

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 14 октября 2022 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 16 часов 00 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Панфилов Дмитрий Петрович, член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Панфилова Д.П., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Панфилова Д.П., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СПАРТА» ИНН 5903128770** на основании проверки от 14.10.2022 г.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750** на основании проверок от 22.09.2022 г., от 14.10.2022 г.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ГНС» ИНН 5902167617.**
4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СТРАТРАЗ» ИНН 5904380919.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СПАРТА» ИНН 5903128770** на основании проверки от 14.10.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СПАРТА» ИНН 5903128770 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «СПАРТА» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 73 от 05.07.2022 г., из которого следует:

ООО «СПАРТА» исполняет обязательства по контракту № 0362300100921000001 от 14.07.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту здания МАДОУ детский сад «Солнышко» (корпус №1), находящийся по адресу: Свердловская обл., Невьянский р-н, Верх-Нейвинский пгт, ул. Калинина, 10. Сроки производства работ: 26.07.2021 – 31.05.2022 гг.

В ходе проверки установлено:

- Окончание работ по контракту 31.05.2022 г. На момент проверки выполнены работы не более 40% от всего объема. Выполненные работы не подписаны Заказчиком (отсутствуют акты выполненных работ). Нарушение: п. 1.1 доп. соглашения № 2 от 14.07.2021 г. к контракту № 0362300100921000001 от 14.07.2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СПАРТА» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 31 августа 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «СПАРТА» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 73-1, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Руководствуясь п. 2.6, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров до 14 октября 2022 г.

14 октября 2022 г. в отношении ООО «СПАРТА» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 73-2, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «СПАРТА» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «СПАРТА» продлить до 13 декабря 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «СПАРТА» продлить до 13 декабря 2022 г.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750 на основании проверок от 22.09.2022 г., от 14.10.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 89 от 28.07.2022 г., из которого следует:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» исполняет обязательства по договору № КРЧ-013/2020 (213592103624000005) от 05.03.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 11, 57А, № 015660001612000026.

В ходе проверки установлено:

- Нарушен срок выполнения работ по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 57А, 10. Нарушение: п. 1.1 дополнительного соглашения № 2.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение

обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений на срок до 14 сентября 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 89-1, из которого следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» представил пояснения о том, что компанией ведутся работы для устранения выявленного нарушения. На основании вышеизложенного, представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушения.

Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 14 октября 2022 г.

22 сентября 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 110, из которого следует:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» исполняет обязательства по договору № КРЧ-013/2020 (213592103624000005) от 05.03.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 11, 57А, № 015660001612000026.

В ходе проверки установлено:

- На момент проверки работы по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 57А – выполнены на 80%. Нарушены сроки выполнения работ (срок установлен в отношении вида работ по капитальному ремонту крыш до 01.05.2022 г.) Нарушение: п. 1.1 дополнительного соглашения № 2.

Таким образом, актами проверок № 89 от 28.07.2022 г., № 110 от 22.09.2022 г. установлено нарушение сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 57А.

14 октября 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117, из которого следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия вправе продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверок от 22.09.2022 г., от 14.10.2022 г. продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» до 14 ноября 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверок от 22.09.2022 г., от 14.10.2022 г. продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» до 14 ноября 2022 г.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ГНС» ИНН 5902167617.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ГНС» ИНН 5902167617 является членом АСРО «ГПС».

12 сентября 2022 г. в отношении ООО «ГНС» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «ГНС» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «ГНС» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «ГНС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 14 октября 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ГНС» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «ГНС» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ГНС» продлить до 12 декабря 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ГНС» продлить до 12 декабря 2022 г.

4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СТРАТРАЗ» ИНН 5904380919.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СТРАТРАЗ» ИНН 5904380919 является членом АСРО «ГПС».

24 августа 2022 г. в отношении ООО «СТРАТРАЗ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «СТРАТРАЗ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СТРАТРАЗ» ранее выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СТРАТРАЗ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 14 октября 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СТРАТРАЗ» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «СТРАТРАЗ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СТРАТРАЗ» продлить до 12 декабря 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СТРАТРАЗ» продлить до 12 декабря 2022 г.

Заседание закрыто: 16 часов 00 минут 14 октября 2022 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

_____/Панфилов Д.П./
_____/Филиппов Н.Н./