

ПРОТОКОЛ № 33-19
Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления
(Президиума)
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»

г. Пермь

«15» августа 2019 г.

Место проведения заседания: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7а, офис 140.

Время начала регистрации участников заседания: 10 часов 30 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 10 часов 39 минут.

Заседание открыто: 11 часов 00 минут.

СЛУШАЛИ:

регистратора Фокшек Е.В. о результатах регистрации участников заседания. Из 3 членов зарегистрированы 2 члена Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»:

Панфилов Д.П.

Кашеваров А. С.

Кворум для проведения заседания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, заседание правомочно принимать решения.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Панфилова Д.П., который внес предложение избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании. Другие предложения не поступили.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Фокшек Е.В. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании.

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 05.08.2019 г. вступившим в силу в отношении:

1) ООО «Тандем» ИНН 5907032476 с 12.08.2019 г.

2. О рассмотрении заявлений компаний о приеме в члены АСРО «ГПС»:

1) ООО «МеталлЭнергоСтрой» ИНН 5904345216;

2) ООО «Своя квартира-2» ИНН 5902232288.

3. О намерении принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров:

1) ООО «Стройкрай» ИНН 5903019629 с 12.08.2019 г.

4. О намерении повышения уровня ответственности членов АСРО «ГПС» принимать участие в заключении договора на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого не более пятисот миллионов рублей (второй уровень ответственности):

1) ООО «Специализированный застройщик «Строй-Союз» ИНН 5906156528 с 09.08.2019 г.

5. Об исключении из членов АСРО «ГПС» следующих компаний:

- 1) ООО "ЮКОН" ИНН 5903082719;**
- 2) ООО "Уральское развитие" ИНН 5908054592;**
- 3) ООО "Стройуправление" ИНН 5903085036;**
- 4) ООО "КомпАС" ИНН 5920022325.**

6. О возобновлении права ООО «Стратус-Пермь» ИНН 5904998350 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании проверок от 12.07.2019 г. и 14.08.2019 г.

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Повестку дня заседания Президиума АСРО «Гильдия Пермских Строителей».

2. Утвердить следующий регламент работы заседания:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 15 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу. Перерыв 15 мин. через каждые 1.5 часа работы.

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ:

1. О признании решения Президиума АСРО «ГПС» от 05.08.2019 г. вступившим в силу в отношении:

- 1) ООО «Тандем» ИНН 5907032476 с 12.08.2019 г.**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», данная компания в полном объеме оплатила взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и членский взнос АСРО «ГПС».

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях по вопросу повестки дня нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 05.08.2019 г. вступившим в силу в отношении:

- 1) ООО «Тандем» ИНН 5907032476 с 12.08.2019 г.*

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Признать решение Президиума АСРО «ГПС» от 05.08.2019 г. вступившим в силу в отношении:

- 1) ООО «Тандем» ИНН 5907032476 с 12.08.2019 г.**

2. О рассмотрении заявлений компаний о приеме в члены АСРО «ГПС»:

- 1) ООО «МеталлЭнергоСтрой» ИНН 5904345216;**
- 2) ООО «Своя квартира-2» ИНН 5902232288.**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил о поступлении заявлений компаний о вступлении в члены АСРО «ГПС»:

- 1) ООО «МеталлЭнергоСтрой» ИНН 5904345216;**
- 2) ООО «Своя квартира-2» ИНН 5902232288.**

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 26-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 14.08.2019 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующие компании:

- 1) ООО «МеталлЭнергоСтрой» ИНН 5904345216;
- 2) ООО «Своя квартира-2» ИНН 5902232288.

Настоящее решение о приеме указанных компаний в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компаний в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Учитывая рекомендации Контрольной комиссии АСРО «ГПС», изложенные в Протоколе № 26-К заседания Контрольной комиссии Ассоциации от 14.08.2019 г., принять в члены АСРО «ГПС» следующие компании:

- 1) ООО «МеталлЭнергоСтрой» ИНН 5904345216;
- 2) ООО «Своя квартира-2» ИНН 5902232288.

Настоящее решение о приеме указанных компаний в члены АСРО «ГПС» вступает в силу со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительного взноса и членского взноса. В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации сроки, решение о приеме компаний в члены АСРО «ГПС» автоматически признается аннулированным.

3. О намерении принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- 1) ООО «Стройкрай» ИНН 5903019629 с 12.08.2019 г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

12.08.2019 года поступило заявление от члена АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью **ООО «Стройкрай» ИНН 59030196296** о намерении принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС», член АСРО «ГПС»:

- 1) ООО «Стройкрай» ИНН 5903019629

в полном объеме оплатил взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы

Желающих принять участие в прениях, по вопросу повестки дня, нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Установить возникшее право члена АСРО «ГПС» принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов:

- 1) ООО «Стройкрай» ИНН 5903019629 с 12.08.2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Установить возникшее право члена АСРО «ГПС» принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов:

- 1) ООО «Стройкрай» ИНН 5903019629 с 12.08.2019 г.

