

ПРОТОКОЛ № 33-24
годового Общего собрания членов
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия Пермских Строителей»

г. Пермь

12 апреля 2024 г.

Место проведения собрания: г. Пермь, ул. Ленина, 58 (отель «Урал»), зал № 489 «Лидер».

Форма проведения: очная.

Время начала регистрации участников собрания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников собрания: 12 часов 00 минут.

Собрание открыто: 12 часов 01 минута.

СЛУШАЛИ: Председательствующего Панфилова Д.П., который объявил годовое Общее собрание открытым.

Председатель сообщил, что к 12 часам 01 минуте из 695 членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей» (далее – Ассоциация, АСРО «ГПС») зарегистрированы 386 членов:

№ п/п	Реестровый номер	ОПФ	Наименование организации
1.	33	ООО	ЭЛ-СКАДА
2.	40	ООО	ЭкоДом
3.	47	ООО	Гормостреструкция
4.	67	ООО	АктивТелеком
5.	88	АО	Компания ТехноПол
6.	89	ООО	АртСтрой
7.	103	ООО	Системы Технической Безопасности Квант
8.	142	ООО	Ергач
9.	158	ООО	Стройуправление
10.	192	ООО	МЕТАЛЛОКОМ
11.	205	ООО	СтройГрупСервис
12.	219	ООО	РемСтройМонтаж
13.	230	ООО	ТрансПроектПермь
14.	245	ООО	Меркурий
15.	247	ООО	Атлант
16.	268	ООО	Ярус Стандарт
17.	279	ООО	Акватория
18.	280	ООО	УхтаМонтажАвтоматика
19.	283	ООО	Стройпутьсервис

20.	289	ООО	УралТехЭнерго
21.	293	ООО	СтройТрейд
22.	308	ООО	КамаЭнергоСтрой
23.	310	ООО	ЭлитКомфорт
24.	314	ООО	ПермьТехСпец
25.	321	ООО	Ливингстон Строй (ЛВС)
26.	327	ООО	Стройпрогресс
27.	348	ООО	Модернизация
28.	367	ООО	РегионЭнергоМонтаж (РЭМ)
29.	368	ООО	Гарант Строй Сервис
30.	369	ООО	АртГрупп
31.	380	ООО	ПермКомплектМонтажНаладка
32.	381	ООО	Теплострой Пермский Край (ТСПК)
33.	389	ООО	Евал-ТГС
34.	396	АО	Генподрядная строительная фирма "Консорциум "Западный Урал" (ГСФК "Западный Урал")
35.	403	ООО	СМК "Интерстрой"
36.	406	ООО	Уралстрой
37.	408	ООО	Агромехмонтаж-севич (АММС)
38.	421	ООО	Трест УСК-СМУ 7 ("Трест "Уралстальконструкция-СМУ 7")
39.	424	ООО	Мастер
40.	434	ООО	Мирокон
41.	440	ООО	Текс-Колор Прикамье
42.	449	ООО	АСУ Инжиниринг
43.	454	ООО	ЭнергоГазПроект
44.	457	ООО	ЕЛО-ИД
45.	478	ООО	Верхнекамская строительно-монтажная компания (ВСМК)
46.	485	ООО	СЗ Монтаж-Строй
47.	492	ООО	КОМПАНИЯ СОЛИКАМСКРЕГИОН
48.	503	ООО	Промсвязь

49.	504	ООО	Компания ЭкспертЪ
50.	509	ООО	САИ
51.	516	ООО	Конэкт-С
52.	524	ООО	УралАвтоматика
53.	528	ООО	ЭлектроТехКонтроль
54.	531	АО	Березниковский механический завод (БМЗ)
55.	541	ООО	Климат-СЕРВИС
56.	542	ООО	ГАЗИНЖИНИРИНГ
57.	545	ООО	СтройКом плюс
58.	550	ООО	СЕРВИС-СТРОЙ
59.	569	ООО	Строй-Комплекс
60.	577	ООО	ПрофСтройМонтаж
61.	578	ООО	ТОР
62.	589	ООО	Универсал
63.	593	ООО	ПСК РУС (РесурсУралСтрой)
64.	606	ООО	Инжиниринговая фирма ИнтерГазСервис
65.	611	ООО	УРАЛТЕХГРУПП
66.	613	ООО	ИЦ Вертикаль
67.	615	ООО	СК-Лидер
68.	621	ООО	СК КУБ
69.	623	ЗАО	Конкорд
70.	627	ООО	Ремонт Строительство Трубопроводов (РСТ)
71.	632	ООО	ХимМонтажНаладка
72.	634	ООО	ПНЕВМАТИК
73.	635	ООО	ЭЛЕКТРОМАГНИТ
74.	638	ООО	АТЛАНТ
75.	640	ООО	К-СТРОЙ
76.	643	ООО	ТеплоПромМонтаж (ТПМ)
77.	645	ООО	НефтьПромИнвест
78.	649	ООО	Пром-А Урал

79.	652	ООО	ЭСК РОСТ
80.	653	ООО	СнабЭнергоСервис
81.	657	ООО	ОВА
82.	661	ООО	АЛЬФА-ИНВЕСТ
83.	663	ООО	СК Тикам
84.	665	ООО	ПМК (Пермская монолитная компания) (бывшая - СК Север)
85.	667	ООО	СК Базовый элемент
86.	671	ООО	Альтерон
87.	674	ООО	Урал Строй Монтаж
88.	676	ООО	СтройСервис
89.	682	ООО	СВИТ КОМПАНИ
90.	686	ООО	Гарант
91.	688	ИП	Казанцев Алексей Сергеевич
92.	689	ООО	Строй-Приоритет
93.	694	ООО	Гарантия
94.	696	ООО	ГЛОБАЛГАЗИНВЕСТ (ГГИ)
95.	697	ООО	ДИАЛ-СТРОЙ
96.	698	ООО	Финансовые решения
97.	706	ООО	СК Прикамье
98.	707	ООО	Камень-инвест
99.	708	ООО	Навигатор
100.	721	ООО	УЭР (УралЭнергоРемонт)
101.	724	ООО	УСМ-А (УралСтройМонтаж-А)
102.	729	ООО	ПРОКС
103.	734	ООО	АДС-групп
104.	740	ООО	УралСтройБизнес
105.	742	ООО	Вегас
106.	745	ООО	ПАН Сити Групп
107.	746	ООО	ГрадиентМ
108.	747	ООО	Скай-Строй

109.	751	ООО	Строитель
110.	752	ООО	АРМО-СТРОЙ
111.	753	ПК	Энергопромсервис
112.	756	ООО	ТСК УралСтрой
113.	765	ООО	СТС (Современные технологии строительства)
114.	767	ООО	ЭнергоУралСервис
115.	769	ООО	ПГП-Строй
116.	773	ООО	АльянсНефтеСтрой
117.	776	ООО	Технология
118.	780	ООО	А-Строй
119.	781	ООО	Промстройтехнология
120.	782	ООО	УСК-Пермь
121.	784	ООО	Стройинвест
122.	785	ООО	Буматика
123.	787	ООО	ПРОМВЕНТ
124.	793	ООО	Автоград
125.	799	ООО	АГМ
126.	806	ООО	СпецТранс
127.	808	ООО	Ника
128.	813	ООО	РСМП Энергетик
129.	814	ООО	Электроснабжение-Урал
130.	816	ООО	Дорожный мастер
131.	821	ООО	ПАРМЭНЕРГО
132.	823	ИП	Блох Игорь Вячеславович
133.	828	ООО	СтройСеть-Инжиниринг (СС-И)
134.	833	ООО	СК Электромонтаж
135.	834	ООО	Прикамский мастер
136.	839	ООО	Антикор-эксперт
137.	842	ООО	ТК Строй
138.	843	ИП	Коростелев Игорь Иванович

