

**Протокол  
заседания Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 15 августа 2023 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 15 часов 30 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Панфилов Дмитрий Петрович, член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление», член Президиума АСРО «ГПС».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

**СЛУШАЛИ:** Панфилова Д.П., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

**СЛУШАЛИ:** Панфилова Д.П., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «НОВА-ПРОЕКТ» ИНН 5981008906.**
2. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СТРОЙРЕСУРС» ИНН 5908037861.**
3. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

**ХОД ЗАСЕДАНИЯ**

1. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «НОВА-ПРОЕКТ» ИНН 5981008906.**

**СЛУШАЛИ:** Филиппова Н.Н., который доложил:

**ООО «НОВА-ПРОЕКТ» ИНН 5981008906** является членом АСРО «ГПС».

06 октября 2022 г. в отношении ООО «НОВА-ПРОЕКТ» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет соблюдения требований к численности и квалификации работников юридического лица. В ходе проверки установлено, что ООО «НОВА-ПРОЕКТ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации в части требований к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «НОВА-ПРОЕКТ» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного

воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «НОВА-ПРОЕКТ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 21 ноября 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «НОВА-ПРОЕКТ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «НОВА-ПРОЕКТ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 22 декабря 2022 г.

К заседаниям Дисциплинарной комиссии, состоявшимся 22.12.2022 г., 17.02.2023 г., 18.04.2023 г., 15.06.2023 г. ООО «НОВА-ПРОЕКТ» ранее выявленное нарушение не устраняло, однако представитель ООО «НОВА-ПРОЕКТ» предоставлял информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения, в связи с чем Дисциплинарная комиссия неоднократно продляла в отношении ООО «НОВА-ПРОЕКТ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

28 июля 2023 года в отношении ООО «НОВА-ПРОЕКТ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «НОВА-ПРОЕКТ» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

К заседанию Дисциплинарной комиссии, назначенному на 15 августа 2023 г., ООО «НОВА-ПРОЕКТ» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «НОВА-ПРОЕКТ» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

*Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «НОВА-ПРОЕКТ» продлить до 25 октября 2023 г.*

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

*Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «НОВА-ПРОЕКТ» продлить до 25 октября 2023 г.*

**2. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СТРОЙРЕСУРС» ИНН 5908037861.**

**СЛУШАЛИ:** Филиппова Н.Н., который доложил:

**ООО «СТРОЙРЕСУРС» ИНН 5908037861** является членом АСРО «ГПС».

28 октября 2022 г. в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет соблюдения требований к численности и квалификации работников юридического лица. В ходе проверки установлено, что ООО «СТРОЙРЕСУРС» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации в части требований к численности и квалификации работников юридического лица

(п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СТРОЙРЕСУРС» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22 декабря 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 17 февраля 2023 г.

К заседаниям Дисциплинарной комиссии, состоявшимся 17.02.2023 г., 18.04.2023 г., 15.06.2023 г. ООО «СТРОЙРЕСУРС» ранее выявленное нарушение не устраняло, однако представитель ООО «СТРОЙРЕСУРС» предоставлял информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение выявленного нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения, в связи с чем Дисциплинарная комиссия неоднократно продляла в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

13 июля 2023 года в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СТРОЙРЕСУРС» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

31 июля 2023 года в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «СТРОЙРЕСУРС» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя по месту нахождения АСРО «ГПС» по состоянию на день составления акта (п. 3.1 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии, назначенному на 15 августа 2023 г., ООО «СТРОЙРЕСУРС» ранее выявленные нарушения не устранило. На основании п.2.8., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

*Применить в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации до устранения выявленных нарушений.*

*ООО «СТРОЙРЕСУРС» предоставить информацию об устранении нарушений до 31 августа 2023 г.*

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

*Применить в отношении ООО «СТРОЙРЕСУРС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации до устранения выявленных нарушений.*

*ООО «СТРОЙРЕСУРС» предоставить информацию об устранении нарушений до 31 августа 2023 г.*

**3. О принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750.**

**СЛУШАЛИ:** Филиппова Н.Н., который доложил:

**ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750** является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 89 от 28.07.2022 г., из которого следует:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» исполняет обязательства по договору № КРЧ-013/2020 (213592103624000005) от 05.03.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 11, 57А, № 015660001612000026.

В ходе проверки установлено:

- Нарушен срок выполнения работ по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 57А, 10. Нарушение: п. 1.1 дополнительного соглашения № 2.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений на срок до 14 сентября 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 89-1, из которого следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» представил пояснения о том, что компанией ведутся работы для устранения выявленного нарушения. На основании вышеизложенного, представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушения.

Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 14 октября 2022 г.

22 сентября 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 110, из которого следует:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» исполняет обязательства по договору № КРЧ-013/2020 (213592103624000005) от 05.03.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 11, 57А, № 015660001612000026.

В ходе проверки установлено:

- На момент проверки работы по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 57А – выполнены на 80%. Нарушены сроки выполнения работ (срок установлен в

отношении вида работ по капитальному ремонту крыш до 01.05.2022 г.) Нарушение: п. 1.1 дополнительного соглашения № 2.

Таким образом, актами проверок № 89 от 28.07.2022 г., № 110 от 22.09.2022 г. установлено нарушение сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 57А.

14 октября 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117, из которого следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 14 ноября 2022 г.

14 ноября 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117-1, из которого следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 14 декабря 2022 г.

14 декабря 2022 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117-2, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 16 января 2023 г.

16 января 2023 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117-3, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 16 февраля 2023 г.

16 февраля 2023 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117-4, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

Руководствуясь п. 2.6, п.п. 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных

требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров на срок до 17 апреля 2023 г.

17 апреля 2023 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117-5, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» до 16 июня 2023 г.

16 июня 2023 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117-6, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» предоставил информацию, что в настоящее время ведётся работа, направленная на устранение нарушения, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения. На основании чего Дисциплинарная комиссия приняла решение меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» продлить до 15 августа 2023 г.

15 августа 2023 г. в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 117-7, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено, документы об исполнении обязательств по контракту не представлены. Однако представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» вновь ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме.

На основании чего Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решение по данному вопросу.

*Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:*

*Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» продлить до 15 сентября 2023 г.*

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

*Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» продлить до 15 сентября 2023 г.*

Заседание закрыто: 15 часов 30 минут 15 августа 2023 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_/Панфилов Д.П./  
\_\_\_\_\_/Филиппов Н.Н./