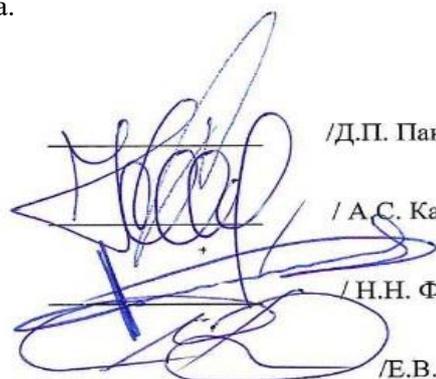
заседание закрыто: 11 часов 00 минут 14 декабря 2023 года.

Председатель заседания

Член Президиума

Член Президиума

Секретарь

  
/Д.П. Панфилов/  
/ А.С. Кашеваров /  
/ Н.Н. Филиппов /  
/Е.В. Фокшек /