#### ПРОТОКОЛ № 05-21

# Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления (Президиума) Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»

г. Пермь 11.02.2021 г.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7а, офис 140.

Время начала регистрации участников заседания: 09 часов 55 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 09 часов 59 минут.

Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

СЛУШАЛИ: Регистратора — Фокшек Е.В., которая сообщила о результатах регистрации участников заседания. Из 3 членов зарегистрированы 2 члена Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»:

Панфилов Д.П. Кашеваров А.С.

Кворум для проведения заседания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, заседание правомочно принимать решения.

### РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Панфилова Д.П., который внес предложение избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании. Другие предложения не поступили.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,

 $\langle\langle \Pi P O T U B \rangle\rangle - 0$  голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании.

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

# повестка дня:

- 1. Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 из членов АСРО «ГПС».
- 2. Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «СтройПартнер» ИНН 5904094019 из членов АСРО «ГПС».
- 3. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 04.02.2021 г. вступившим в силу в отношении:
  - 1) ООО «Главное управление обслуживания» ИНН 5905045769 с 05.02.2021 г.;
  - 2) ООО «НефтьСтройИнвест» ИНН 5903148279 с 08.02.2021 г.
- 4. О рассмотрении заявлений компаний о приеме в члены АСРО «ГПС»:
  - 1) Индивидуальный предприниматель Аракелян Сона Грачиковна ИНН 590426195913;
  - 2) ООО «ГражданСтройКомплект» ИНН 5904326020;
  - 3) ООО «Урал-Строй» ИНН 5903060240.

### РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить

дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,

«ПРОТИВ» -0 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

#### РЕШЕНИЕ:

- 1. Утвердить Повестку дня заседания Президиума АСРО «Гильдия Пермских Строителей».
- 2. Утвердить следующий регламент работы заседания:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

Председательствующим заседание объявлено открытым.

### ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 из членов АСРО «ГПС».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

**ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160** является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «Стройпрогресс» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт от 12.07.2019 г., из которого следует:

ООО «Стройпрогресс» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2, п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Стройпрогресс» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Стройпрогресс» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 06 ноября 2019 года.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «Стройпрогресс» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

К заседанию дисциплинарной комиссии ООО «Стройпрогресс» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Стройпрогресс» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

21 января 2019 года в отношении ООО «Стройпрогресс» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество ранее выявленные нарушения не устранило.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Стройпрогресс» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения и ходатайствовал о предоставлении дополнительном времени для устранения нарушений в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия приняла решение продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении ООО «Стройпрогресс» до 03 марта 2020 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Стройпрогресс» выявленные нарушения не устранило. На основании п.2.8., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и

основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Стройпрогресс» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

Заседание Президиума ACPO «ГПС» по вопросу об исключения ООО «Стройпрогресс» из членов ACPO «ГПС» было назначено на 16 апреля 2020 года.

16 апреля 2020 года вопрос об исключении ООО «Стройпрогресс» не был рассмотрен в связи с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией, на основании чего работа офиса АСРО «ГПС» велась в ограниченном режиме. Вопрос об исключении ООО «Стройпрогресс» из членов Ассоциации был перенесен на 22 октября 2020 года, в адрес ООО «Стройпрогресс» было направлено уведомление о заседании Президиума АСРО «ГПС».

В отношении ООО «Стройпрогресс» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт от 31.08.2020 г., из которого следует:

ООО «Стройпрогресс» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);
- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»);
- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

01 сентября 2020 года в ООО «Стройпрогресс» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт, из которого следует, что Обществом не соблюдено требование о страховании гражданской ответственности.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа Президиума АСРО «ГПС» ООО «Стройпрогресс» частично устранило требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов), представитель ООО «Стройпрогресс» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы, принято решение вопрос об исключении ООО «Стройпрогресс» отложить до 24 декабря 2020 года, с требованием направить информацию об устранении нарушений в АСРО «ГПС» в срок до 23 декабря 2020 года.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа Президиума АСРО «ГПС» представитель ООО «Стройпрогресс» предоставил информацию о том, что ведётся работа, направленная на устранение нарушений. В ходе контрольных мероприятий установлено, что на дату проведения заседания устранить выявленные нарушения ООО «Стройпрогресс» в полном объеме не удалось. Представитель ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, Председателем предложено отложить вопрос об исключении организации из членов Ассоциации для устранения нарушений в полном объеме. На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы, принято решение вопрос об исключении ООО «Стройпрогресс» из членов Ассоциации отложить до 11 февраля 2020 года.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа Президиума АСРО «ГПС» ООО «Стройпрогресс» устранить выявленные нарушения в полном объеме не удалось. Представитель ООО «Стройпрогресс» предоставил информацию о том, что ведётся работа, направленная на устранение нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения. Председателем предложено отложить вопрос об исключении организации из членов Ассоциации для устранения нарушений в полном объеме.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

- 1) Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 на 11 марта 2021 года.
- 2) Информацию об устранении нарушений направить в ACPO «ГПС» в срок до 10 марта 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «3А» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов,

#### РЕШЕНИЕ:

- 1) Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «Стройпрогресс» ИНН 5905254160 на 11 марта 2021 года.
- 2) Информацию об устранении нарушений направить в АСРО «ГПС» в срок до 10 марта 2021 г.
- 2. Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «СтройПартнер» ИНН 5904094019 из членов АСРО «ГПС».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

### ООО «СтройПартнер» ИНН 5904094019 является членом АСРО «ГПС».

15 июля 2020 года в отношении ООО «СтройПартнер» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СтройПартнер» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее — Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее — Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «СтройПартнер» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СтройПартнер» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 сентября 2020 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии Общество выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «СтройПартнер» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения и ходатайствовал о предоставлении дополнительном времени для устранения нарушений в полном объеме. Дисциплинарная комиссия приняла решение продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении ООО «СтройПартнер» до 28 октября 2020 г.

