Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»

Дата проведения заседания: 14 ноября 2022 года.
Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.
Заседание открыто в 14 часов 00 минут.
Заседание закрыто в 15 часов 30 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Панфилов Дмитрий Петрович, член Президиума АСРО «ГПС».
Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».
Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Панфилова Д.П., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.
Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

СЛУШАЛИ: Панфилова Д.П., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СК «ЛИДЕР» ИНН 5904357469**.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ГАРАНТ» ИНН 5947019792** на основании проверки от 14.11.2022 г.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» ИНН 5944000017** на основании проверки от 14.11.2022 г.
4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750** на основании проверки от 14.11.2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СК «ЛИДЕР» ИНН 5904357469.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СК «ЛИДЕР» ИНН 5904357469 является членом АСРО «ГПС».

26 августа 2022 г. в отношении ООО «СК «ЛИДЕР» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СК «ЛИДЕР» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «СК «ЛИДЕР» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СК «ЛИДЕР» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 23 сентября 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК «ЛИДЕР» выявленное нарушение не устранило, представитель ООО «СК «ЛИДЕР» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК «ЛИДЕР» до 14 ноября 2022 г.

30 сентября 2022 г. в отношении ООО «СК «ЛИДЕР» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что помимо ранее выявленного нарушения Требований к страхованию, ООО «СК «ЛИДЕР» также нарушены:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя по месту нахождения АСРО «ГПС» по состоянию на день составления акта (п. 3.1 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК «ЛИДЕР» выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «СК «ЛИДЕР» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объёме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК «ЛИДЕР» продлить до 11 января 2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ: *«За» - единогласно.*

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК «ЛИДЕР» продлить до 11 января 2023 г.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ГАРАНТ» ИНН 5947019792 на основании проверки от 14.11.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ГАРАНТ» ИНН 5947019792 является членом АСРО «ГПС».

10 марта 2022 г. в отношении ООО «ГАРАНТ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «ГАРАНТ» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «ГАРАНТ» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «ГАРАНТ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 12 апреля 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ГАРАНТ» ранее выявленное нарушение не устранило, представитель компании ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушения, предоставил информацию, что ведется работа, направленная на его устранение.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ГАРАНТ» до 30 мая 2022 г.

29 апреля 2022 г. в отношении ООО «ГАРАНТ» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что помимо ранее выявленного нарушения Требований к страхованию, ООО «ГАРАНТ» также нарушены:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя по месту нахождения АСРО «ГПС» по состоянию на день составления акта (п. 3.1 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ГАРАНТ» выявленные нарушения не устранило, представитель компании ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, предоставил информацию, что ведется работа, направленная на их устранение.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ГАРАНТ» до 30 июня 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ГАРАНТ» выявленные нарушения не устранило, представитель компании ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, предоставил информацию, что ведется работа, направленная на их устранение.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ГАРАНТ» до 22 августа 2022 г.

22 августа 2022 г. в отношении ООО «ГАРАНТ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседаниям Дисциплинарной комиссии, состоявшимся 22.08.2022 г., 27.09.2022 г., ООО «ГАРАНТ» ранее выявленные нарушение не устраняло, однако представитель ООО «ГАРАНТ» предоставлял информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения, в связи с чем Дисциплинарная комиссия неоднократно продляла в отношении ООО «ГАРАНТ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

30 сентября 2022 г. ООО «ГАРАНТ» представило договор страхования, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что компанией устранено нарушение в части требований о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»).

14 ноября 2022 г. в отношении ООО «ГАРАНТ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что компанией устранено нарушение в части требований по оплате взносов (п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ГАРАНТ» ранее выявленные нарушения в полном объеме не устранило. Представитель ООО «ГАРАНТ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ГАРАНТ» продлить до 11 января 2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ: *«За» - единогласно.*

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ГАРАНТ» продлить до 11 января 2023 г.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» ИНН 5944000017 на основании проверки от 14.11.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» ИНН 5944000017 является членом АСРО «ГПС».

30 сентября 2022 г. в отношении ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.3 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о наличии у юридического лица имущества, необходимого для выполнения соответствующих работ (п.п.п. б п.п. 3.4.3 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о наличии у юридического лица системы контроля качества (п.п.п. в п.п. 3.4.3 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

21 октября 2022 г. ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» представило документы, в том числе заявление на отказ от выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. На основании вышеизложенного в отношении ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» документы представлены не в полном объёме, нарушение в части требований к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов) не устранено.

Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 18 ноября 2022 г.

14 ноября 2022 г. ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС» представило документы, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено в полном объёме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 14.11.2022 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС», возбужденное на основании акта № ПД-287/1102/22 от 30.09.2022 г., прекратить.

ГОЛОСОВАЛИ: *«За» - единогласно.*

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 14.11.2022 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «СПЕЦТЕХСЕРВИС», возбужденное на основании акта № ПД-287/1102/22 от 30.09.2022 г., прекратить.

4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750 на основании проверки от 14.11.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 89 от 28.07.2022 г., из которого следует:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» исполняет обязательства по договору № КРЧ-013/2020 (213592103624000005) от 05.03.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 11, 57А, № 015660001612000026.

В ходе проверки установлено:

- Нарушен срок выполнения работ по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 57А, 10. Нарушение: п. 1.1 дополнительного соглашения № 2.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру

дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений на срок до 14 сентября 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 89-1, из которого следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» представил пояснения о том, что компанией ведутся работы для устранения выявленного нарушения. На основании вышеизложенного, представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушения.

Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 14 октября 2022 г.

22 сентября 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 110, из которого следует:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» исполняет обязательства по договору № КРЧ-013/2020 (213592103624000005) от 05.03.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 11, 57А, № 015660001612000026.

В ходе проверки установлено:

- На момент проверки работы по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 57А – выполнены на 80%. Нарушены сроки выполнения работ (срок установлен в отношении вида работ по капитальному ремонту крыш до 01.05.2022 г.) Нарушение: п. 1.1 дополнительного соглашения № 2.

Таким образом, актами проверок № 89 от 28.07.2022 г., № 110 от 22.09.2022 г. установлено нарушение сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 57А.

14 октября 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117, из которого следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 14 ноября 2022 г.

14 ноября 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117-1, из которого следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 14.11.2022 г. продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» до 14 декабря 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: *«За» - единогласно.*

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 14.11.2022 г. продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» до 14 декабря 2022 г.

Заседание закрыто: 15 часов 30 минут 14 ноября 2022 года.

Председатель комиссии _____/Панфилов Д.П./

Секретарь комиссии _____/Филиппов Н.Н./