

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 30 марта 2021 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 15 часов 30 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, представитель ООО «ДСТ-Строй», член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 на основании проверки от 30.03.2021 г.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ПРОМ» ИНН 5904379720.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Капитал ПРО» ИНН 5911077631 на основании проверки от 29.03.2021 г.
4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «МЕГА-СТРОЙ» ИНН 5905055598.
5. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» ИНН 5905302180.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 на основании проверки от 30.03.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 303 от 16.11.2020 г., из которого следует:

ООО «ДСТ-Строй» ОГРН 1125903002653 выполняет обязательства по договору № 194590299056300004 (КР-000160/2018/ЭА) от 09.01.2019 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Пермского края, г. Соликамск.

В ходе проверки установлено:

Документы по уведомлению № 2891 от 16.10.2020г.- не предоставлены, а именно:

- Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) на остаток по договору;
- Реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной документации;
- Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом (далее - Акта приёмки работ по объекту), либо иной формы согласно договору. Срок выполнения работ по заключённому договору № 194590299056300004 (КР-000160/2018/ЭА) от 09.01.2019 г.– 28.10.2020г. Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей».

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДСТ-Строй» представило пакет документов, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка. Из акта следует, что выявленные нарушения устранены частично, а именно:

- Предоставлены ранее справки о стоимости выполненных работ и затрат (по Форме КС-3) на общую сумму 29 402 604,73р. из суммы по контракту 58 423 095.86 р.
- 20 лет победы 124 крыша;
- 20 лет победы 124 крыша;
- 20 лет победы 146 крыша;
- 20 лет победы 146 фундамент;
- 20 лет победы 148 крыша;
- 20 лет победы 150 крыша;
- Большевистская 53, Матросова 18 ремонт крыши;
- Большевистская 53, Матросова 18 ремонт фасада 1 этап;
- Демьяна Бедного 15 фундамент;
- Матросова 35, Розы Люксембург 23, крыша;
- Матросова 35, Розы Люксембург 23, фасад;
- Черняховского 18, Большевистская 35 фасад;
- Черняховского 18, Большевистская 35 фундамент;
- Черняховского 25, 3-й пятилетки, 34 крыша;
- Черняховского 25, 3-й пятилетки, 34 фасад;
- Черняховского 27, 3-й пятилетки, 27 ГВС;
- Черняховского 27, 3-й пятилетки, 27 ХВС.

В ходе проверки выявлены нарушения:

Нарушены сроки выполнения работ по заключённому договору № 194590299056300004 (КР-000160/2018/ЭА) от 09.01.2019г.–28.10.2020г.

Замечания по акту № 303 от 16.11.2020г.- не устранены в полном объёме, а именно не предоставлены следующие документы:

- Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) на остаток по договору;
- Реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной документации;
- Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом (далее - Акта приёмки работ по объекту), либо иной формы согласно договору. (Оставшиеся акты приёмки по капитальному ремонту). Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей».

Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений до 30 декабря 2020 года.

30 декабря 2020 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 303-2 от 30.12.2020 г., из которого следует:

- Замечания по акту № 303 от 16.11.2020г., №303-1 от 01.12.2020 - не устранены. Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

Руководствуясь п.3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 01 февраля 2021 г.

01 февраля 2021 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 303-3 от 01.02.2021 г., из которого следует:

- Замечания по актам № 303 от 16.11.2020г., № 303-1 от 01.12.2020г., № 303-2 от 30.12.2020г.- не устранены в полном объеме, а именно не предоставлены следующие документы:

- Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) на остаток по договору;

- Реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной документации;

- Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом (далее - Акта приёмки работ по объекту), либо иной формы согласно договору. (Оставшиеся акты приёмки по капитальному ремонту). Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДСТ-Строй» предоставил информацию, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. Руководствуясь п.3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 01 марта 2021 г.

