

**Протокол
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»**

Дата проведения заседания: 01 октября 2021 года.

Место проведения заседания: Российская Федерация, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 7а, офис 140.

Заседание открыто в 14 часов 00 минут.

Заседание закрыто в 16 часов 00 минут.

Председатель Дисциплинарной комиссии – Колпаков Денис Александрович, представитель ООО «ДСТ-Строй», член Президиума АСРО «ГПС».

Член Дисциплинарной комиссии – Филиппов Никита Николаевич, представитель ООО «Стройуправление».

Кворум для проведения заседания имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который внес предложение избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.

Иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать секретарем комиссии Филиппова Н.Н.*

СЛУШАЛИ: Колпакова Д.А., председателя комиссии, который ознакомил членов комиссии с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СТРОЙТЕХ» ИНН 5907041576** на основании проверки от 01.10.2021 г.
2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721** на основании проверки от 01.10.2021 г.
3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» ИНН 5904372851** на основании проверки от 01.10.2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.*

Председательствующим заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» **ООО «СТРОЙТЕХ» ИНН 5907041576** на основании проверки от **01.10.2021 г.**

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СТРОЙТЕХ» ИНН 5907041576 является членом АСРО «ГПС».

24 августа 2021 года в отношении ООО «СТРОЙТЕХ» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «СТРОЙТЕХ» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СТРОЙТЕХ» ранее выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного

воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СТРОЙТЕХ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений на срок до 01 октября 2021г.

В связи с окончанием срока предписания в отношении Организации была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены. Руководствуясь п. 2.5. п.п. 3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия вправе применить в отношении ООО «СТРОЙТЕХ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 01.10.2021 г. приостановить право ООО «СТРОЙТЕХ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 16 ноября 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 01.10.2021 г. приостановить право ООО «СТРОЙТЕХ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 16 ноября 2021 г.

2. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 на основании проверки от 01.10.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 является членом АСРО «ГПС».

В отношении ООО «РОСМАШ» была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 133 от 16.04.2019 г., из которого следует:

ООО «РОСМАШ» выполняет обязательства по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми (ул. Луначарского, д. 26а) № 205670000011900241.

В ходе проверки установлено:

- Документы по уведомлению № 915 от 20.03.2020г.- не предоставлены.

Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

02 июля 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» был проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Замечания по акту проверки №133 от 16.04.2020г.- не устранены, документы по уведомлению №915 от 20.03.2020г. - не предоставлены, а именно:

-справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3);

-реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной приемо-сдаточной документации;

-акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом, либо иной формы согласно договору.

Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 03 августа

2020 года.

В связи с истечением срока предписания в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ООО «РОСМАШ» ранее выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п. 2.6., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в срок до 05 октября 2020 г.

05 октября 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены. Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» Дисциплинарная комиссия продлила до 17 ноября 2020 г.

17 ноября 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены. Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» Дисциплинарная комиссия продлила до 21 декабря 2020 г.

21 декабря 2020 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из которого следует, что Обществом ранее выявленные нарушения не устранены. Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» Дисциплинарная комиссия продлила до 29 января 2021 г.

В отношении ООО «РОСМАШ» была проведена плановая выездная проверка, по результатам которой составлен акт № 294 от 05.11.2020 г., из которого следует:

ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 выполняет обязательства по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми (ул. Луначарского, д. 26а).

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

На дату проверки работы по объекту не завершены, а именно:

- не выполнена пароизоляция с последующим утеплением чердачного перекрытия по дощатому настилу. Письмо Заказчика № СЭД-02-08-исх-2632 от 30.07.2020г. о дополнительных работах по договору.

- частично не выполнена огнезащита деревянных конструкций стропильной системы и слуховых окон с наружной стороны в местах спила;

- не установлены решётки жалюзийные регулируемые из алюминиевого профиля;

- не выполнено кровельное ограждение, не установлены снегозадержатели, колпаки над вентиляционными шахтами, противопожарные двери, ходовые мостики, не выполнена водосточная система.

1. Коньковый узел, а именно места соединения стропильных ног, частично выполнены не по проекту. см. л.7 РД 11-01-2019-АС.

