

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 11 февраля 2022 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 16 часов 00 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» ИНН 5905293994.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ТСМ» ИНН 5904333732 на основании проверки от 10.02.2022 г.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «НИКА» ИНН 5920031175 на основании проверки от 11.02.2022 г.
4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Реалстрой» ИНН 5904213918 на основании проверки от 11.02.2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» ИНН 5905293994.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» ИНН 5905293994 является членом АСРО «ГПС».

29 октября 2021 г. в отношении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» ранее выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 13 января 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 11 февраля 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» предоставил информацию, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение нарушения, ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» продлить до 05 апреля 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА-ГРУПП» продлить до 05 апреля 2022 г.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ТСМ» ИНН 5904333732 на основании проверки от 10.02.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ТСМ» ИНН 5904333732 является членом АСРО «ГПС».

10 февраля 2022 г. в отношении ООО «ТСМ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «ТСМ» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего

оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «ТСМ» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «ТСМ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по повестки дня:

По результатам проверки от 10.02.2022 г. приостановить право ООО «ТСМ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 11 марта 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 10.02.2022 г. приостановить право ООО «ТСМ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 11 марта 2022 г.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «НИКА» ИНН 5920031175 на основании проверки от 11.02.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «НИКА» ИНН 5920031175 является членом АСРО «ГПС».

03 декабря 2021 г. в отношении ООО «НИКА» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «НИКА» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «НИКА» ранее выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2., п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «НИКА» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 февраля 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «НИКА» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

К заседанию дисциплинарной комиссии представитель ООО «НИКА» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение нарушения, ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия вправе продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 11.02.2022 г. в отношении ООО «НИКА» продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений до 11 марта 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 11.02.2022 г. в отношении ООО «НИКА» продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений до 11 марта 2022 г.

4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Реалстрой» ИНН 5904213918 на основании проверки от 11.02.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Реалстрой» ИНН 5904213918 является членом АСРО «ГПС».

От ООО «Реалстрой» поступил запрос выписки из реестра членов АСРО «ГПС» на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество не соответствует Требованиям по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

Руководствуясь п. 2.5., п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Реалстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 07 апреля 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Реалстрой» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «Реалстрой» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реалстрой» до 24 мая 2021 г.

24 мая 2021 г. в отношении ООО «Реалстрой» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Ввиду предоставления представителем ООО «Реалстрой» информации о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и поступившими ходатайствами о предоставлении дополнительного времени для его устранения, Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реалстрой» до 15 декабря 2021 г.

29 октября 2021 г. в отношении ООО «Реалстрой» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «Реалстрой» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

22 ноября 2021 г. в отношении ООО «Реалстрой» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «Реалстрой» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда

вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Реалстрой» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «Реалстрой» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, предоставил информацию, что ведется работа, направленная на их устранение.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реалстрой» до 11 февраля 2022 г.

11 февраля 2022 г. в отношении ООО «Реалстрой» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Реалстрой» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, предоставил информацию, что ведется работа, направленная на их устранение.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реалстрой» продлить до 12 апреля 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реалстрой» продлить до 12 апреля 2022 г.

Заседание закрыто: 16 часов 00 минут 11 февраля 2022 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


/Колпаков Д.А./

/Филиппов Н.Н./