01 марта 2021 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 303-4 от 01.03.2021 г., из которого следует, что ранее выявленные нарушения в полном объеме не устранены.

В ходе проверки установлено:

Нарушены сроки выполнения работ по заключённому договору № 194590299056300004 (КР-000160/2018/ЭА) от 09.01.2019г.–**28.10.2020г.**

Замечания по актам №303 от 16.11.2020г., №303-1 от 01.12.2020г., № 303-2 от 30.12.2020г., № 303-3 от 01.02.2021г.- не устранены в полном объеме, а именно не предоставлены следующие документы:

- Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) на остаток по договору;

- Реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной документации;

- Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом (далее - Акта приёмки работ по объекту), либо иной формы согласно договору. (Оставшиеся акты приёмки по капитальному ремонту). Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДСТ-Строй» предоставил информацию, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 30 марта 2021 г.

30 марта 2021 года ООО «ДСТ-Строй» представило документы, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 303-5, из акта следует, что ранее выявленные нарушения устранены в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 30.03.2021 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «ДСТ-Строй», возбужденное на основании акта № 303 от 16.11.2020 г., прекратить.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 30.03.2021 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «ДСТ-Строй», возбужденное на основании акта № 303 от 16.11.2020 г., прекратить.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ПРОМ» ИНН 5904379720.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ПРОМ» ИНН 5904379720 является членом АСРО «ГПС».

08 февраля 2021 года в отношении ООО «ПРОМ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «ПРОМ» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «ПРОМ» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «ПРОМ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 30 марта 2021 года.

11 марта 2021 года в отношении ООО «ПРОМ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «ПРОМ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации в части Требований к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ПРОМ» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «ПРОМ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ПРОМ» продлить до 13 мая 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ПРОМ» продлить до 13 мая 2021 г.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Капитал ПРО» ИНН 5911077631 на основании проверки от 29.03.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Капитал ПРО» ИНН 5911077631 является членом АСРО «ГПС».

29 марта 2021 года в отношении ООО «Капитал ПРО» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Капитал ПРО» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «Капитал ПРО» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «Капитал ПРО» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 29.03.2021 г. приостановить право ООО «Капитал ПРО» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 19 мая 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 29.03.2021 г. приостановить право ООО «Капитал ПРО» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 19 мая 2021 года.

4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «МЕГА-СТРОЙ» ИНН 5905055598.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «МЕГА-СТРОЙ» ИНН 5905055598 является членом АСРО «ГПС».

30 ноября 2020 года в отношении ООО «МЕГА-СТРОЙ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «МЕГА-СТРОЙ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «МЕГА-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12 февраля 2021 года.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «МЕГА-СТРОЙ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «МЕГА-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 30 марта 2021 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «МЕГА-СТРОЙ» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «МЕГА-СТРОЙ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушения в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «МЕГА-СТРОЙ» продлить до 18 мая 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «МЕГА-СТРОЙ» продлить до 18 мая 2021 г.

5. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» ИНН 5905302180.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» ИНН 5905302180 является членом АСРО «ГПС».

30 ноября 2020 года в отношении ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12 февраля 2021 года.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 30 марта 2021 года.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушения в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» продлить до 18 мая 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

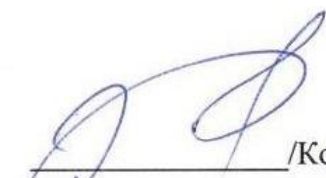
РЕШИЛИ:

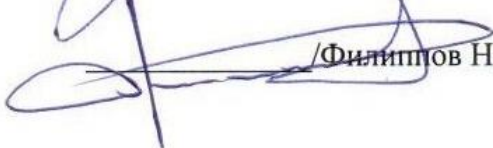
Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ФАСАДСТРОЙ-М» продлить до 18 мая 2021 г.

Заседание закрыто: 15 часов 30 минут 30 марта 2021 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


/Колпаков Д.А./


/Филиппов Н.Н./