139.	847	ООО	ПСК Комплект
140.	858	ООО	Лигард-Плюс
141.	863	ООО	Магистраль
142.	875	ООО	Стройпроект
143.	877	ООО	СПК Вид
144.	878	ООО	НХК ДИН (Нефтехимическая компания ДИН)
145.	880	ООО	СК Атриум
146.	884	ООО	ФАЙБЕРСВЯЗЬСТРОЙ
147.	886	ООО	КудымкарЖилСервис
148.	887	ООО	УТС (Универсальный технический сервис)
149.	888	ООО	КапиталПро
150.	892	ООО	СК ЛигаСтрой
151.	894	ООО	Уралпромстрой
152.	899	ИП	Баранов Яков Николаевич
153.	901	ООО	Доминант-Билдинг
154.	902	ООО	Энергорегион
155.	904	ООО	РТС (Регионтехсервис)
156.	905	ООО	СК Основа
157.	908	ООО	СК ТеплоПромМонтаж
158.	909	ИП	Гвоздик Андрей Викторович
159.	912	ООО	НСК (НАДЕЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ)
160.	916	ООО	ЭН-СЕРВИС
161.	917	ООО	СК ГОРИЗОНТ
162.	920	ООО	СтройЭнергоТех
163.	925	ООО	ГТС (ГлобалТрубопроводСтрой)
164.	929	ИП	Авдеев Андрей Викторович
165.	930	ООО	ЭКВАЛАР-СЕРВИС
166.	932	ООО	Центр научной экспертизы
167.	935	ООО	ТБН Сервис
168.	938	ООО	МЕГА

169.	939	ООО	ГРАНДБУРСЕРВИС
170.	943	ООО	СПЕЦСЕРВИС
171.	944	ООО	МегаСтрой
172.	946	ООО	Астро-Проект
173.	947	ООО	Сухой лед
174.	950	ООО	ЗАПАДУРАЛНЕФТЬ
175.	954	ООО	ТЕХНОСТРОЙ
176.	957	ООО	СК Славянский дом
177.	959	ООО	Филари
178.	963	ИП	Шилов Василий Леонидович
179.	964	ООО	СЗ Империя
180.	965	ООО	ЭЛЕКТОР
181.	967	ООО	НОВАСТАР ИНЖИНИРИНГ (НС ИНЖИНИРИНГ)
182.	969	ООО	ИНТЕГРАЛ
183.	970	ООО	НПО ВИНГАРД АВТОМАТИКА
184.	972	ООО	НефтеГазКомплекс
185.	973	ООО	ПСК АЛЪЯНС
186.	977	ООО	МК (МОНТАЖ КОМПЛЕКТ)
187.	978	ООО	ПК-ГЛОБУСС
188.	979	ООО	Зенит С
189.	985	ООО	ИКОС
190.	988	ООО	ГАЗЭНЕРГОПРОЕКТ-ПЕРМЬ
191.	995	ООО	ИНДАСТРИАЛ ТЕХНОЛОДЖИ
192.	996	ООО	СТАРТЕКС
193.	1003	ООО	СК Город
194.	1006	ООО	ГРАНИТ-СТРОЙ
195.	1007	ООО	СОЧИ
196.	1012	ООО	СТРОЙМОНТАЖ
197.	1013	ООО	СК РАКУРС

198.	1015	ООО	СПЕЦСТРОЙСЕРВИС
199.	1018	ООО	СТРЭНГ
200.	1019	ООО	АЛЬФА-С (АЛЬФА-СЕТЬ)
201.	1020	ООО	АВС СТРОЙ-ФИНАНС
202.	1021	ООО	КОМТЕС
203.	1023	ООО	СПЕКТР
204.	1025	ООО	МИР-ГТУ
205.	1035	ООО	СИЛУР
206.	1036	ООО	Райдер
207.	1038	ИП	Скоблин Виталий Николаевич
208.	1039	ООО	ТСР (ТехСтройРеконструкция)
209.	1044	ООО	УМР-С
210.	1046	ООО	Инженерно-строительная компания СТРОЙКОМ
211.	1048	ООО	ТРАНСМЕТ
212.	1050	ООО	АС
213.	1063	ООО	КСПА (КОМПЛЕКСНЫЕ СИСТЕМЫ ПРОМЫШЛЕННОЙ АВТОМАТИЗАЦИИ)
214.	1066	ООО	ИНКОМ
215.	1068	ИП	ИП Никитин Александр Владимирович
216.	1069	ИП	Веселов Яков Сергеевич
217.	1074	ООО	А+А
218.	1084	ООО	АСТАРТА
219.	1086	ООО	СОМОН-СТРОЙ
220.	1088	ООО	ЭРА-КРОСС ИНЖИНИРИНГ
221.	1089	ООО	Стекольщик Байдин и компания
222.	1091	ООО	ПКФ ТОЧКА ОПОРЫ
223.	1092	ООО	СТРОЙПРОМ
224.	1093	ООО	СТАНДАРТ СТРОЙ
225.	1095	ООО	СПГ ИНВЕСТПРОЕКТ
226.	1096	ООО	ЭНЕРГОВЕКТОР

227.	1097	ООО	МОНОЛИТ
228.	1098	ООО	ИНТЕРСТРОЙ
229.	1099	ИП	Шестаков Илья Андреевич
230.	1104	ООО	ЕВРОСТРОЙГРУПП
231.	1105	ООО	МГК ПЕРМЬ
232.	1106	ИП	Заикин Александр Васильевич
233.	1107	ООО	АЗОТПРОМ
234.	1108	ИП	Пермякова Елена Анатольевна
235.	1114	ООО	ВАЙТ ХИЛЛ
236.	1116	ООО	УРАЛСТРОЙСЕРВИС
237.	1117	ООО	СМП-ВЕЛИС
238.	1118	ООО	ПАРТНЕРСТРОЙ
239.	1120	ООО	ВЕКТОР-БУР СЕРВИС
240.	1121	ООО	АСТРОЙ
241.	1122	ИП	Латыпов Эмиль Рафисович
242.	1123	ИП	Киселёв Сергей Владимирович
243.	1124	ООО	АКТИВ
244.	1126	ООО	ОКС
245.	1128	ИП	Белоглазова (ранее - Данилова) Тамара Александровна
246.	1129	ИП	Тубилов Эльмарт Наилевич
247.	1130	ООО	НПО РЕСТАВРАЦИЯ
248.	1131	ООО	МИКОНТ
249.	1133	ООО	БИЗНЕС-СТАНДАРТ
250.	1134	ООО	СК ПРОФ
251.	1137	ООО	ГЛОБАЛНЕФТЕГАЗИНВЕСТ (ГНГИ)
252.	1139	ООО	КРОФАС-ПАРТНЕР
253.	1140	ООО	СТРОЙ-М
254.	1143	ООО	ЭТАЛОН-СТРОЙ
255.	1145	ИП	Мальгинова Светлана Валентиновна

256.	1148	ООО	УПГ (УРАЛЬСКАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ГРУППА)
257.	1150	ИП	Милованов Александр Олегович
258.	1151	ООО	ССГ (СТРОЙСНАБГРУПП)
259.	1153	ООО	ЛИК
260.	1154	ООО	РСК (РЕАЛСТРОЙКОМПЛЕКС)
261.	1155	ООО	ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ УВК
262.	1156	ООО	СТРАТРАЗ
263.	1158	ООО	С-ТРОЙКА
264.	1159	ООО	ФОРТСРОЙ ПЛЮС
265.	1160	ООО	СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СПАРТА
266.	1166	ООО	КАСКАД
267.	1169	ООО	ОНИКС
268.	1173	ООО	РИМ (РЕМОНТ И МОНТАЖ)
269.	1177	ООО	РАЙДО
270.	1180	ООО	СК-ИНВЕС (СТРОЙКОНТРАКТ-ИНВЕСТ)
271.	1181	ООО	МЕГАСТРОЙГРУПП
272.	1182	ООО	ПСК (ПЕРМЬСТРОЙКОМПЛЕКТ)
273.	1185	ИП	Яговкин Андрей Анатольевич
274.	1186	ООО	АЛЬ-Ф
275.	1188	ООО	РЕВЕРС
276.	1191	ИП	Груздев Алексей Владимирович
277.	1193	ООО	ДУВАР (ДУВАР СИСТЕМС)
278.	1195	ИП	Косимов Махмуджон Мухаббатович
279.	1196	ООО	МИП ПРОГНОЗРНМ
280.	1197	ООО	ПЕРМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ (ПСК)
281.	1198	ИП	Ханжин Сергей Леонидович
282.	1199	ООО	АРТПРОЕКТ
283.	1200	ООО	АДС (АЛЬЯНСДОРСТРОЙ)
284.	1201	ИП	Юрченко Геннадий Иванович
285.	1202	ООО	СК БИЛДИНГ-ПРОФИ