2. Нарушены сроки выполнения работ по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. Срок выполнения работ с 07.10.2019г. по 28.03.2020г. Нарушен пункт 4.2 договора «Приложение 2».

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п. 2.2., 3.2.1. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия,

порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел» за нарушение обязательных требований к члену Ассоциации Дисциплинарная комиссия применила меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений.

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «РОСМАШ» выявленные нарушения не устранило. Руководствуясь п. 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 29 января 2021 года.

29 января 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 19 от 29.01.2021 г., из которого следует:

ООО «РОСМАШ» ИНН 5905238721 выполняет обязательства по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми (ул. Луначарского, д. 26а).

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Замечания по акту № 133 от 16.04.2020г, №133-1 от 03.08.2020г., №133-2 от 05.10.2020г. - не устранены. Не предоставлены документы об исполнении обязательств по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. указанные в уведомлении № 915 от 20.03.2020г., а именно:

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3);
- реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной приемо-сдаточной документации;

- акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченного капитальным ремонтом. Нарушен пункт 1.4.2 вышеперечисленного договора. Дата окончания: не позднее 31.12.2019 г., а также не предоставлены фотографии об устранении по акту №294 от 05.11.2020г. Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

В связи с имеющейся мерой дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми (ул. Луначарского, д. 26а), установленной на срок до 29 января 2021 года, а также ввиду не устранения нарушений по предыдущим актам проверок, на основании акта проверки № 19 от 29.01.2021 г. Дисциплинарная комиссия посчитала целесообразным применить вышеуказанную меру дисциплинарного воздействия по всем проведённым проверкам, касающимся данного контракта и продлить её действие на срок до 10 марта 2021 года.

10 марта 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 50, из которого следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» до 04 мая 2021 г.

Заседание Дисциплинарной комиссии, назначенное на 04.05.2021 г., было перенесено на 25.05.2021 г. ввиду изменения графика работы АСРО «ГПС» на основании Указа Президента Российской Федерации от 23.04.2021 г. № 242 «Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в мае 2021 г.».

25 мая 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, по результатам которой составлен акт № 50-1, из акта следует, что ранее выявленные нарушения Обществом не устранены.

К заседанию дисциплинарной комиссии представитель ООО «РОСМАШ» предоставил информацию о том, что сотрудниками Общества ведется работа, направленная на устранение нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени для их устранения в полном объеме.

Дисциплинарная комиссия продлила меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «РОСМАШ» до 23 июля 2021 г.

11 июня 2021 года в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая выездная проверка, а также Обществом представлены документы относительно исполнения контракта, а именно требование Заказчика об устранении недостатков в ходе проверки исполнительной документации, а также ответ на данное письмо ООО «РОСМАШ» с приложением необходимых для устранения недостатков документов.

В ходе рассмотрения документов, а также визуального осмотра выполненных работ установлено, что ООО «РОСМАШ» выполнило работы по капитальному ремонту кровли общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории города Перми ул. Луначарского, д. 26а.

Замечания по акту № 50 от 10.03.2021г. не устранены в полном объеме, за исключением замечаний по акту проверки № 294 от 05.11.2021г.

По-прежнему не предоставлены документы об исполнении обязательств по контракту, а именно:

- Акты о приёмке выполненных работ (по форме КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3);
- Реестр принятой Заказчиком без замечаний исполнительной приемо-сдаточной документации.
- Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченных капитальным ремонтом.

Нарушение: глава 6 «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей»».

Нарушены сроки выполнения работ по контракту № КР-200171/2019/ЭА (194590299056300139) от 07.10.2019г. Срок выполнения работ с 07.10.2019г. по 28.03.2020г. Нарушен пункт 4.2 договора «Приложение 2».

Таким образом установлено, что ООО «РОСМАШ» частично устранены ранее выявленные нарушения.

В соответствии с п.п. 1.3.5. п. 1.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел при применении мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарная комиссия руководствуется принципом соответствия применяемой меры тяжести (степени) допущенного нарушения.

Ввиду частичного устранения ООО «РОСМАШ» ранее выявленных нарушений, подтвержденного представленными документами, и результатами проведенной выездной проверки, Дисциплинарная комиссия считает несоответствующей действующую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров тяжести (степени) допущенного нарушения.

