

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 27 мая 2021 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 16 часов 00 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, представитель ООО «ДСТ-Строй», член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Универсальные технологии» ИНН 5902032828 на основании проверки от 25.05.2021 г.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СК «ДК-Альянс» ИНН 5902038594 на основании проверки от 26.05.2021 г.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «АДС-Урал» ИНН 5902887090 на основании проверки от 26.05.2021 г.
4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 на основании проверки от 27.05.2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Универсальные технологии» ИНН 5902032828 на основании проверки от 25.05.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Универсальные технологии» ИНН 5902032828 является членом АСРО «ГПС».

25 мая 2021 года в отношении ООО «Универсальные технологии» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Универсальные технологии» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «Универсальные технологии» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «Универсальные технологии» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по повестки дня:

По результатам проверки от 25.05.2021 г. приостановить право ООО «Универсальные технологии» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 29 июня 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 25.05.2021 г. приостановить право ООО «Универсальные технологии» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 29 июня 2021 г.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СК «ДК-Альянс» ИНН 5902038594 на основании проверки от 26.05.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СК «ДК-Альянс» ИНН 5902038594 является членом АСРО «ГПС».

26 мая 2021 года в отношении ООО «СК «ДК-Альянс» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СК «ДК-Альянс» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих

документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «СК «ДК-Альянс» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «СК «ДК-Альянс» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 26.05.2021 г. приостановить право ООО «СК «ДК-Альянс» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 29 июня 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 26.05.2021 г. приостановить право ООО «СК «ДК-Альянс» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 29 июня 2021 г.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «АДС-Урал» ИНН 5902887090 на основании проверки от 26.05.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «АДС-Урал» ИНН 5902887090 является членом АСРО «ГПС».

26 мая 2021 года в отношении ООО «АДС-Урал» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «АДС-Урал» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «АДС-Урал» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «АДС-Урал» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 26.05.2021 г. приостановить право ООО «АДС-Урал» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 29 июня 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 26.05.2021 г. приостановить право ООО «АДС-Урал» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 29 июня 2021 г.

4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 на основании проверки от 27.05.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 350 от 17.12.2020 г., из которого следует:

ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 исполняет обязательства по договору № КР-000219/2019/ЭА (204590299056300028) от 06.12.2019 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края г. Березники 49 адресов в закупке № 205670000011900269 ул. Пятилетки, д. 24,26,36,33,40,46,42,44 ул. Свободы, д. 52,54 ул. Ленина, д. 59 проспект Советский, д. 22,50, ул. Гагарина, д. 5, ул. Челюскинцев, д. 17, ул. Деменева, д. 7,9 ул. Карла Маркса, д. 47,50,53 ул. Березниковская, д. 90,94, Мира, д.108. Срок выполнения работ не позднее 30 сентября 2021 г.

В ходе проверки установлено:

- На момент проверки работы по ремонту крыши по адресу г. Березники, пр-т Ленина, 59 выполнены на 90%. Нарушены сроки выполнения работ. Приложение №2 к договору № КР-000219/2019/ЭА от 06.12.2019г. Отставание от даты окончания работ по календарному графику, составляет 207 календарных дней.

- На момент проверки работы по ремонту крыши по адресу г. Березники, ул. Пятилетки, д. 36 выполнены на 30-40%. Нарушены сроки выполнения работ. Приложение №2 к договору № КР-000219/2019/ЭА от 06.12.2019г. Отставание от даты окончания работ по календарному графику, составляет 207 календарных дней.

- На момент проверки работы по ремонту крыши по адресу г. Березники, ул. Карла Маркса, д.50 - не начаты. Нарушены сроки выполнения работ. Приложение №2 к договору № КР-000219/2019/ЭА от 06.12.2019г. Отставание от даты окончания работ по календарному графику, составляет 207 календарных дней.

- На момент проверки работы по ремонту крыши по адресу г. Березники, ул. Свободы д.52 - не начаты. Нарушены сроки выполнения работ. Приложение №2 к договору № КР-000219/2019/ЭА от 06.12.2019г. Отставание от даты окончания работ по календарному графику, составляет 207 календарных дней.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДСТ-Строй» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 01 марта 2021 года.

01 марта 2021 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены.

Руководствуясь п. 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 31 марта 2021 года.

31 марта 2021 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДСТ-Строй» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 30 апреля 2021 года.

30 апреля 2021 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДСТ-Строй» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 27 мая 2021 года.

08 апреля 2021 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 67, из которого следует:

ООО «ДСТ-Строй» ИНН 5903097786 исполняет обязательства по договору № КР-000219/2019/ЭА (204590299056300028) от 06.12.2019 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края г. Березники 49 адресов в закупке № 205670000011900269 ул. Пятилетки, д. 24,26,36,33,40,46,42,44 ул. Свободы, д. 52,54 ул. Ленина, д. 59 проспект Советский, д. 22,50, ул. Гагарина, д. 5, ул. Челюскинцев, д. 17, ул. Деменева, д. 7,9 ул. Карла Маркса, д. 47,50,53 ул. Березниковская, д. 90,94, Мира, д.108. Срок выполнения работ не позднее 30 сентября 2021 г.

В ходе проверки установлено:

- Обзол на вновь установленной стропильной ноге «фото№1» превышает допустимую норму, что не соответствует проектному II сорту древесины. Нарушено требование ГОСТ 8486-86 «Пиломатериалы хвойных пород», раздел №2 «Технические требования», табл. «Нормы ограничения пороков».

- На момент проверки работы по ремонту крыши по адресу г. Березники, ул. Пятилетки, д. 36 выполнены на 40-45%. Нарушены сроки выполнения работ. Приложение №2 к договору № КР-000219/2019/ЭА от 06.12.2019г. Отставание от даты окончания работ по календарному графику, составляет 295 календарных дней с учётом приостановки работ из-за распространения COVID-19.

- Ранее выданные замечания по актам №350 от 17.12.2020г., №351-1 от 01.03.2021г.- не устранены. Документы подтверждающие исполнение по следующим адресам: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 36, пр-т Ленина, д. 59, ул. Карла Маркса, д.50, ул. Свободы 52 - не предоставлены. Нарушены сроки выполнения работ. Приложение №2 к договору № КР-000219/2019/ЭА от 06.12.2019г.

27 мая 2021 года в отношении ООО «ДСТ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 88, из которого следует, что ранее выявленные нарушения, установленные актами № 350 от 17.12.2020 г., № 350-1 от 01.03.2021 г., № 350-2 от 31.03.2021 г., № 350-3 от 30.04.2021 г., № 67 от 08.04.2021 г., не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДСТ-Строй» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

В связи с имеющейся мерой дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений по договору № КР-000219/2019/ЭА (204590299056300028) от 06.12.2019 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных

домах, расположенных на территории Пермского края г. Березники 49 адресов в закупке № 205670000011900269, а также ввиду установления новых нарушений по акту № 67 от 08.04.2021 года, Дисциплинарная комиссия считает целесообразным применить вышеуказанную меру дисциплинарного воздействия по всем проведенным проверкам, касающимся данного объекта, и продлить срок предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 27.05.2021 г. продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «ДСТ-Строй» до 25 июня 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 27.05.2021 г. продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «ДСТ-Строй» до 25 июня 2021 г.

Заседание закрыто: 16 часов 00 минут 27 мая 2021 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



/Колпаков Д.А./

/Филиппов Н.Н./