286.	1203	ИП	Бородкин Владимир Анатольевич
287.	1204	ООО	СТРОИТЕЛЬ
288.	1205	ИП	Мышьянов Сергей Игоревич
289.	1207	ООО	НОВА-ПРОЕКТ
290.	1208	ООО	ПЕГАЗ
291.	1210	ООО	ПРОФВЕНТ (ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ)
292.	1213	ООО	АЛГА
293.	1214	ООО	СЗ ЖБК-ИНВЕСТ
294.	1215	ООО	ПЕРМЬ-РЕСУРС
295.	1216	ООО	АМ-СТРОЙ
296.	1217	ООО	БАВИЛОН
297.	1218	ООО	НЕФТЕГАЗСОЮЗ
298.	1219	ООО	ЛЕОНГРУПП
299.	1220	ООО	НПФ СБ (НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА СТРОЙ-БЕЗОПАСНОСТЬ)
300.	1224	ООО	СПК ОЛИМП
301.	1226	ООО	СК АМБЕР
302.	1228	НАО	ГОСТСТАНДАРТИЗАЦИЯ
303.	1231	ООО	НПФ ИНТЕРПРОДЖЕКТ
304.	1232	ООО	МТК
305.	1234	ООО	АВС-ДОРСТРОЙ
306.	1235	ООО	РЕДПАЙП
307.	1236	ООО	СТРОЙГАЗ - ИНДАСТРИС
308.	1238	ООО	Ю-ГРУПП
309.	1239	ООО	ЭКОМ-КОМПЛЕКТ
310.	1240	ООО	ОД СТРОЙ
311.	1241	ГКУ ПК	УОЗ (УПРАВЛЕНИЕ ОТРАСЛЕВОГО ЗАКАЗА)
312.	1242	ООО	ЛНК (ЛАБОРАТОРИЯ НЕРАЗРУШАЮЩЕГО КОНТРОЛЯ)
313.	1243	ООО	МОНФЕРРАН
314.	1244	ООО	ПРОМРЕСУРС

315.	1247	ИП	Давыдова Елена Ивановна
316.	1250	ООО	ТОП ИНЖИНИРИНГ
317.	1251	ООО	ВОСТОК ПЛЮС
318.	1253	ООО	ТН СТРОЙ
319.	1255	ООО	ГАСИМОВ И КО
320.	1257	ООО	ВАХРА-СТРОЙ
321.	1258	ООО	ПБК
322.	1259	ООО	ГК ПРОММАШ
323.	1261	ООО	АСР-СТРОЙ
324.	1266	ООО	ИС ПЛЮС
325.	1269	ООО	ЛВЛ-СТРОЙ
326.	1270	ООО	КВАНТ-М
327.	1274	ООО	СТРОЙТАЙМ
328.	1275	ООО	ПАРМА-ТРЕЙД
329.	1276	ИП	Летов Евгений Николаевич
330.	1277	ООО	ПСК-ЭНЕРГИЯ
331.	1278	ООО	ДЮРЭЙ ИНЖИНИРИНГ
332.	1280	ООО	ВИАР
333.	1281	ИП	Додов Зураб Умалатович
334.	1282	ИП	Кравцов Александр Евгеньевич
335.	1284	ООО	ПЕРМЬСТРОЙГАЗ
336.	1288	ООО	ПЕРМЬКРАЙГАЗ
337.	1291	ГКФХ	Харитонов Светлana Николаевна
338.	1293	ООО	ПАРМА СЕРВИС
339.	1294	ООО	КАМАСТАЛЬМОНТАЖ
340.	1299	ООО	КАРКАС-ПРО
341.	1300	ООО	ЛИДЕР
342.	1301	ООО	ГАЛАКТИКА
343.	1302	ООО	КРС (КапРемонтСервис)
344.	1308	ООО	ЭНЕРГОУСТАНОВКА

345.	1309	ООО	СТРОЙ-КОМПЛЕКС
346.	1311	ИП	Жеребной Ян Николаевич
347.	1314	ООО	ПРИНЦИПСТРОЙ
348.	1315	ООО	КРОВГРАДМАСТЕР
349.	1316	ООО	МЕТОПТТОРГ
350.	1317	ООО	ПРОМ-ЭКСПРИТ
351.	1320	ООО	ГТК (ГАЗОТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ)
352.	1321	ООО	СТРОЙИНЕРТТРАНС
353.	1323	ООО	СТР
354.	1326	ИП	Фокин Михаил Михайлович
355.	1327	ООО	ПСТ (ПЕРМЬСТРОЙТОРГ)
356.	1328	ИП	Селюнин Алексей Александрович
357.	1329	ООО	ПЕРМДОРИНВЕСТ
358.	1330	ООО	ПРОФ-МОНТАЖ
359.	1331	ООО	ТЕХНОКОМПЛЕКТ
360.	1333	ООО	ПРОМКОМПЛЕКТ
361.	1334	ООО	СК СТРОЙ-РЕСУРС
362.	1336	ООО	СК Е2
363.	1337	ООО	ГВА СТРОЙ
364.	1338	ООО	ПРОДМАРКЕТ
365.	1340	ООО	РЕГИОНСТРОЙ
366.	1343	ООО	СК ДЕЛЬТА
367.	1345	ООО	ТЕХСТРОЙПРОГРЕСС (ТСП)
368.	1346	ООО	РЕСУРС
369.	1348	ООО	ПРОМСИСТЕМА
370.	1349	ИП	Вахрамеев Никита Сергеевич
371.	1350	ООО	ИНФЕРНО
372.	1351	ООО	СК ДОМ-АС
373.	1353	ООО	ТОРН

374.	1354	ООО	РТСК (РЕГИОНАЛЬНАЯ ТОРГОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ)
375.	1355	ООО	НОВАЯ СТРАТЕГИЯ
376.	1356	ИП	Агорок Денис Сергеевич
377.	1358	ООО	АУРА - АРТ
378.	1363	ООО	ПАУК
379.	1364	ООО	ДИАГНОСТИКА-СЕРВИС
380.	1366	ООО	КАМА ДЕВЕЛОПМЕНТ
381.	1367	ООО	ЗЕВС
382.	1372	ООО	ПЕРМПРОМСТРОЙ
383.	1376	ООО	СВИД
384.	1378	ИП	Каюмов Сергей Иванович
385.	1379	ИП	Демьянчук Сергей Владимирович
386.	1380	ИП	Козин Артём Олегович

Кворум для проведения собрания имеется, собрание правомочно принимать решения.

Решение процедурных вопросов.

Председательствующий внес предложение избрать предложенные Президиумом Ассоциации кандидатуры секретаря собрания – Пермяковой Александры Викторовны, счетной комиссии в составе:

- Мелентьевой Татьяны Николаевны – Председателя комиссии;
- Коноплева Романа Александровича – члена комиссии;
- Фокшек Елены Владимировны – члена комиссии.

Поручить комиссии вести подсчет голосов при голосовании.

Других предложений не поступало.

Возражений по кандидатурам секретаря собрания и счетной комиссии не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШЕНИЕ: избрать секретарем собрания Пермякову Александру Викторовну, счетную комиссию в составе:

- Мелентьевой Татьяны Николаевны – Председателя комиссии;
- Коноплева Романа Александровича – члена комиссии;
- Фокшек Елены Владимировны – члена комиссии.

