

**ПРОТОКОЛ № 29-23**  
**Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления (Президиума)**  
**Ассоциации Саморегулируемой организации**  
**«Гильдия Пермских Строителей»**

г. Пермь

01.06.2023 г.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7А, оф. 140

Время начала регистрации участников заседания: 09 часов 55 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 09 часов 59 минут.

Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

СЛУШАЛИ: Регистратора Фокшек Е.В. о результатах регистрации участников заседания. Из 3 членов зарегистрированы 3 члена Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»:

Панфилов Д.П.

Кашеваров А.С.

Филиппов Н.Н.

Кворум для проведения заседания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, заседание правомочно принимать решения.

**РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Панфилова Д.П., который внес предложение избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании. Другие предложения не поступили.

ГОЛОСОВАЛИ:       «ЗА» – 3 голоса,  
                             «ПРОТИВ» – 0 голосов,  
                             «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

***РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании.***

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1. Об исключении из членов АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «Технософт» ИНН 5905048689.**
- 2. Об исключении из членов АСРО «ГПС» следующих компаний:**
  - 1) ООО «ГАРАНТ» ИНН 5947019792;**
  - 2) ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460.**
- 3. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 18.05.2023 г. вступившим в силу в отношении:**
  - 1) ООО «КАРКАС-ПРО» ИНН 5905070532 с 18.05.2023 г.;**
  - 2) ООО «Лидер» ИНН 5902062822 с 19.05.2023 г.;**
  - 3) ООО «ОС Автоматика» ИНН 5911082857 с 18.05.2023 г.;**
  - 4) ООО «Альтаир» ИНН 5907044746 с 18.05.2023 г.**
- 4. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 11.05.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

1) ООО Специализированный застройщик «Железно Пермь» ИНН 4345490628 с 17.05.2023 г.

5. О рассмотрении заявления компании о приеме в члены АСРО «ГПС»:

ООО «Галактика» ИНН 5903155438.

#### РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

#### РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Повестку дня заседания Президиума АСРО «Гильдия Пермских Строителей».

2. Утвердить следующий регламент работы заседания:

*Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

#### ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. Об исключении из членов АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «Технософт» ИНН 5905048689.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

**ООО «Технософт» ИНН 5905048689** является членом АСРО «ГПС».

31 января 2023 г. в отношении ООО «Технософт» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «Технософт» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлено следующее нарушение:

- Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Технософт» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Технософт» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27 марта 2023 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «Технософт» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Технософт» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 17 мая 2023 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Технософт» ранее выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.8, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Технософт» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации с требованием предоставить информацию об устранении нарушения до 24 мая 2023 г.

К заседанию Президиума АСРО «ГПС», назначенному на 25 мая 2023 г., ООО «Технософт» ранее выявленное нарушение не устранило.

В отношении ООО «Технософт» ранее также был поставлен вопрос об исключении из членов АСРО «ГПС» в связи с наличием задолженности по членским взносам за период более трех месяцев календарного года.

Задолженность по членским взносам в 2022 г., в декабре 2022 г. компания впервые была включена в перечень членов, подлежащих исключению из состава АСРО «ГПС». Заседания Президиума Ассоциации были назначены на 22.12.2022 г., 26.01.2023 г., 07.04.2023 г.

В адрес ООО «Технософт» были направлены соответствующие уведомления о наличии задолженности, а также о том, что в случае неуплаты суммы долга будет решаться вопрос об исключении его из Ассоциации. Уведомления направлены электронной почтой и почтой России.

От компании поступало гарантийное письмо с указанием срока погашения задолженности.

Тем не менее, задолженность до настоящего времени не погашена.

В связи с не устранением ранее выявленного нарушения, а также не устранением нарушения по оплате задолженности по членским взносам в установленный срок, согласно ч. 4 п. 11.6. Положения «О членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов», согласно которому в случае неоднократного нарушения срока оплаты в Ассоциацию либо неуплаты членских взносов, дополнительных членских взносов в течение трех месяцев календарного года, неуплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократного нарушения срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных взносов, в отношении которых установлена оплата по частям, Ассоциация вправе принять решение об исключении такого индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

- 1) *Исключить ООО «Технософт» ИНН 5905048689 из членов АСРО «ГПС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч. 4 п. 11.6. Положения «О членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов» с 25 мая 2023 г.*
- 2) *Информацию об исключении ООО «Технософт» из членов АСРО «ГПС» разместить на сайте АСРО «ГПС».*
- 3) *Выписку из протокола направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, ООО «Технософт».*

ГОЛОСОВАЛИ:        «ЗА» – 3 голоса,  
                              «ПРОТИВ» – 0 голосов,  
                              «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов.

