

Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»

Дата проведения заседания: 17 сентября 2021 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 15 часов 00 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, представитель ООО «ДСТ-Строй», член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СК Достойное Жилье» ИНН 5904319512.**
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «Реконструкция и Строительство» ИНН 5904327560.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. **О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СК Достойное Жилье» ИНН 5904319512.**

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СК Достойное Жилье» ИНН 5904319512 является членом АСРО «ГПС».

20 сентября 2019 года в отношении ООО «СК Достойное Жилье» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено ООО «СК Достойное Жилье» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2, п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию дисциплинарной комиссии ООО «СК Достойное Жилье» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная

комиссия применила в отношении ООО «СК Достойное Жилье» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 18 ноября 2019 года.

30 октября 2019 года в отношении ООО «СК Достойное Жилье» была проведена плановая документарная проверка.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «СК Достойное Жилье» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию дисциплинарной комиссии ООО «СК Достойное Жилье» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СК Достойное Жилье» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии, назначенное на 22 января 2020 года, по ходатайству ООО «СК Достойное Жилье» было перенесено на 26 февраля 2020 года. Внеплановая документарная проверка на предмет устранения нарушений назначена на 25 февраля 2020 года.

25 февраля 2020 года в отношении ООО «СК Достойное Жилье» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество устранило нарушение в части п.8. Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «СК Достойное Жилье» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме. Дисциплинарная комиссия приняла решение продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК Достойное Жилье» до 23 марта 2020 г.

23 марта 2020 года в отношении ООО «СК Достойное Жилье» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество выявленное нарушение не устранило. В ходе контрольных мероприятий установлено, что Обществом был направлен пакет документов на включение специалиста в НРС, в результате проверки специалисту был направлен отказ. Представитель ООО «СК Достойное Жилье» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений. Дисциплинарной комиссией принято решение продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК Достойное Жилье» до 30 апреля 2020 г.

Заседание Дисциплинарной комиссии, назначенное на 30 апреля 2020 года, было перенесено на 28 января 2021 года, в связи с введением ограниченного режима работы АСРО «ГПС», вследствие угрозы распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции.

21 мая 2020 года в отношении ООО «СК Достойное Жилье» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе проверки установлено, что ООО «СК Достойное Жилье» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние

на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

30 ноября 2020 года в отношении ООО «СК Достойное Жилье» была проведена плановая документарная проверка.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования о страховании гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 5.1. «Требований к страхованию членами АСРО «ГПС» гражданской ответственности в случае наступления вреда вследствие недостатков работ»);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

Согласно п. 5.1. Требованиям к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее, чем за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требованиям к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «СК Достойное Жилье» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного срока для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК Достойное Жилье» до 22 марта 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК Достойное Жилье» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «СК Достойное Жилье» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК Достойное Жилье» до 06 мая 2021 г.

Заседание Дисциплинарной комиссии, назначенное на 06.05.2021 г., было перенесено на 20.05.2021 г. ввиду изменения графика работы АСРО «ГПС» на основании Указа Президента Российской Федерации от 23.04.2021 г. № 242 «Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в мае 2021 г.».

20 мая 2021 года в отношении ООО «СК Достойное Жилье» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения частично устранены, а именно устранено нарушение в части требований по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК Достойное Жилье» устранить нарушения в полном объеме не удалось. Ввиду предоставления представителем ООО «СК Достойное Жилье» информации о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и поступившими ходатайствами о предоставлении дополнительного срока для их полного устранения, Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК Достойное Жилье» до 19 июля 2021 г., до 17 сентября 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СК Достойное Жилье» устранить ранее выявленные нарушения не удалось. Представитель ООО «СК Достойное Жилье» ходатайствовал о предоставлении дополнительного срока для устранения нарушений, предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на их устранение.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК Достойное Жилье» продлить до 16 ноября 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК Достойное Жилье» продлить до 16 ноября 2021 г.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «Реконструкция и Строительство» ИНН 5904327560.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «Реконструкция и Строительство» ИНН 5904327560 является членом АСРО «ГПС».

25 января 2021 года в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «Реконструкция и Строительство» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Договор страхования), что нарушает п. 5.1. Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования к страхованию).

Согласно п. 5.1. Требований к страхованию, каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности, своевременно возобновляя и поддерживая действие договора до прекращения членства в Ассоциации. Не позднее чем, за 15 дней до окончания предыдущего договора страхования, член саморегулируемой организации обязан заключить, оплатить и предоставить в Ассоциацию копию документа, подтверждающего оплату страховой премии.

Согласно п. 7.2. Требований к страхованию, член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления соответствующих документов.

В случае отсутствия такого информирования, член Ассоциации считается не исполнившим Требования к страхованию.

В связи с отсутствием в АСРО «ГПС» уведомления ООО «Реконструкция и Строительство» о заключении либо продлении договора страхования, в соответствии с п. 7.6 Требований к страхованию, и на основании п.2.5. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 12 марта 2021 года.

30 декабря 2020 года в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» была проведена плановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «Реконструкция и Строительство» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС»), требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов);

- Требования по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС»), требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии, назначенному на основании акта плановой документарной проверки от 30 декабря 2020 года, ООО «Реконструкция и Строительство» ранее выявленные нарушения не устранило.

Ввиду уже имеющейся меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права ООО «Реконструкция и Строительство» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, применённой на срок до 12 марта 2021 года по результатам проверки от 25 января 2021 года, Дисциплинарная комиссия посчитала целесообразным отложить вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия по результатам плановой документарной проверки от 30.12.2020 года на 12 марта 2021 года.

12 марта 2021 года в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Общество частично устранило ранее выявленные нарушения, а именно устранено требование по оплате взносов (п.8. Положение о членстве в АСРО «ГПС»), требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Реконструкция и Строительство» предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» до 29 апреля 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Реконструкция и Строительство» ранее выявленные нарушения не устранило. Ввиду предоставления представителем ООО «Реконструкция и Строительство» информации о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и поступившими ходатайствами о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме, Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» до 11 июня 2021 г., до 21 июля 2021 г.

21 июля 2021 года в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения Обществом не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «Реконструкция и Строительство» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений, предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на их устранение.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» до 17 сентября 2021 г.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «Реконструкция и Строительство» ранее выявленные нарушения не устранило. Представитель ООО «Реконструкция и Строительство» ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушений,

предоставил информацию о том, что сотрудниками ведется работа, направленная на их устранение.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» продлить до 16 ноября 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Реконструкция и Строительство» продлить до 16 ноября 2021 г.

Заседание закрыто: 15 часов 00 минут 17 сентября 2021 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



/Колпаков Д.А./

/Филиппов Н.Н./