Поручить комиссии вести подсчет голосов при голосовании.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который ознакомил участников собрания с проектом Повестки дня и регламентом работы собрания, которые были утверждены Президиумом Ассоциации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Утверждение Отчета Президиума о проделанной работе за 2023 год.
- 2) Утверждение Отчета Генерального директора о проделанной работе за 2023 год.
- 3) Утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год.
- 4) Утверждение Отчета Ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности за 2023 год.
- 5) Утверждение Отчета АНО «ПЦЦКС» о целевом использовании средств, передаваемых единственным учредителем АСРО «ГПС», с целью обеспечения деятельности АНО «ПЦЦКС».

- 6) Определение размера и порядка выплаты вознаграждения члену Президиума АСРО «ГПС».
- 7) Решение вопроса о вступлении АСРО «ГПС» в члены Союза совместного страхования рисков, определении размера целевого взноса на участие АСРО «ГПС» в Союзе совместного страхования рисков и порядка его уплаты членами АСРО «ГПС».
- 8) Утверждение размеров взносов в АСРО «ГПС»:
 - 8.1.) Утверждение размера ежемесячного членского взноса для членов АСРО «ГПС», оплативших взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.
 - 8.2.) Утверждение размера ежегодного целевого взноса на участие АСРО «ГПС» в НОСТРОЙ и порядка его уплаты членами АСРО «ГПС».
- 9) Утверждение сметы доходов и расходов на 2024 год.
- 10) Утверждение внутренних документов АСРО «ГПС» в новой редакции:
 - 10.1) Положения «О членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов».
 - 10.2) Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда».
 - 10.3) Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств».
 - 10.4) Положения «О контроле за деятельностью членов АСРО «ГПС».
- 11) Избрание членов Ревизионной комиссии.
- 12) Выбор аудитора (аудиторской организации) для осуществления проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРО «ГПС» за 2024 г.

В соответствии с Уставом АСРО «ГПС» повестка дня и все проекты документов, предложенных на голосование, были размещены для ознакомления и были доступны всем желающим за 20 дней до даты проведения собрания на официальном сайте Ассоциации.

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков – не более 15 минут. Продолжительность времени для вопросов участников в процессе обсуждения вопросов повестки дня – не более 10 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня – не более 10 минут. Председатель собрания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов по существу.

Предлагается следующий порядок голосования:

Голосование по всем вопросам повестки дня будет осуществляться в форме открытого голосования путем поднятия руки со специальной карточкой, которая имеется в раздаточном материале.

По 1 (первому) вопросу докладчиком выступит Президент Ассоциации – Панфилов Дмитрий Петрович.

По 5 (пятому) вопросу – выступит Вице-Президент Ассоциации – Кашеваров Александр Сергеевич.

По остальным вопросам повестки дня докладчиком выступит Заместитель Генерального директора – Филиппова Ольга Николаевна.

После доклада осуществляется голосование по каждому вопросу отдельно. Участник голосования, голосует «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ». Для удобства подсчета предлагается голосовать в следующем порядке - сначала «Кто против?», после «Кто воздержался?», в заключении – «Кто за?»; подсчет голосов осуществляется после каждого голосования; для экономии времени объявление результатов голосования осуществляется после голосования по всем вопросам повестки дня.

Вопросы, прямо не отнесенные к повестке дня, в письменной форме могут быть заданы любым лицом, присутствующим на сегодняшнем Общем собрании.

Каждый из присутствующих может в письменном виде изложить свой вопрос и передать его Секретарю Общего собрания. После завершения докладов по вопросам повестки дня и проведения голосования будет выделено время для ответов на поступившие вопросы.

Приступили к голосованию по утверждению Повестки дня и регламента работы собрания, предложенные председательствующим.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – единогласно.

РЕШЕНИЕ: Утвердить Повестку дня годового Общего собрания членов АСРО «ГПС» и регламент работы.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

1. Утверждение Отчета Президиума о проделанной работе за 2023 год.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил Общему собранию следующую информацию о работе Президиума Ассоциации в 2023 году.

АСРО «ГПС» уверенно держит лидерство и является самой крупной СРО по строительству в Пермском крае на протяжении 8 лет.

По состоянию на 31.12.2023 г. в членах ГПС состоят 695 организаций.

За год Ассоциация приняла в свои ряды 96 новых организаций. В среднем прирост в 90 новых компаний в год АСРО «ГПС» стабильно показывает на протяжении уже нескольких лет.

При этом абсолютный прирост, т.е. общее количество членских организаций по сравнению с предыдущим годом составил 15 компаний.

Незначительный прирост в абсолютном выражении обусловлен активным прекращением членства компаний, что было общим трендом как 2023 г., так и прошлого отчетного 2022 г.

Так, за год 81 организация прекратила свое членство, в том числе:

36 – добровольно,

45 – исключили по инициативе СРО, из них: вследствие дисциплинарных процедур - 22, за неуплату членских взносов – 11, по объективным причинам (смерть ИП, ликвидация организации, смена региона регистрации) – 12.

Может показаться, что мы много исключаем из рядов АСРО «ГПС» при наличии нарушений, каким является в том числе неуплата взносов. Однако часть статистики здесь искусственная, поскольку в число исключенных вследствие дисциплинарных процедур попали и те, кто не хотел бы исключаться добровольно. Ведь до сих пор существует норма Градостроительного кодекса о том, что нельзя вступать в СРО в течение 1 года после добровольного прекращения членства. И здесь мы просто идем компаниям навстречу, создавая дисциплинарное производство.

С теми, же, кто действительно нарушает, ведется длительная работа по выяснению причин и обстоятельств, всегда дается время для устранения. Меры дисциплинарного воздействия применяются последовательно, начиная с предписания о выявленном нарушении и далее – приостановка, прекращение и исключение. В ходе такой работы экспертов-кураторов и Дисциплинарной комиссии очень большой процент компаний по возбужденным дисциплинарным производствам в итоге исправляются и, тем самым, сохраняют свое членство.

В целом, мы всегда готовы пойти навстречу своим членским организациям, главное, быть на связи и находиться в диалоге. К чему Вас всегда призываем.

Всего в членах саморегулируемых организаций края на конец 2023 года состояло 1753 строительных компании. 40% - в нашей СРО. Наша доля «рынка» увеличилась на 2% в сравнении с прошлым годом.

При этом у нас самый большой процент членских организаций – участников госзаказа. 249 наших компаний обладали на конец 2023 г. правом участия в конкурентных процедурах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу. Это составило 32% от общего числа всех зарегистрированных в крае строительных организаций, обладающих таким правом.

Не случайно пристальное внимание Президиума всегда уделяется именно вопросам госзаказа, участия в закупках, исполнения, ценообразования и т.п., поскольку риски подрядчика и соответственно СРО по неисполнению обязательств по контрактам огромны. А заинтересованность СРО в качественном и эффективном выполнении членами этих контрактов – прямая. В экспертном отделе СРО функционирует инженерное звено, осуществляющее проверки на объектах, также имеется мощный юридический блок, которые курируются Президиумом. Члены СРО могут обращаться за консультационной помощью по вопросам планируемых, исполняемых или исполненных контрактов, претензий Заказчиков. Но необходимо не доводить до претензий, а сосредоточиться на их предотвращении, для чего и созданы эти инструменты.

Также при СРО функционирует специализированная организация – АНО «Пермский центр ценообразования и компетенций в строительстве», которую возглавляет Кашеваров А.С., куда также можно обращаться по вопросам сметного нормирования. Более подробно об этом будет доклад Кашеварова А.С.

В 2023 г. я ввел практику и в 2024 г. продолжаю ее – это личные встречи с руководителями строительных компаний, в ходе которых можно обсудить все насущные вопросы. По четвергам по предварительной записи.

Президиум также собирается еженедельно как минимум, а по факту более 2 раз в неделю для решения важнейших вопросов жизнедеятельности СРО и принятия соответствующих решений: прием в члены и исключение, заслушивание отчетов генерального директора и специализированных органов.