#### **РЕШЕНИЕ:**

- 1) **Исключить ООО «Технософт» ИНН 5905048689 из членов АСРО «ГПС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч. 4 п. 11.6. Положения «О членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов» с 25 мая 2023 г.**
- 2) **Информацию об исключении ООО «Технософт» из членов АСРО «ГПС» разместить на сайте АСРО «ГПС».**
- 3) **Выписку из протокола направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, ООО «Технософт».**

#### **2. Об исключении из членов АСРО «ГПС» следующих компаний:**

- 1) **ООО «ГАРАНТ» ИНН 5947019792;**
- 2) **ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который доложил информацию о наличии рекомендации об исключении лиц из членов Ассоциации в отношении следующих компаний:

- 1) **ООО «ГАРАНТ» ИНН 5947019792;**
- 2) **ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460.**

Установлено, что данными компаниями нарушены требования стандартов и правил АСРО «ГПС», что послужило основанием для применения в отношении них меры дисциплинарного воздействия. Компаниям был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений. К заседанию Президиума АСРО «ГПС» компании предоставили информацию о том, что ведется работа, направленная на устранение нарушений. В ходе контрольных мероприятий установлено, что на дату проведения заседания устранить выявленные нарушения перечисленным выше компаниям в полном объеме не удалось. Представители ходатайствовали о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, Председателем предложено отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации для устранения нарушений в полном объеме.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

*Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации на 29 июня 2023 года в отношении следующих компаний:*

- 1) **ООО «ГАРАНТ» ИНН 5947019792;**
- 2) **ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**            «ЗА» – 3 голоса,  
                                 «ПРОТИВ» – 0 голосов,  
                                 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

#### **РЕШЕНИЕ:**

**Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации на 29 июня 2023 года в отношении следующих компаний:**

- 1) **ООО «ГАРАНТ» ИНН 5947019792;**
- 2) **ООО «СФ «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» ИНН 5904092460.**

**3. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 18.05.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

- 1) **ООО «КАРКАС-ПРО» ИНН 5905070532 с 18.05.2023 г.;**
- 2) **ООО «Лидер» ИНН 5902062822 с 19.05.2023 г.;**
- 3) **ООО «ОС Автоматика» ИНН 5911082857 с 18.05.2023 г.;**
- 4) **ООО «Альтаир» ИНН 5907044746 с 18.05.2023 г.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», данные компании в полном объеме оплатили взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и членский взнос АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня нет.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

*Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 18.05.2023 г. вступившим в силу в отношении:*

- 1) **ООО «КАРКАС-ПРО» ИНН 5905070532 с 18.05.2023 г.;**

- 2) ООО «Лидер» ИНН 5902062822 с 19.05.2023 г.;
- 3) ООО «ОС Автоматика» ИНН 5911082857 с 18.05.2023 г.;
- 4) ООО «Альтаир» ИНН 5907044746 с 18.05.2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**РЕШЕНИЕ:**

**Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 18.05.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

- 1) ООО «КАРКАС-ПРО» ИНН 5905070532 с 18.05.2023 г.;
- 2) ООО «Лидер» ИНН 5902062822 с 19.05.2023 г.;
- 3) ООО «ОС Автоматика» ИНН 5911082857 с 18.05.2023 г.;
- 4) ООО «Альтаир» ИНН 5907044746 с 18.05.2023 г.

**4. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 11.05.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

- 1) ООО Специализированный застройщик «Железно Пермь» ИНН 4345490628 с 17.05.2023 г.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», данная компания в полном объеме оплатила взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и членский взнос АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня нет.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

*Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 11.05.2023 г. вступившим в силу в отношении:*

- 1) ООО «Специализированный застройщик «Железно Пермь» ИНН 4345490628 с 17.05.2023

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**РЕШЕНИЕ:**

**Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 11.05.2023 г. вступившим в силу в отношении:**

- 1) ООО «Специализированный застройщик «Железно Пермь» ИНН 4345490628 с 17.05.2023 г.

**6. О рассмотрении заявления компании о приеме в члены АСРО «ГПС»:**

- 1) ООО «Галактика» ИНН 5903155438.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил о поступлении заявления компании о вступлении в члены АСРО «ГПС»:

- 1) ООО «Галактика» ИНН 5903155438.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 19-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 24.05.2023 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующую компанию:

- 1) ООО «Галактика» ИНН 5903155438.

Настоящее решение о приеме указанной компании в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компании в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 3 голоса,  
«ПРОТИВ» – 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

#### РЕШЕНИЕ:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 19-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 24.05.2023 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующую компанию:

- 1) ООО «Галактика» ИНН 5903155438.

Настоящее решение о приеме указанной компании в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компании в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

заседание закрыто: 11 часов 00 минут 01 июня 2023 года.

Председатель заседания

Член Президиума

Член Президиума

Секретарь

  
/Д.П. Панфилов/  
/А.С. Кашеваров/  
/Н.Н. Филиппов/  
/Е.В. Фокшек/