В результате анализа представленных документов, свидетельствующих о частичном устранении выявленных нарушений, а также ввиду наличия нарушений, которые носят характер несущественных, Дисциплинарная комиссия посчитала возможным квалифицировать указанные обстоятельства как смягчающие, позволяющие возобновить ранее приостановленное право ООО «РОСМАШ» принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров. Вместе с тем, в связи с наличием факта не устранения ранее выявленных нарушений в полном объеме, Дисциплинарная комиссия посчитала целесообразным применить в отношении ООО «РОСМАШ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 июля 2021 г.

05 июля 2021 г., в связи с истечением срока предписания, в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 97-1, из акта следует, что ООО «РОСМАШ» ранее выявленные нарушения не устранило.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «РОСМАШ» предоставил информацию, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени на их устранение в полном объеме. Руководствуясь п. 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия продлила срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 02 августа 2021 г.

02 августа 2021 г. в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 97-2, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены. К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «РОСМАШ» предоставил информацию, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени на их устранение в полном объеме. Дисциплинарная комиссия продлила срок предписания об обязательном устранении нарушений до 01 сентября 2021 г.

01 сентября 2021 г. в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 97-3, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены. К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «РОСМАШ» предоставил информацию, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени на их устранение в полном объеме. Дисциплинарная комиссия продлила срок предписания об обязательном устранении нарушений до 01 октября 2021 г.

01 октября 2021 г. в отношении ООО «РОСМАШ» была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт № 97-4, из акта следует, что ранее выявленные нарушения не устранены.

К заседанию Дисциплинарной комиссии представитель ООО «РОСМАШ» предоставил информацию, что сотрудниками ведется работа, направленная на устранение выявленных нарушений, и ходатайствовал о предоставлении дополнительного времени на их устранение в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 01.10.2021 г. в отношении ООО «РОСМАШ» продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений до 01 ноября 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 01.10.2021 г. в отношении ООО «РОСМАШ» продлить срок предписания об обязательном устранении нарушений до 01 ноября 2021 г.

3. О принятии решения в отношении члена АСРО «ГПС» ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» ИНН 5904372851 на основании проверки от 01.10.2021 г.

СЛУШАЛИ: Филиппова Н.Н., который доложил:

ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» ИНН 5904372851 является членом АСРО «ГПС».

23 августа 2021 года в отношении ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлено, что ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» нарушены требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

- Требования к численности и квалификации работников юридического лица (п.п. 3.4.2 п. 3 Положения о членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов).

К заседанию Дисциплинарной комиссии ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» ранее выявленное нарушение не устранило. Руководствуясь п.2.2. п.п.3.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основания их применения, порядке рассмотрения дел, Дисциплинарная комиссия применила в отношении ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений на срок до 01 октября 2021г.

01 октября 2021 г. ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» представило документы, на основании чего была проведена внеплановая документарная проверка, в результате которой составлен акт, из акта следует, что ранее выявленное нарушение устранено в полном объеме.

Формулировка решения заседания, поставленного на голосование по вопросу повестки дня:

По результатам проверки от 01.10.2021 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС», возбужденное на основании акта № ВПД-03/1015/21-1 от 23.08.2021г., прекратить.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

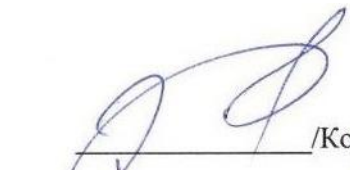
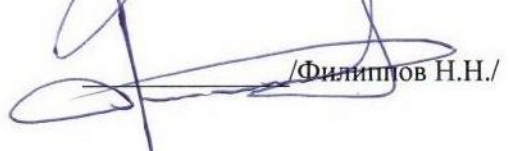
РЕШИЛИ:

По результатам проверки от 01.10.2021 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС», возбужденное на основании акта № ВПД-03/1015/21-1 от 23.08.2021г., прекратить.

Заседание закрыто: 16 часов 00 минут 01 октября 2021 года.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


/Колпаков Д.А./

/Филиппов Н.Н./