Так в 2023 г. коллегиальный орган собирался 107 раз, из них 89 заседаний были очередными и 18 внеочередными.

Как уже было сказано, Президиум формирует и контролирует работу специализированных органов: Контрольной и Дисциплинарной комиссий, которые отчитываются перед ним.

В 2023 г. частично ротирована и переформатирована Контрольная комиссия.

Дисциплинарная комиссия - орган «карательный», состоит из представителей от членов СРО, под председательством члена Президиума Филиппова Н.Н.

В 2023 г. члены Президиума АСРО «ГПС» приняли участие в 2 окружных конференциях НОСТРОЙ в Уфе и в г. Болгары (Татарстан) и 1 Всероссийском съезде НОСТРОЙ в Москве, выполняя представительские функции.

Также АСРО «ГПС» активно взаимодействует с органами власти региона, в первую очередь Министерством строительства, Министерством по регулированию контрактной системы, Управлением федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю, а также общественными организациями: Торгово-промышленной палатой, Общественным советом по строительству. Ведется методическая, разъяснительная работа, обсуждаются законодательные инициативы на уровне края. АСРО «ГПС» оказывает поддержку местной власти при проведении краевых профильных мероприятий. Так, в 2023 г. мы выступили соорганизаторами Конкурса профмастерства «НАСТРОЙ-2023», который был приурочен ко Дню строителя.

Доклад по 1 (первому) вопросу окончен.

Вопросов нет.

Желающих принять участие в прениях по вопросу № 1 повестки дня нет.

Председательствующий предлагает голосовать.

Приступили к голосованию.

Голосование окончено.

Счетная комиссия подсчитала количество поднятых рук со специальной карточкой при голосовании.

Результаты голосования предложено огласить после докладов по всем вопросам повестки дня и проведения голосования по ним.

Для доклада по вопросам со 2 (второго) по 4 (четвертый) слово передается заместителю Генерального директора Филипповой Ольге Николаевне.

2. Утверждение Отчета Генерального директора о проделанной работе за 2023 год.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н. с докладом по вопросу, которая сообщила, что по состоянию на конец отчетного 2023 г. и на данный момент АСРО «ГПС» является самой крупной СРО региона. Все отделы АСРО «ГПС» ведут работу с членами СРО. Чаще всего с членами СРО взаимодействует Отдел экспертизы, который осуществляет консультирование по вопросам вступления в члены, изменения уровня ответственности, включения права работы в госзакупках и прекращение указанного права, добавления особо опасных видов работ, выдачи выписок.

Выписки выдаются в электронном виде с использованием ЭЦП, этот процесс полностью автоматизирован, актуальные выписки автоматически отображаются в реестре членов. В 2023 году было выдано 1880 выписок.

В 2023 г. отделом экспертизы были проведены плановые и внеплановые проверки. Плановых проведено 539, из них с положительным результатом – 290, с отрицательным – 249. Внеплановых проверок проведено – 757, из них с положительным результатом – 192, с отрицательным – 565. Всего проведено проверок – 1296.

Основные нарушения – отсутствие необходимого количества специалистов, включенных в НРС, несоблюдение требований к непрерывному страхованию ответственности, неисполнение обязанности по оплате взносов.

Отрицательные материалы проверок направляются в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГПС», которая применяет меры дисциплинарного воздействия к нарушителям.

В Дисциплинарную комиссию поступают также материалы отрицательных проверок от инженеров технического надзора, которые осуществляют проверку исполнения обязательств по контрактам членов, заключаемым с использованием конкурентных способов.

Отдел реестра обеспечивает актуальность данных в реестре членов СРО на сайте, а также в Едином реестре членов НОСТРОЙ, взаимодействует с НОСТРОЙ, обрабатывает и отправляет статистические данные, а также ведет архив СРО. Дополнительно сотрудник отдела реестра осуществляет консультирование по вопросу включения специалистов в НРС, проверку и отправку документов в НОСТРОЙ.

Бухгалтерия и юридический отдел осуществляют совместную деятельность по работе с дебиторской задолженностью.

Большой объем работы пришелся на работу со специалистами, которым необходимо пройти НОК: были направлены письма и рассылки. Проведены проверки на предмет соответствия, а в случае не прохождения НОК компании были исключены их членов АСРО «ГПС». Мы уделяем большое внимание данному вопросу и просим серьезнее относиться к нашим письмам. В Ассоциацию поступает огромное количество информации, которая анализируется, обрабатывается и направляется в адрес наших компаний уже в готовом рабочем виде.

3. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н. с докладом по вопросу.

Филиппова О.Н. огласила вывод аудиторской организации по итогам проведенной проверки бухгалтерской отчетности: прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АСРО «ГПС» по состоянию на 31 декабря 2023 года, целевое использование средств и их движение в 2023 году, финансовые результаты ее деятельности за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

4. Утверждение отчета Ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности за 2023 г.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н. с докладом по вопросу, которая сообщила, что по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2023 год Ревизионная комиссия считает, что бухгалтерская отчетность Ассоциации за 2023 год соответствует требованиям бухгалтерского учета и отчетности, и действующему законодательству Российской Федерации, а также достоверно отражает данные бухгалтерского учета, на основании которых она была составлена. Фактов нарушений, установленных правовыми актами Российской Федерации, порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности, которые могли бы существенно повлиять на финансовые результаты Ассоциации, не выявлено. Расходование денежных средств ведется в соответствии с целевым назначением. Результаты финансово - хозяйственной деятельности Ассоциации за 2023 год, отраженные в годовом отчете и финансовой (бухгалтерской) отчетности, соответствуют действительности.

Доклад по вопросам Повестки дня со 2 (второго) по 4 (четвертый) окончен.

Вопросов нет.

Желающих принять участие в прениях по указанным вопросам повестки дня нет.

Председательствующий предлагает голосовать.

Приступили к голосованию.

Голосование окончено.

Счетная комиссия подсчитала количество поднятых рук со специальной карточкой при голосовании по каждому вопросу.

Результаты голосования будут оглашены также после докладов по всем вопросам повестки дня и проведения голосования по ним.

Для доклада по 5 (пятому) вопросу повестки дня слово передается Вице-президенту Ассоциации – Кашеварову Александру Сергеевичу.

5. Утверждение Отчета АНО «ПЩКС» о целевом использовании средств, передаваемых единственным учредителем АСРО «ГПС», с целью обеспечения деятельности АНО «ПЩКС».

СЛУШАЛИ: Вице-президента Кашеварова А.С., который сообщил, что АНО «ПЩКС» существует уже 3 года. С прошлого года увеличился объем работы и функционал. Осуществляется контроль по работе служб ПТО, сметного отдела, функций технического заказчика. Ведется много

консультационной работы, взаимодействия с органами власти, антимонопольной службой, службой закупок по Пермскому краю.

Для членов СРО существуют скидки по прохождению НОК, по организации сметной стоимости до 50-70%. НОК проходит в нашем Центре. Если существует дефицит по кадрам, мы также можем дать соответствующую консультацию.

1/3 средств, переданных СРО, была израсходована на нужды ПЦЦКС, остальное – за счет собственного дохода. Центр практически полностью существует за свой счет. Планируется выйти на бесплатное предоставление услуг.

Доклад по 5 (пятому) вопросу Повестки дня окончен.

Вопросов нет.

Желающих принять участие в прениях по указанным вопросам повестки дня нет.

Председательствующий предлагает голосовать.

Приступили к голосованию.

Голосование окончено.

Счетная комиссия подсчитала количество поднятых рук со специальной карточкой при голосовании.

Результаты голосования будут оглашены также после докладов по всем вопросам повестки дня и проведения голосования по ним.

Для доклада по вопросам с 6 (шестого) по 12 (двенадцатый) слово вновь передается заместителю Генерального директора – Филипповой Ольге Николаевне.