4. О намерении повышения уровня ответственности членов АСРО «ГПС» принимать участие в заключении договора на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого не более пятисот миллионов рублей (второй уровень ответственности):

- 1) ООО «Специализированный застройщик «Строй-Союз» ИНН 5906156528 с 09.08.2019 г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

05 августа 2019 года поступило заявление об изменении уровня ответственности от члена АСРО «ГПС» Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строй-Союз» ИНН 5906156528.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО «ГПС»,

- 1) ООО «Специализированный застройщик «Строй-Союз» ИНН 5906156528

в полном объеме оплатило взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Желающих принять участие в прениях по вопросу повестки дня нет.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Утвердить право члена АСРО «ГПС» принимать участие в заключении договора на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого не более пятисот миллионов рублей (второй уровень ответственности):

- 1) ООО «Специализированный застройщик «Строй-Союз» ИНН 5906156528 с 09.08.2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
«ПРОТИВ» – 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Утвердить право члена АСРО «ГПС» принимать участие в заключении договора на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого не более пятисот миллионов рублей (второй уровень ответственности):

- 1) ООО «Специализированный застройщик «Строй-Союз» ИНН 5906156528 с 09.08.2019 г.

5. Об исключении из членов АСРО «ГПС» следующих компаний:

- 1) ООО "ЮКОН" ИНН 5903082719;
- 2) ООО "Уральское развитие" ИНН 5908054592;
- 3) ООО "Стройуправление" ИНН 5903085036;
- 4) ООО "КомпАС" ИНН 5920022325.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который доложил информацию о наличии рекомендации об исключении лиц из членов Ассоциации в отношении следующих компаний:

- 1) ООО "ЮКОН" ИНН 5903082719;
- 2) ООО "Уральское развитие" ИНН 5908054592;
- 3) ООО "Стройуправление" ИНН 5903085036;
- 4) ООО "КомпАС" ИНН 5920022325.

Установлено, что данными компаниями нарушены требования стандартов и правил АСРО «ГПС», что послужило основанием для применения в отношении них меры дисциплинарного воздействия. Компаниям был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений. К заседанию Президиума АСРО «ГПС» компании предоставили информацию и подтверждающие документы о том, что ведется работа, направленная на устранение нарушений. В ходе контрольных мероприятий установлено, что на дату проведения заседания устранить выявленные нарушения перечисленным выше компаниям в полном объеме не удалось, Представители ходатайствовали о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, предложено отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации на 19 сентября 2019 года.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации на 19 сентября 2019 года в отношении следующих компаний:

- 1) ООО "ЮКОН" ИНН 5903082719;
- 2) ООО "Уральское развитие" ИНН 5908054592;
- 3) ООО "Стройуправление" ИНН 5903085036;
- 4) ООО "КомпАС" ИНН 5920022325.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голосов,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

Отложить вопрос об исключении из членов Ассоциации на 19 сентября 2019 года в отношении следующих компаний:

- 1) ООО "ЮКОН" ИНН 5903082719;
- 2) ООО "Уральское развитие" ИНН 5908054592;
- 3) ООО "Стройуправление" ИНН 5903085036;
- 4) ООО "КомпАС" ИНН 5920022325.

6. О возобновлении права ООО «Стратус-Пермь» ИНН 5904998350 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании проверок от 12.07.2019 г. и 14.08.2019 г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который донес до присутствующих следующую информацию:

ООО «Стратус-Пермь» ИНН 5904998350 является членом АСРО «ГПС».

19 сентября 2018 года в отношении ООО «Стратус-Пермь» была проведена плановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ООО «Стратус-Пермь» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2, п.п. п.3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требования к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

21 декабря в отношении ООО «Стратус-Пермь» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № ВПД-504/377/18 от 21.12.2018 г., из акта следует, что ранее выявленные нарушения в части п.п. 3.4.2, п.п. п.3, п. 8 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требования к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов) Обществом не устранено.

На основании выше изложенного Дисциплинарная комиссия приняла решение приостановить право ООО «Стратус-Пермь» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений.

В связи с истечением срока приостановки права 18 февраля 2019 года в отношении ООО «Стратус-Пермь» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены. К заседанию Дисциплинарной комиссии Общество предоставило пакет

документов, но не в полном объеме. Представитель ООО «Стратус-Пермь» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения выявленных нарушений.

Дисциплинарная комиссия приняла решение по результатам проверки акт №ВПД-01/377/19 от 18.02.2019 г. продлить срок приостановки права ООО «Стратус-Пермь» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Стратус-Пермь» информацию об устранении нарушений не предоставило. Руководствуясь п.2.8., п.п. 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Стратус-Пермь» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

12 июля 2019 года ООО «Стратус-Пермь» устранило нарушение в части Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2, п.п. п.3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требования к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

14 августа 2019 года ООО «Стратус-Пермь» устранило нарушение в части Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Учитывая вышесказанное, Президиум Ассоциации правомочен принимать решение по данному вопросу.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

- 1. По результатам проверок от 12.07.2019 г. и 14.08.2019 г. возобновить право ООО «Стратус-Пермь» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с 15 августа 2019 г.*
- 2. Информацию о возобновлении права ООО «Стратус-Пермь» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте АСРО «ГПС».*
- 3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, члену АСРО «ГПС» ООО «Стратус-Пермь».*

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 2 голоса,
 «ПРОТИВ» – 0 голосов,
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ:

- 1. По результатам проверок от 12.07.2019 г. и 14.08.2019 г. возобновить право ООО «Стратус-Пермь» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с 15 августа 2019 г.**

2. Информацию о возобновлении права ООО «Стратус-Пермь» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства разместить на сайте АСРО «ГПС».
3. Выписку из протокола направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, члену АСРО «ГПС» ООО «Стратус-Пермь».

заседание закрыто: 12 часов 00 минут «15» августа 2019 года.

Председатель заседания

Член Президиума

Секретарь



/Д.П. Панфилов/

/А.С. Кашеваров/

/Е.В. Фокшек/