

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 14 сентября 2022 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 16 часов 00 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Панфилов Дмитрий Петрович, член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Панфилова Д.П., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Панфилова Д.П., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СК «ПАРТНЕР» ИНН 5908078265.**
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «КОНСОЛЬ-Строй» ИНН 5906123434.**
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750** на основании проверок от 14.09.2022 г.
4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СМП-ВЕЛИС» ИНН 5905042609** на основании проверки от 14.09.2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СК «ПАРТНЕР» ИНН 5908078265.**

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СК «ПАРТНЕР» ИНН 5908078265 является членом АСРО «ГПС».

16 марта 2022 г. в отношении ООО «СК «ПАРТНЕР» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет соблюдения требований к численности и квалификации работников юридического лица. В ходе проверки установлено, что ООО «СК «ПАРТНЕР» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации в части требований к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК «ПАРТНЕР» ранее выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СК «ПАРТНЕР» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 06 мая 2022 г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «СК «ПАРТНЕР» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение не устранено.

Руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СК «ПАРТНЕР» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 07 июня 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК «ПАРТНЕР» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «СК «ПАРТНЕР» предоставил информацию, что сотрудниками компании ведётся работа по устранению нарушения, ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК «ПАРТНЕР» до 19 июля 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК «ПАРТНЕР» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «СК «ПАРТНЕР» предоставил информацию, что сотрудниками компании ведётся работа по устранению нарушения, ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК «ПАРТНЕР» до 14 сентября 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК «ПАРТНЕР» ранее выявленное нарушение не устранило. Представитель ООО «СК «ПАРТНЕР» предоставил информацию, что сотрудниками компании ведётся работа по устранению нарушения, ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК «ПАРТНЕР» продлить до 09 ноября 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК «ПАРТНЕР» продлить до 09 ноября 2022 г.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «КОНСОЛЬ-Строй» ИНН 5906123434.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «КОНСОЛЬ-Строй» ИНН 5906123434 является членом АСРО «ГПС».

30 марта 2022 г. в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «КОНСОЛЬ-Строй» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя по месту нахождения АСРО «ГПС» по состоянию на день составления акта (п. 3.1 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

06 апреля 2022 г., на основании поступления от ООО «КОНСОЛЬ-Строй» запроса выписки из реестра членов АСРО «ГПС», в отношении компании была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

Руководствуясь п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 26 апреля 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «КОНСОЛЬ-Строй» ранее выявленные нарушения не устранило, однако ввиду того, что представитель ООО «КОНСОЛЬ-Строй» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведётся работа по устранению нарушений, а также о том, что необходимо дополнительное время для их устранения, Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» до 07 июня 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «КОНСОЛЬ-Строй» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «КОНСОЛЬ-Строй» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объёме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» до 19 июля 2022 г.

11 июля 2022 г. в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «КОНСОЛЬ-Строй» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

19 июля 2022 г. в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «КОНСОЛЬ-Строй» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведётся работа, направленная на устранение нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объёме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» до 14 сентября 2022 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «КОНСОЛЬ-Строй» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «КОНСОЛЬ-Строй» предоставил информацию, что сотрудниками компании ведётся работа по устранению нарушения, ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для его устранения

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» продлить до 09 ноября 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «КОНСОЛЬ-Строй» продлить до 09 ноября 2022 г.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750 на основании проверок от 14.09.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5902047750 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 88 от 28.07.2022 г., из которого следует:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» исполняет обязательства по договору № КРЧ-011/2020 (213592103624000003) от 05.03.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, г. Чусовой, ул. Ленина, 13, 26, № 015660001612000024.

В ходе проверки установлено:

- Нарушен срок выполнения работ по капитальному ремонту крыши г. Чусовой, ул. Ленина, 13, 26. Нарушение: п. 1.1 дополнительного соглашения № 1.

В отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 89 от 28.07.2022 г., из которого следует:

ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» исполняет обязательства по договору № КРЧ-013/2020 (213592103624000005) от 05.03.2021 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, г. Чусовой, ул. Ленина, 10, 11, 57А, № 015660001612000026.

В ходе проверки установлено:

- Нарушен срок выполнения работ по капитальному ремонту крыш по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, 57А, 10. Нарушение: п. 1.1 дополнительного соглашения № 2.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» нарушения, выявленные актами № 88, № 89 от 28.07.2022 г., не устранило. Руководствуясь п. 2.2, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений на срок до 14 сентября 2022г.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» были проведены внеплановые документарные проверки, в результате которой составлены акты № 88-1 и 89-1, из которых следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» представило пояснения о том, что ведутся работы для устранения выявленных нарушений. На основании вышеизложенного, представитель ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений.

Руководствуясь п. 3.5 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия вправе продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверок от 14.09.2022 г. продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» до 14 сентября 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверок от 14.09.2022 г. продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений в отношении ООО «ДЕВЕЛОП-ИНЖИНИРИНГ» до

14 сентября 2022 г.

4. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СМП-ВЕЛИС» ИНН 5905042609 на основании проверки от 14.09.2022 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СМП-ВЕЛИС» ИНН 5905042609 является членом АСРО «ГПС».

12 сентября 2022 г. в отношении ООО «СМП-ВЕЛИС» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СМП-ВЕЛИС» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1 Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1 Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2 Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «СМП-ВЕЛИС» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п. 2.5, п.п. 3.2.1 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел», Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СМП-ВЕЛИС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 14 октября 2022г.

14 сентября 2022 г. ООО «СМП-ВЕЛИС» представил договор страхования, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 14.09.2022 г. возобновить право ООО «СМП-ВЕЛИС» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 14.09.2022 г. возобновить право ООО «СМП-ВЕЛИС» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Заседание закрыто: 16 часов 00 минут 14 сентября 2022 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

_____/Панфилов Д.П./
_____/Филиппов Н.Н./