6. Определение размера и порядка выплаты вознаграждения члену Президиума АСРО «ГПС».

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н., которая сообщила, что в соответствии с Уставом и Положением «О Президиуме АСРО «ГПС»» предусмотрена выплата вознаграждения членам Президиума Ассоциации за выполнение своих обязанностей, если такие расходы предусмотрены сметой расходов на содержание Ассоциации, утвержденной Общим собранием.

Сметой на 2024 год, подлежащей утверждению Общим собранием, такие расходы предусмотрены.

Ранее, 04.04.2022 г. решением Общего собрания членов Ассоциации была установлена выплата вознаграждения Президенту и Вице-президенту АСРО «ГПС». В отношении члена Президиума этот вопрос решен не был, поскольку на дату проведения собрания полномочия ранее действовавшего члена Президиума были приостановлены, а новый кандидат был избран лишь 22.12.2022 г. (при проведении следующего ближайшего внеочередного Общего собрания).

На сегодняшнем собрании предлагается установить размер и порядок выплаты такого вознаграждения члену Президиума Ассоциации – Филиппову Никите Николаевичу. Выплату вознаграждения предлагается установить в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, без учета налогообложения.

Выплату вознаграждения производить ежемесячно, в срок не позднее 10-го числа каждого следующего месяца, начиная с апреля 2024 года. При этом за апрель 2024 года уплату вознаграждения произвести не позднее 10-го мая 2024 года.

7. Решение вопроса о вступлении АСРО «ГПС» в члены Союза совместного страхования рисков, определении размера целевого взноса на участие АСРО «ГПС» в Союзе совместного страхования рисков и порядка его уплаты членами АСРО «ГПС».

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н. с докладом по вопросу, которая сообщила, что в настоящее время в АСРО «ГПС» действует и успешно применяется система страхования членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (страхование ВВ).

В свою очередь, страхование ОДО (страхование ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным путем) в Ассоциации не применяется, не смотря на действующее внутреннее положение «Требования к страхованию ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров».

С целью защиты интересов членов Ассоциации и недопустимости выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, Ассоциация считает необходимым приступить к процедуре страхования риска наступления ответственности членов СРО за неисполнение или ненадлежащее исполнение договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных процедур.

В этой связи Ассоциация видит целесообразным вступить в члены Союза совместного страхования рисков с целью заключения коллективного договора страхования ОДО.

В связи с вступлением в Союз страхования рисков необходимо установить в АСРО «ГПС» следующие взносы:

- вступительный взнос, оплачиваемый Ассоциацией, - в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей;
- ежегодный взнос на участие Ассоциации в членах Союза страхования рисков, уплачиваемый Ассоциацией, - в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей;
- ежегодный целевой взнос, уплачиваемый членами Ассоциации, принимающими участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (участниками ОДО), - 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей. Оплата целевого взноса будет производиться членами Ассоциации до 1 июня текущего года.

Для вступления в члены Союза совместного страхования и заключения коллективного договора страхования необходимо быть членом Некоммерческой корпоративной организации «Потребительское общество взаимного страхования «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ».

В связи с чем, необходимо одновременно с решением о вступлении в члены Союза совместного страхования рисков принять решение о вступлении в члены НКО «Потребительское общество взаимного страхования «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ».

В связи с вступлением в члены НКО «Потребительское общество взаимного страхования «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ» необходимо установить следующие взносы, предусмотренные Уставом этого Общества:

- вступительный взнос, размер которого для юридических лиц установлен в сумме 5 000 рублей;
- членский (паевой) взнос в сумме 10 000 рублей, оплачиваемый из расчета годового членства АСРО «ГПС» в Обществе.

8.1. Утверждение размера ежемесячного членского взноса для членов АСРО «ГПС», оплативших взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н., которая сообщила следующее.

АСРО «ГПС» создана в июле 2009 года и в январе 2010 года приобрела статус саморегулируемой организации в области строительства.

По официальным данным Росстата за период деятельности Ассоциации (с момента создания и до настоящего времени) годовая инфляция увеличилась на 108,84 %.

(2009г. – 8,8%; 2010г. – 8,78%; 2011г. – 6,1%; 2012г. – 6,58%; 2013г. – 6,45%; 2014г. – 11,36%; 2015г. – 12,91%; 2016г. – 5,38%; 2017г. – 2,52%; 2018г. – 4,27%; 2019г. – 3,05%; 2020г. – 4,91%; 2021г. – 8,39%; 2022г. – 11,92%; 2023г. – 7,42%)

Тем не менее, за весь период деятельности АСРО «ГПС» размер членского взноса не менялся и оставался в сумме 5 000 руб. ежемесячно.

Сейчас предлагается увеличить этот взнос до 6 000 руб. ежемесячно.

В силу положений действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности СРО обязана исполнять, в том числе, следующие функции:

- Применять меры дисциплинарного воздействия в отношении своих членов;
- Осуществлять анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- Обеспечивать информационную открытость деятельности своих членов, публиковать информацию об этой деятельности;
- Осуществлять контроль за предпринимательской или деятельностью своих членов, в том числе контроль за исполнением членами обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- Рассматривать жалобы на действия членов СРО;
- Вести реестр членов СРО.

Ассоциация на протяжении всей своей деятельности добросовестно и в полном объеме исполняет все возложенные на нее функции.

Исполнение указанных функций требует от Ассоциации регулярных расходов, в том числе, на товары, работы и услуги, стоимость которых существенно увеличилась за период деятельности Ассоциации (хозяйственные расходы – и содержание офиса, приобретение ремонт и обслуживание

оргтехники и ПО, канцтоваров и др.; командировочные расходы; обслуживание и обновление реестра членов СРО, сайта СРО, информационных и справочных систем; расходы на проведение собраний и мероприятий).

Кроме того, существенная часть расходов связана с оплатой труда сотрудников Ассоциации, непосредственного реализующих функции СРО. При этом штат Ассоциации оптимизирован для наиболее эффективной реализации функций СРО за счет ограниченного количества штатных единиц. В соответствии с трудовым законодательством Ассоциация обязана обеспечивать повышение уровня реального содержания заработной платы, которое включает ее индексацию в связи с ростом потребительских цен на товары и услуги. В текущих экономических условиях продолжение надлежащего исполнения функций СРО Ассоциацией возможно лишь при увеличении ее финансирования до величины расходов, необходимых для непрерывной реализации законной деятельности Ассоциации.

Стоит отметить также, что анализируя размер ежемесячного членского взноса других СРО нашего края, АСРО «ГПС» остается в лидерах по наименьшему размеру такого ежемесячного взноса, даже после увеличения его размера.

Для сравнения:

Размеры взносов в Ассоциации СРО «Стройгарант»:

- 1 ур. ВВ – 5 000/мес.
- 2 ур. ВВ – 7 000/мес.
- 3 ур. ВВ – 10 000/мес.
- 4 ур. ВВ – 20 000/мес.
- 5 ур. ВВ – 50 000/мес.

Размеры взносов в СРО Союз «Строители Урала»:

Годовой взнос:

- 1 ур. ВВ – 84 000 (7 000/мес.)
- 2 ур. ВВ – 96 000 (8 000/мес.)
- 3 ур. ВВ – 102 000 (8 500/мес.)
- 4 ур. ВВ – 120 000 (10 000/мес.)
- 5 ур. ВВ – 150 000 (12 500/мес.)

Размеры взносов в Союзе Строителей Пермского края:

16 500 /квартал (5 500 /мес.)

Таким образом, увеличение суммы ежемесячного членского взноса до 6 000 рублей ежемесячно – вполне обоснованно, учитывая инфляцию.

8.2. Утверждение размера ежегодного целевого взноса на участие АСРО «ГПС» в НОСТРОЙ и порядка его уплаты членами АСРО «ГПС».

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н., которая сообщила следующее.

Изменение размера ежегодного целевого взноса на участие АСРО «ГПС» в НОСТРОЙ обусловлено внесением изменений в Положение НОСТРОЙ о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций на нужды НОСТРОЙ.

