

ПРОТОКОЛ № 77-23
Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления (Президиума)
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»

г. Пермь

30.11.2023 г.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7А, оф. 140

Время начала регистрации участников заседания: 09 часов 55 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 09 часов 59 минут.

Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

СЛУШАЛИ: Регистратора Фокшек Е.В. о результатах регистрации участников заседания. Из 3 членов зарегистрированы 3 члена Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»:

Панфилов Д.П.

Кашеваров А.С.

Филиппов Н.Н.

Кворум для проведения заседания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, заседание правомочно принимать решения.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Панфилова Д.П., который внес предложение избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании. Другие предложения не поступили.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании.

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Об исключении из членов АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «Техинком» ИНН 5907050475.**
- 2. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 28.11.2023 г. вступившим в силу в отношении:**
 - 1) ООО «АРХЕЙ» ИНН 5905071342 с 28.11.2023 г.**
- 3. О рассмотрении заявления компании о приеме в члены АСРО «ГПС»:**
 - 1) ООО «Строительная компания «ДЕЛЬТА» ИНН 5905005269.**
- 4. О рассмотрении исключения Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202 из членов АСРО «ГПС» на основании заявления о добровольном прекращении членства.**

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Повестку дня заседания Президиума АСРО «Гильдия Пермских Строителей».

2. Утвердить следующий регламент работы заседания:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. Об исключении из членов АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «Техинком» ИНН 5907050475.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

ООО «Техинком» ИНН 5907050475 является членом АСРО «ГПС».

04 октября 2022 г. в отношении ООО «Техинком» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет соблюдения требований к численности и квалификации работников юридического лица. В ходе проверки установлено, что ООО «Техинком» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации в части требований к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Техинком» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Техинком» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 ноября 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «Техинком» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено. Руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Техинком» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 14 декабря 2022 г.

28 ноября 2022 г. в отношении ООО «Техинком» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Техинком» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, что нарушает п. 5.1. Требования к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Техинком» выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «Техинком» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Техинком» до 09 февраля 2023 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Техинком» выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «Техинком» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Техинком» до 10 апреля 2023 г.

10 апреля 2023 г. в отношении ООО «Техинком» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Техинком» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Техинком» до 07 июня 2023 г.

31 мая 2023 г. в отношении ООО «Техинком» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой выявлены следующие нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»);

- Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии, назначенному на 07 июня 2023 года ООО «Техинком» выявленные нарушения не устранило. Дисциплинарная комиссия приняла решение меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Техинком» продлить до 07 августа 2023 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии выявленное нарушение не устранено. Представитель ООО «Техинком» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме. Дисциплинарная комиссия приняла решение меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Техинком» продлить до 17 октября 2023 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии, назначенному на 17 октября 2023 года ООО «Техинком» выявленное нарушение не устранено. На основании п.2.8., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия приняла решение применить в отношении ООО «Техинком» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

К заседанию Президиума АСРО «ГПС», назначенному на 30 ноября 2023 г., ООО «Техинком» ранее выявленные нарушения не устранило.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

1) *Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Техинком» ИНН 5907050475 из членов АСРО «ГПС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации с 30 ноября 2023 г.*

2) Информацию об исключении ООО «Техинком» ИНН 5907050475 из членов АСРО «ГПС» разместить на сайте АСРО «ГПС».

3) Выписку из протокола направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, Обществу с ограниченной ответственностью «Техинком» ИНН 5907050475.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

1) Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Техинком» ИНН 5907050475 из членов АСРО «ГПС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации с 30 ноября 2023 г.

2) Информацию об исключении ООО «Техинком» ИНН 5907050475 из членов АСРО «ГПС» разместить на сайте АСРО «ГПС».

3) Выписку из протокола направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, Обществу с ограниченной ответственностью «Техинком» ИНН 5907050475.

2. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 28.11.2023 г. вступившим в силу в отношении:

1) ООО «АРХЕЙ» ИНН 5905071342 с 28.11.2023 г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», данная компания в полном объеме оплатила взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос, дополнительный членский взнос и членский взнос АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 28.11.2023 г. вступившим в силу в отношении:

1) ООО «АРХЕЙ» ИНН 5905071342 с 28.11.2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 28.11.2023 г. вступившим в силу в отношении:

1) ООО «АРХЕЙ» ИНН 5905071342 с 28.11.2023 г.

3. О рассмотрении заявления компании о приеме в члены АСРО «ГПС»:

1) ООО «Строительная компания «ДЕЛЬТА» ИНН 5905005269.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил о поступлении заявления компании о вступлении в члены АСРО «ГПС»:

1) ООО «Строительная компания «ДЕЛЬТА» ИНН 5905005269

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы
Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 46-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 29.11.2023 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующую компанию:

- 1) ООО «Строительная компания «ДЕЛЬТА» ИНН 5905005269

Настоящее решение о приеме указанной компании в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компании в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 46-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 29.11.2023 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующую компанию:

- 1) ООО «Строительная компания «ДЕЛЬТА» ИНН 5905005269

Настоящее решение о приеме указанной компании в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компании в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

4. О рассмотрении исключения Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202 из членов АСРО «ГПС» на основании заявления о добровольном прекращении членства.

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил о поступлении 30 ноября 2023 года заявления от члена АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202 о добровольном прекращении членства.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.
Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

- 1) **Исключить Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202 из членов АСРО «ГПС» с 30 ноября 2023 г. на основании заявления о добровольном прекращении членства;**
- 2) **Информацию об исключении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202 из членов АСРО «ГПС» разместить на сайте АСРО «ГПС»;**
- 3) **Выписку из протокола направить в Ассоциацию «Национальное Объединение Строителей» и Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

- 1) Исключить Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202 из членов АСРО «ГПС» с 30 ноября 2023 г. на основании заявления о добровольном прекращении членства;
- 2) Информацию об исключении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202 из членов АСРО «ГПС» разместить на сайте АСРО «ГПС»;
- 3) Выписку из протокола направить в Ассоциацию «Национальное Объединение Строителей» и Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «КВАРТАЛ» ИНН 5904159202.

заседание закрыто: 11 часов 30 минут 30 ноября 2023 года.

Председатель заседания

Член Президиума

Член Президиума

Секретарь



/Д.П. Панфилов/
/ А.С. Кашеваров /
/ Н.Н. Филиппов /
/Е.В. Фокшек /