28 октября 2020 г. в отношении ООО «СтройПартнер» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество ранее выявленные нарушения не устранило.

На основании п.2.8., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СтройПартнер» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации с требованием предоставить информацию об устранении нарушений в срок до 24 декабря 2020 г.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа Президиума АСРО «ГПС» представитель ООО «СтройПартнер» предоставил информацию о том, что ведётся работа, направленная на устранение нарушений. В ходе контрольных мероприятий установлено, что на дату проведения заседания устранить выявленные нарушения ООО «СтройПартнер» в полном объеме не удалось, Представитель ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, Председателем предложено отложить вопрос об исключении организации из членов Ассоциации для устранения нарушений в полном объеме. На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы, принято

решение вопрос об исключении ООО «СтройПартнер» из членов Ассоциации отложить до 11 февраля 2020 года.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа Президиума АСРО «ГПС» ООО «СтройПартнер» устранить выявленные нарушения в полном объеме не удалось. Представитель ООО «СтройПартнер» предоставил информацию о том, что ведётся работа, направленная на устранение нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения. Председателем предложено отложить вопрос об исключении организации из членов Ассоциации для устранения нарушений в полном объеме.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

- 1) Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «СтройПартнер» ИНН 5904094019 на 11 марта 2021 года.
- 2) Информацию об устранении нарушений направить в ACPO «ГПС» в срок до 10 марта 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

 $\langle\langle 3A\rangle\rangle - 2$  голоса,

«ПРОТИВ» -0 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

#### РЕШЕНИЕ:

- 1) Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «СтройПартнер» ИНН 5904094019 на 11 марта 2021 года.
- 2) Информацию об устранении нарушений направить в АСРО «ГПС» в срок до 10 марта 2021 г.
- 3. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 04.02.2021 г. вступившим в силу в отношении:
  - 1) ООО «Главное управление обслуживания» ИНН 5905045769 с 05.02.2021 г.;
  - 2) ООО «НефтьСтройИнвест» ИНН 5903148279 с 08.02.2021 г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», данные компании в полном объеме оплатили взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и членский взнос АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Признать решение Президиума ACPO «ГПС» от 04.02.2021 г. вступившим в силу в отношении:

- 1) OOO «Главное управление обслуживания» ИНН 5905045769 с 05.02.2021 г.;
- 2) OOO «НефтьСтройИнвест» ИНН 5903148279 с 08.02.2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

 $\ll 3A \gg -2$  голоса,

«ПРОТИВ» -0 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

#### РЕШЕНИЕ:

Признать решение Президиума ACPO «ГПС» от 04.02.2021 г. вступившим в силу в отношении:

- 1) ООО «Главное управление обслуживания» ИНН 5905045769 с 05.02.2021 г.;
- 2) ООО «НефтьСтройИнвест» ИНН 5903148279 с 08.02.2021 г.

# 4. О рассмотрении заявлений компаний о приеме в члены АСРО «ГПС»:

- 1) Индивидуальный предприниматель Аракелян Сона Грачиковна ИНН 590426195913;
- 2) ООО «ГражданСтройКомплект» ИНН 5904326020;
- 3) ООО «Урал-Строй» ИНН 5903060240.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил о поступлении заявлений компаний о вступлении в члены ACPO «ГПС»:

- 1) Индивидуальный предприниматель Аракелян Сона Грачиковна ИНН 590426195913;
- 2) ООО «ГражданСтройКомплект» ИНН 5904326020;
- 3) ООО «Урал-Строй» ИНН 5903060240.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии ACPO «ГПС», изложенные в Протоколе № 05-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 10.02.2021 г., принять в члены ACPO «ГПС» следующие компании:

- 1) Индивидуальный предприниматель Аракелян Сона Грачиковна ИНН 590426195913;
- 2) ООО «ГражданСтройКомплект» ИНН 5904326020;
- 3) ООО «Урал-Строй» ИНН 5903060240.

Настоящее решение о приеме указанных компаний в члены ACPO «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компаний в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

ГОЛОСОВАЛИ:

 $\ll 3A \gg -2$  голоса,

«ПРОТИВ» -0 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

### РЕШЕНИЕ:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 05-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 10.02.2021 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующие компании:

- 1) Индивидуальный предприниматель Аракелян Сона Грачиковна ИНН 590426195913;
- 2) ООО «ГражданСтройКомплект» ИНН 5904326020;
- 3) ООО «Урал-Строй» ИНН 5903060240.

Настоящее решение о приеме указанных компаний в члены ACPO «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компаний в члены ACPO «ГПС» автоматически признается аннулированным. заседание закрыто: 11 часов 00 минут 11 февраля 2021 года.

Председатель заседания

Член Президиума

Секретарь

/Д.П. Панфилов/

/А.С. Кашеваров/

/Е.В. Фокшек/