Согласно нормам Положения с 1 апреля 2024 года ежегодный членский взнос, уплачиваемый саморегулируемыми организациями за членство в НОСТРОЙ, устанавливается в размере 8 000 (Восемь тысяч) рублей на одного члена саморегулируемой организации.

Таким образом, с указанной даты начисление целевого взноса на каждого члена АСРО «ГПС» будет производиться также из расчета 8 000 (Восемь тысяч) рублей ежегодно, в порядке, установленном ранее решением Общего собрания членов АСРО «ГПС» от 29.04.2021 г. (протокол Общего собрания № 27-21 от 29.04.2021 г.).

Требования о порядке оплаты целевого взноса в АСРО «ГПС» изменению не подлежат, поэтому оплата будет производиться по-прежнему следующим образом: четырьмя частями (по 2 000 рублей каждая часть) с разбивкой поквартально в срок не позднее 15 числа первого месяца каждого квартала (не позднее 15-х чисел января, апреля, июля, октября), т.к. Положение НОСТРОЙ предусматривает именно поквартальное перечисление взноса в пользу Национального объединения. Первая часть ежегодного целевого взноса оплачивается одновременно со вступительным взносом, при этом при вступлении в Ассоциацию в течение календарного квартала часть ежегодного целевого взноса оплачивается целиком за квартал.

9. Утверждение сметы доходов и расходов на 2024 год.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н. с докладом по вопросу, которая дала пояснения по смете доходов и расходов на 2024 год. В доходную часть сметы включен остаток взносов на 01.01.2024 г., расчет ежемесячных взносов произведен в зависимости от количества действующих членов СРО, в том числе вновь вступающих, размеры дополнительных членских взносов учтены согласно уровням ответственности членов. Отдельной строкой расходов обозначено участие в некоммерческих организациях (ассоциации, союзы, ТПП, АНО). В числе представительских расходов обозначено вознаграждение постоянно действующему коллегиальному органу управления (Президиуму АСРО «ГПС»). Смета составлена с учетом увеличившихся размеров взносов и установленных взносов по страхованию ОДО. В любом случае это лишь проект сметы, подлежащий утверждению. Отмечено, что условия сметы выполнимы только при 100 %-ом внесении членами Ассоциации обязательных ежемесячных членских взносов и дополнительных ежемесячных членских взносов.

10.1. Утверждение Положения «О членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н. с докладом по вопросу.

Внесение изменений во внутренние документы Ассоциации обусловлены изменениями федерального законодательства, толкованием контролирующих органов, а также практикой применения со стороны Ассоциации.

Так, внесение изменений в Положение «О членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов» обусловлено поправками, принятыми в градостроительное законодательство в августе 2023 г. и касающимися повышения предельных размеров обязательств членов СРО для первого уровня ответственности.

Так, с 60-ти млн. до 90 млн. рублей были увеличены предельная стоимость одного договора строительного подряда первого уровня ответственности члена СРО по компенсационному фонду возмещения вреда (далее – КФ ВВ) и предельный размер обязательств первого уровня ответственности по договорам строительного подряда по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО).

При этом минимальные размеры взносов на одного члена СРО для первого уровня ответственности в компенсационные фонды сохранились в прежних значениях: 100 тыс. рублей – в КФ ВВ и 200 тысяч рублей – в КФ ОДО.

Также, изменения связаны с повышением размера членских взносов, уплата которых производится в соответствии с Положением о членстве, и в котором соответственно закреплён размер и порядок такой уплаты.

В связи со сложившейся судебной практикой, а также требованиями законодательства, решение вопроса на участие в Ассоциации либо прекращение такого участия принимается учредителями Общества. Представляемое в Ассоциацию заявление о вступлении в члены либо прекращении членства в СРО, подписанное директором Общества, предполагает также наличие решения учредителей.

При этом пункт Положения о членстве, предусматривающий представление решения учредителя на участие в СРО одновременно при подаче заявления директора на вступление в СРО, противоречит второй части этого пункта, допускающей подачу такого заявления на вступление в члены без приложенного решения учредителя.

Таким образом, целесообразно исключить из Положения о членстве двойное трактование обозначенной нормы: исключить пункт, допускающий представление заявления о добровольном выходе в отсутствие решения о выходе, принятого органами управления члена Ассоциации.

10.2. Утверждение Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н., которая сообщила, что внесение изменений в указанное Положение также связано с изменением предельного размера обязательств членов СРО для первого уровня ответственности, оплативших взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, с 60-ти млн. рублей до 90 млн. рублей. Минимальный размер взноса на одного члена СРО для первого уровня ответственности в компенсационный фонд возмещения вреда при этом сохранился в прежних значениях: 100 тыс. рублей.

10.3. Утверждение Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н., которая сообщила также о необходимости внесения изменений в Положение о КФ ОДО, что связано с изменением предельного размера обязательств членов СРО для первого уровня ответственности, оплативших взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, с 60-ти млн. рублей до 90 млн. рублей. Минимальный размер взноса на одного члена СРО для первого уровня ответственности в указанный компенсационный при этом также сохранился в прежних значениях: 200 тыс. рублей.

10.4. Утверждение Положения «О контроле за деятельностью членов АСРО «ГПС» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н., которая сообщила следующее.

В Положение о контроле необходимо лишь внести ранее упущенную норму о проведении внеплановой проверки при приеме в члены. Такая проверка всегда проводилась и проводится на предмет надлежащего оформления первичного пакета документов при вступлении. Однако указание об этом в Положении отсутствовало.

11. Избрание членов Ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н., которая сообщила, что важным на сегодняшний день является также решение вопроса об избрании членов Ревизионной комиссии.

Ревизионная комиссия является постоянно действующим органом, ежегодно предоставляющим на утверждение Общего собрания отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации, и состав ее определен в количестве не менее 3 (трех) членов.

На сегодня необходимо решить вопрос об избрании сразу трех членов Ревизионной комиссии.

В апреле 2023 года компания ООО «Лесной двор», представитель которой входил в состав членов Ревизионной комиссии и являлся ее председателем, прекратила членство в Ассоциации.

Также, в феврале 2024 года компания ООО «Велесстрой», представитель которой являлся членом Ревизионной комиссии, также прекратила членство в АСРО «ГПС».

Поскольку в соответствии с Положением о Ревизионной комиссии прекращение членства в Ассоциации юридического лица, представителем которого является член Ревизионной комиссии, влечет прекращение полномочий самого члена Ревизионной комиссии, необходимо решить вопрос об избрании новых кандидатур в члены Ревизионной комиссии, а также в качестве председателя Ревизионной комиссии.

Кроме того, в марте текущего 2024 года закончились полномочия еще одного члена Ревизионной комиссии, который не изъявил желания избираться на новый срок. Необходимо решить вопрос об избрании нового члена Ревизионной комиссии.

Таким образом, Собранию предлагается решить вопрос об избрании следующих членов Ревизионной комиссии, от которых поступили соответствующие заявления о намерении выступить кандидатами:

- Почкалин Игорь Владимирович – представитель ООО «СК «КУБ», в качестве члена и председателя Ревизионной комиссии.

- Могилевич Руслан Васильевич – представитель ООО «ПСК «КАМА», в качестве члена Ревизионной комиссии.

- Терентьева Юлиана Юрьевна – представитель ООО «Финансовые решения», в качестве члена Ревизионной комиссии.

12. Выбор аудитора (аудиторской организации) для осуществления проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРО «ГПС» за 2024 г.

СЛУШАЛИ: Филиппову О.Н., которая сообщила сведения о кандидате (аудиторе и (или) аудиторской организации) для осуществления проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРО «ГПС» за 2024 г. – Обществе с ограниченной ответственностью «Финансово-консалтинговый центр» (ООО «ФКЦ») (ИНН 5948022702/ОГРН 1025902401590).

Оглашены сведения об указанной компании, а также обозначено, что компания неоднократно выступала в качестве аудиторской организации для проверки отчетности АСРО «ГПС», организация является высококвалифицированной в данном вопросе. В связи с чем, предложено продолжить сотрудничество с указанной аудиторской организацией.

Доклад по вопросам Повестки дня окончен.

Вопросов нет.

Желающих принять участие в прениях по вопросам повестки дня нет.

Председательствующий предлагает голосовать.

Приступили к голосованию.

Голосование окончено.

Счетная комиссия подсчитала количество поднятых рук со специальной карточкой при голосовании по каждому вопросу.

Председательствующий оглашает результаты голосования:

Вопрос № 1:

Утверждение Отчета Президиума о проделанной работе за 2023 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 386

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить Отчет о работе постоянно действующего коллегиального органа управления (Президиума) АСРО «ГПС» за 2023 год.*

Вопрос № 2:

Утверждение Отчета Генерального директора о проделанной работе за 2023 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 386

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить Отчет о работе единоличного исполнительного органа (Генерального директора) АСРО «ГПС» за 2023 год.*

Вопрос № 3:

Утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 386

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность АСРО «ГПС» за 2023 год.*

Вопрос № 4:

Утверждение Отчета Ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности за 2023 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 386

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить Отчет Ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности АСРО «ГПС» за 2023 год.*

Вопрос № 5:

Утверждение Отчета АНО «ПЦЦКС» о целевом использовании средств, передаваемых единственным учредителем АСРО «ГПС», с целью обеспечения деятельности АНО «ПЦЦКС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 385

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 1

Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить Отчет АНО «ПЦЦКС» о целевом использовании средств, передаваемых единственным учредителем АСРО «ГПС», с целью обеспечения деятельности АНО «ПЦЦКС».

Вопрос № 6:

Определение размера и порядка выплаты вознаграждения члену Президиума АСРО «ГПС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 382

«ПРОТИВ» - 1

«Воздержался» - 3

Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Определить следующие размер и порядок выплаты вознаграждения члену Президиума АСРО «ГПС» - Филиппову Никите Николаевичу:

- выплата вознаграждения производится в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, без учета налогообложения, ежемесячно в срок до 10-го числа каждого следующего месяца.

- выплата вознаграждения производится, начиная с апреля 2024 года. При этом за апрель 2024 года произвести выплату вознаграждения не позднее 10-го мая 2024 года.

Вопрос № 7:

Решение вопроса о вступлении АСРО «ГПС» в члены Союза совместного страхования рисков, определении размера целевого взноса на участие АСРО «ГПС» в Союзе совместного страхования рисков и порядка его уплаты членами АСРО «ГПС». ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 377

«ПРОТИВ» - 3

«Воздержался» - 6

Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: 1) Вступить в члены Союза совместного страхования рисков, определить следующие размеры взносов на участие АСРО «ГПС» (далее – Ассоциация) в Союзе совместного страхования рисков, а также порядок их уплаты:

- вступительный взнос в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей подлежит оплате Ассоциацией на основании договора страхования, который будет заключен с Союзом совместного страхования рисков после принятия решения о вступлении АСРО «ГПС» в его члены;

- ежегодный взнос в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей подлежит оплате Ассоциацией на участие в членах Союза совместного страхования рисков на основании договора страхования, который будет заключен с Союзом совместного страхования рисков после принятия решения о вступлении АСРО «ГПС» в его члены;

- ежегодный целевой взнос в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей подлежит оплате членами АСРО «ГПС», принимающими участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов и оплативших взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Оплата целевого взноса производится членами АСРО «ГПС» ежегодно, не позднее 1 июня текущего года.

2) Вступить в члены Некоммерческой корпоративной организации «Потребительское общество взаимного страхования «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ» и определить следующие размеры взносов, подлежащих оплате Ассоциацией за членство:

- вступительный взнос в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей, оплачиваемый единовременно при вступлении в члены НКО «Потребительское общество взаимного страхования «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ»;

- членский (паевой) взнос в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей, оплачиваемый ежегодно за членство в НКО «Потребительское общество взаимного страхования «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ».

Вопрос № 8.1.:

Утверждение размера ежемесячного членского взноса для членов АСРО «ГПС», оплативших взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 384

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 2

Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить размер ежемесячного членского взноса для членов АСРО «ГПС», оплативших взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, в сумме 6 000 (Шесть тысяч) рублей.

Установить оплату ежемесячного членского взноса в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей с 1 мая 2024 года.

Порядок расчета и оплаты ежемесячного членского взноса устанавливается в соответствии с Положением «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов».

Вопрос № 8.2.:

Утверждение размера ежегодного целевого взноса на участие АСРО «ГПС» в НОСТРОЙ и порядка его уплаты членами АСРО «ГПС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 385

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 1

Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить размер ежегодного целевого взноса на участие АСРО «ГПС» в НОСТРОЙ в сумме 8 000 (Восемь тысяч) рублей с каждого члена АСРО «ГПС», начиная с 1 апреля 2024 года.

Порядок уплаты ежегодного целевого взноса членами АСРО «ГПС» устанавливается в соответствии с Положением «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов: четырьмя частями (по 2 000 рублей каждая часть) с разбивкой поквартально в срок не позднее 15 числа первого месяца каждого квартала (не позднее 15-х чисел января, апреля, июля, октября). Первая часть ежегодного целевого взноса оплачивается одновременно со вступительным взносом, при этом при вступлении в Ассоциацию в течение календарного квартала часть ежегодного целевого взноса оплачивается целиком за квартал.

Вопрос № 9:

Утверждение сметы доходов и расходов на 2024 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 383

«ПРОТИВ» - 1

«Воздержался» - 2

Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить смету доходов и расходов на 2024 год.

Вопрос № 10.1.:

Утверждение Положения «О членстве в АСРО «ГПС», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов» в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 385

«ПРОТИВ» - 1

«Воздержался» - 0

Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить Положение «О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей», требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты взносов» в новой редакции.*

Вопрос № 10.2.:

Утверждение Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда» в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 385

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 1

Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить Положение «О Компенсационном фонде возмещения вреда» в новой редакции.*

Вопрос № 10.3.:

Утверждение Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 386

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить Положение «О Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» в новой редакции.*

Вопрос № 10.4.:

Утверждение Положения «О контроле за деятельностью членов АСРО «ГПС» в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 386

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Утвердить Положение «О контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия Пермских Строителей» в новой редакции.*

Вопрос № 11:

Избрание членов Ревизионной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 386

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ: *Избрать в члены Ревизионной комиссии:*

- Почкалина Игоря Владимировича – представителя ООО «СК «КУБ», в качестве члена и председателя Ревизионной комиссии, с 13 апреля 2024 года со сроком полномочий на 5 (пять) лет;

- Могилевича Руслана Васильевича – представителя ООО «ПСК «КАМА», в качестве члена Ревизионной комиссии, с 13 апреля 2024 года со сроком полномочий на 5 (пять) лет;

- Терентьеву Юлиану Юрьевну – представителя ООО «Финансовые решения», в качестве члена Ревизионной комиссии, с 13 апреля 2024 года со сроком полномочий на 5 (пять) лет.

Вопрос № 12:

Выбор аудитора (аудиторской организации) для осуществления проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРО «ГПС» за 2024 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 386

«ПРОТИВ» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ: Назначить в качестве аудиторской организации для осуществления проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРО «ГПС» за 2024 год – ООО «Финансово-консалтинговый центр».

На этом повестка дня исчерпана. Все вопросы, поставленные на голосование, приняты.

Вопросы, поступившие от членов Ассоциации, рассмотрены.

Председательствующий поблагодарил присутствующих членов Ассоциации за участие в работе Общего собрания и объявил годовое Общее собрание закрытым.

Время: 13 часов 06 минут.

Председатель собрания

_____/Панфилов Д.П./

Секретарь собрания

_____/Пермякова А.В./

Пронумеровано и прошнуровано
в количестве 22 (двадцать) листов

Председатель собрания

Ганфилов Д.П.